

🕒 Создано: 22.12.2025 в 10:55

🔄 Обновлено: 22.12.2025 в 10:15

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Гагринская улица, 5к4**

65 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гагринская улица, 5к4

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагринская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 123027107 Сдается помещение 40м² в отдельно стоящем здании в Октябрьском районе г. Ростов-на-Дону (ул. Гагринская, д. 5, стр. 4) в густонаселенном спальном районе, рядом с жилой застройкой.

Характеристики: Площадь: 40 м². Отдельный вход. Парковка. Место под рекламу. Все коммуникации. Высота потолков: 3м.

Мощность: 15 кВт. Интернет. Мокрая точка.

Трафик: Активный пешеходный трафик.

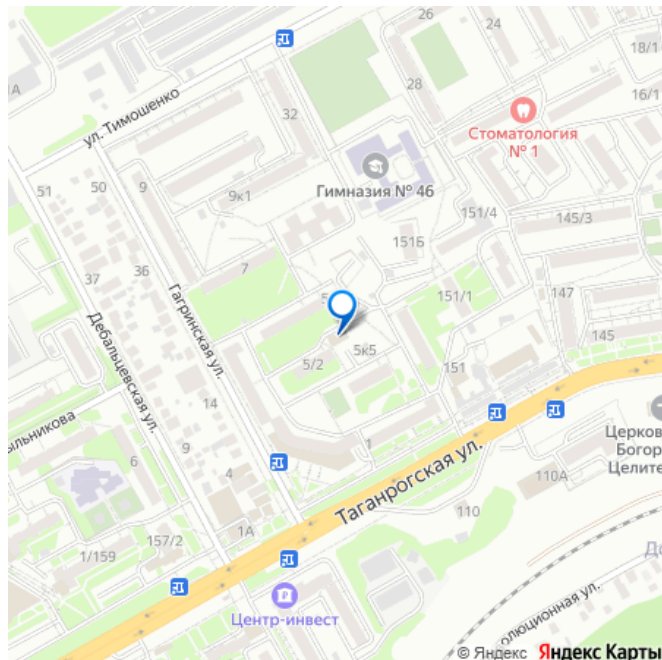
Автомобильный трафик. Подойдет под: шаурму, общепит, аптеку, ПВЗ и другие виды

<https://rnd.move.ru/objects/9287635685>

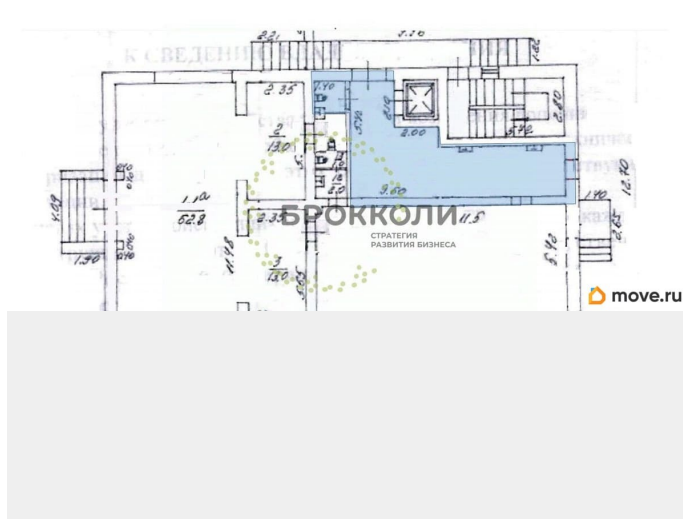
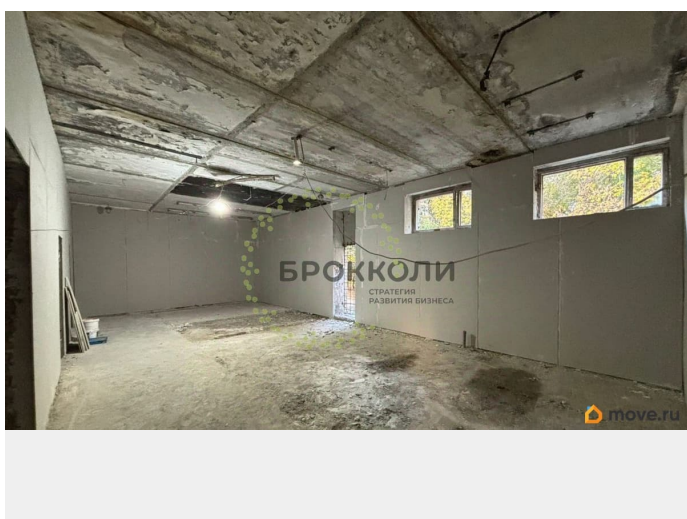
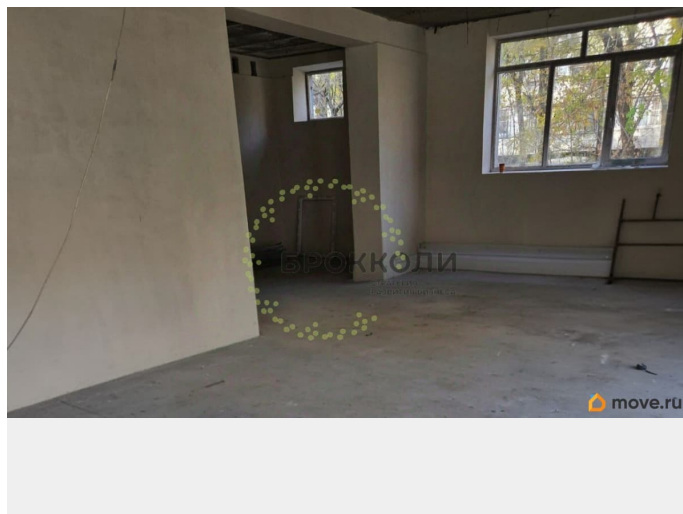
Платон Тимошенко, Брокколи

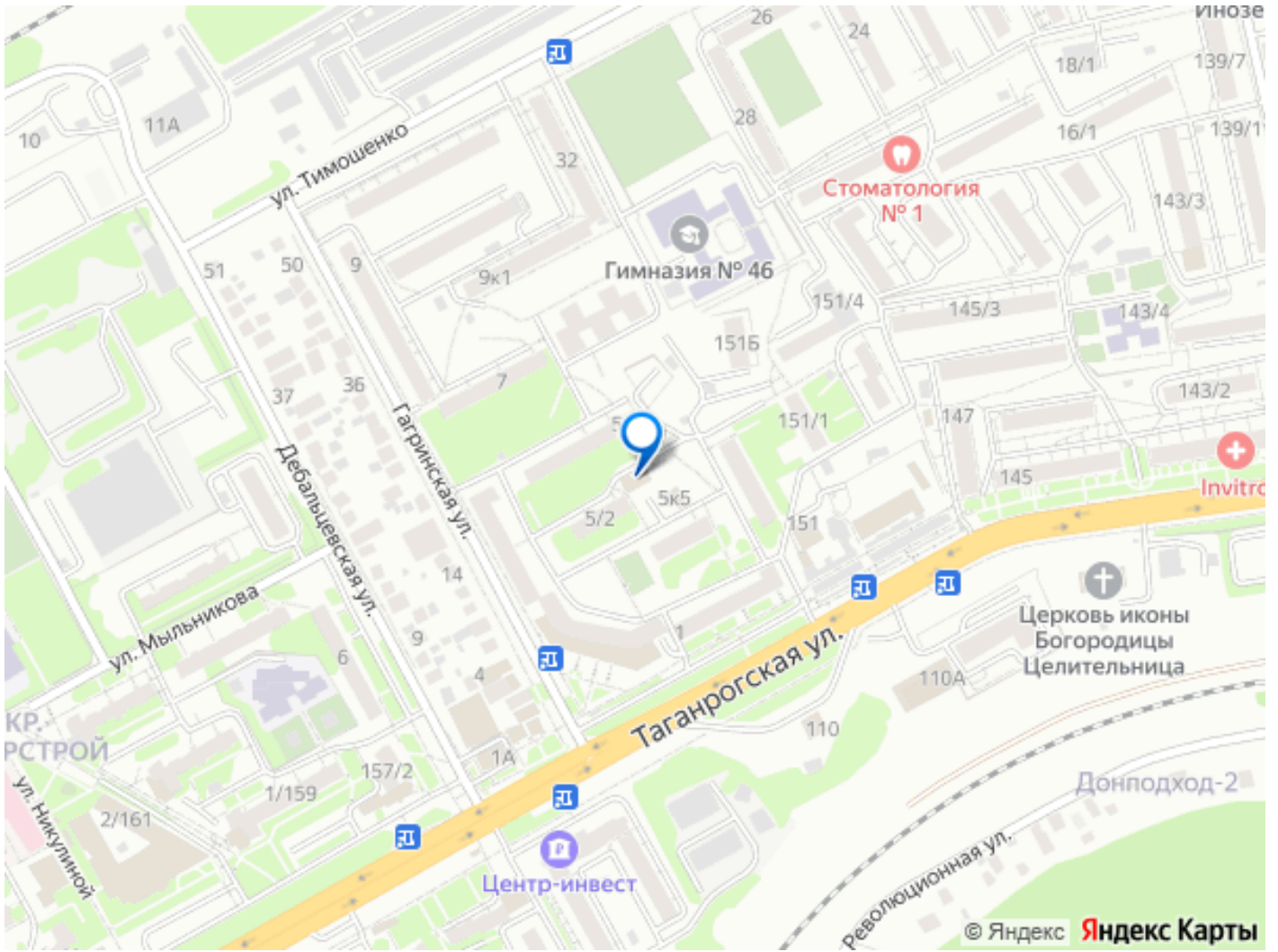
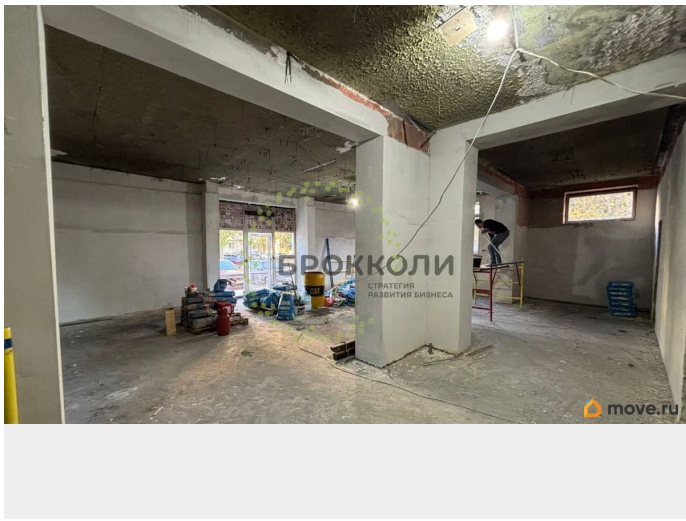
79896218207

для заметок



деятельности. Преимущества: Долгосрочная аренда. Просторное и светлое помещение. Возможность адаптации под любые требования. Не упустите выгодное предложение! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России