

Создано: 09.12.2025 в 17:05

Обновлено: 13.02.2026 в 16:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Тургеневская улица, 32**

40 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Тургеневская улица, 32

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тургеневская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²



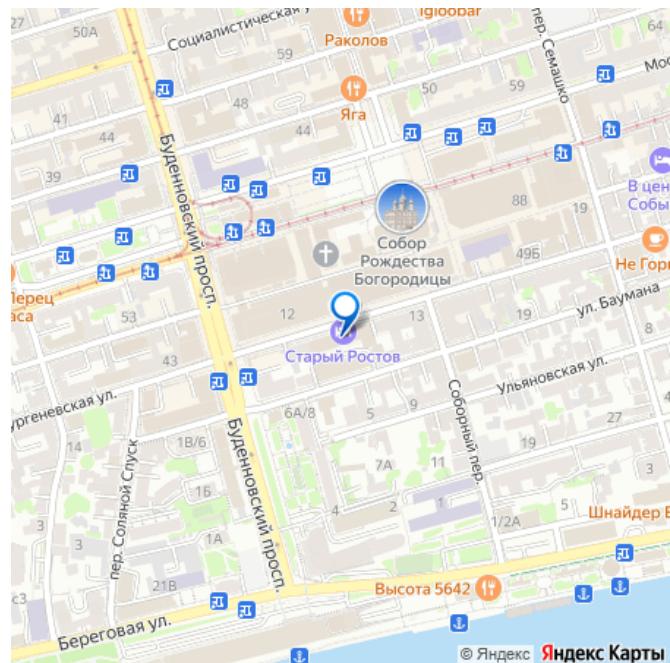
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения с ремонтом площадью 40 кв. м по адресу г.

Ростов-на-Дону, Тургеневская улица, 32.

Характеристики и преимущества: - 1-й этаж

3-х этажного здания - 1-я линия, фасад

выходит на проезжую часть - возможно

размещение рекламной вывески - высокий

автомобильный и пешеходный трафик -

Центр города, вблизи располагается

центральный рынок, кафе, гостиница, ВУЗ,

остановка общественного транспорта и

другое - отдельный вход - помещение с

<https://rnd.move.ru/objects/9287278811>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

ремонтом - высота потолков 4, 5м -
центральные коммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел, центральное
отопление - разрешенная мощность 30 кВт с
возможностью увеличения - проведен
интернет, охранная сигнализация -
установлены сплит-системы - доступ для
арендатора 24/7 -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Бугаёв Артём -
консультант по направлению торговые и
офисные помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553362/17649



