

Создано: 22.12.2025 в 10:55

Обновлено: 22.12.2025 в 10:15

<https://rnd.move.ru/objects/9287635685>

Платон Тимошенко, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Гагринская улица, 5к4**

65 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гагринская улица, 5к4

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагринская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²



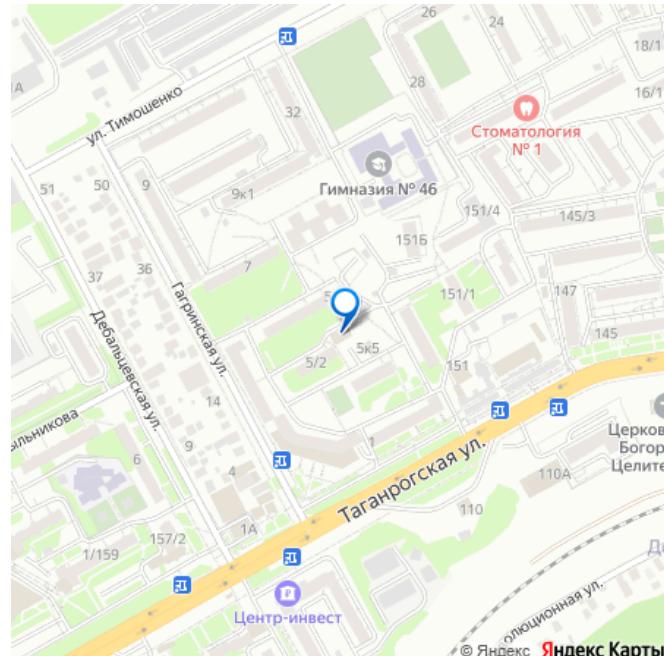
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 123027107 Сдается помещение 40м? в отдельно стоящем здании в Октябрьском районе г. Ростов-на-Дону (ул. Гагринская, д. 5, стр. 4) в густонаселенном спальном районе, рядом с жилой застройкой.

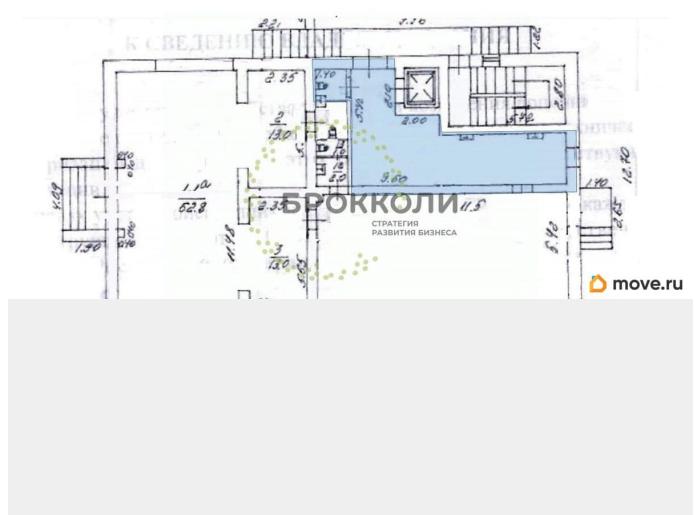
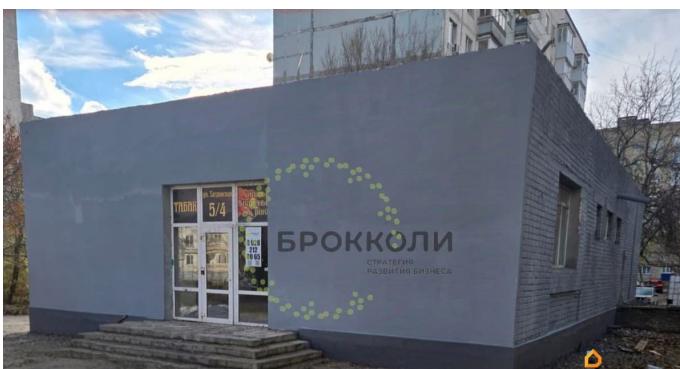
Характеристики: Площадь: 40 м?. Отдельный вход. Парковка. Место под рекламу. Все коммуникации. Высота потолков: 3м.

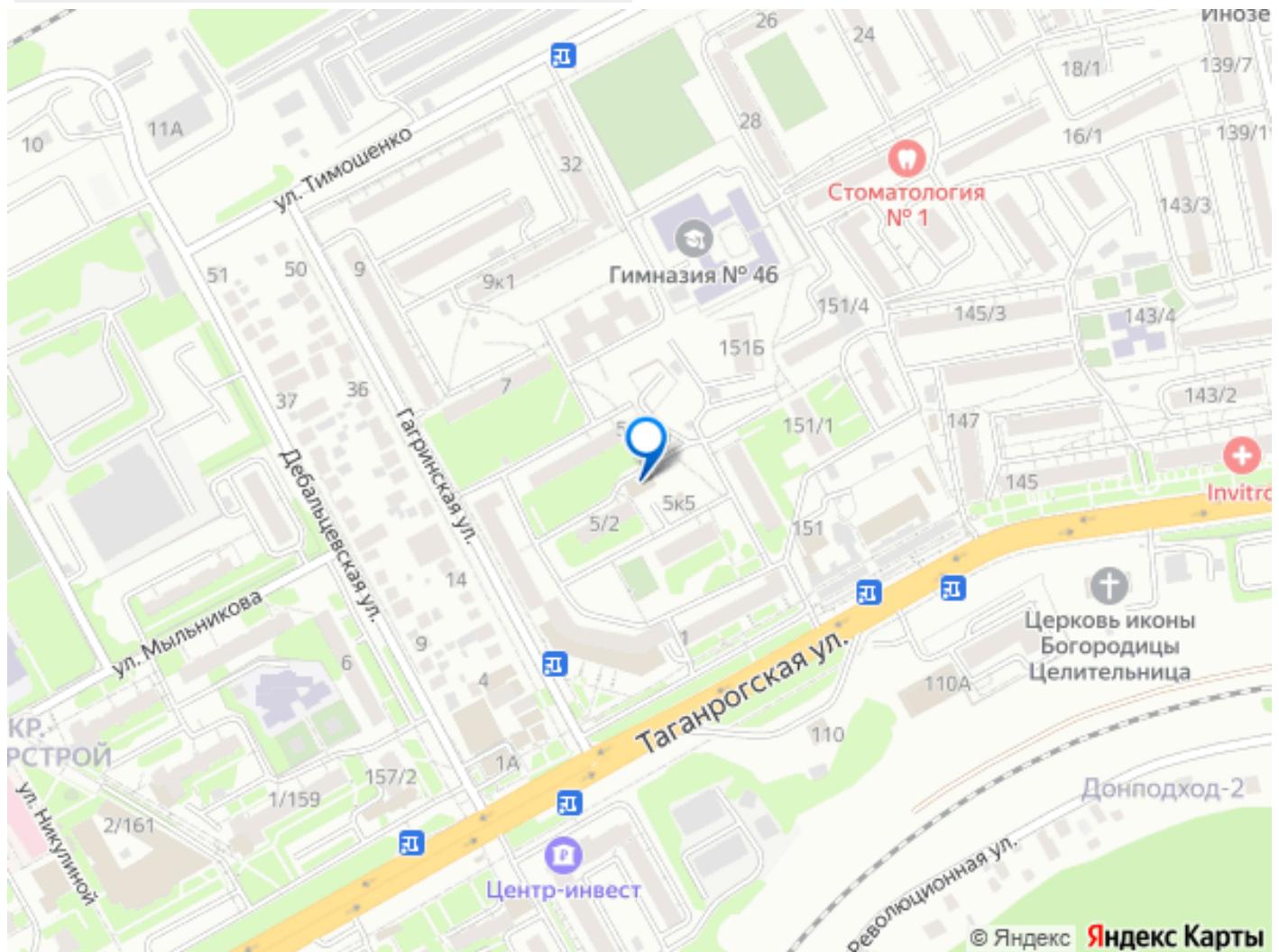
Мощность: 15 кВт. Интернет. Мокрая точка.

Трафик: Активный пешеходный трафик.

Автомобильный трафик. Подойдет под: шаурму, общепит, аптеку, ПВЗ и другие виды

деятельности. Преимущества: Долгосрочная аренда. Просторное и светлое помещение. Возможность адаптации под любые требования. Не упустите выгодное предложение! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России