

🕒 Создано: 26.02.2026 в 15:17

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 11:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соборный переулок, 80**

100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 80

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

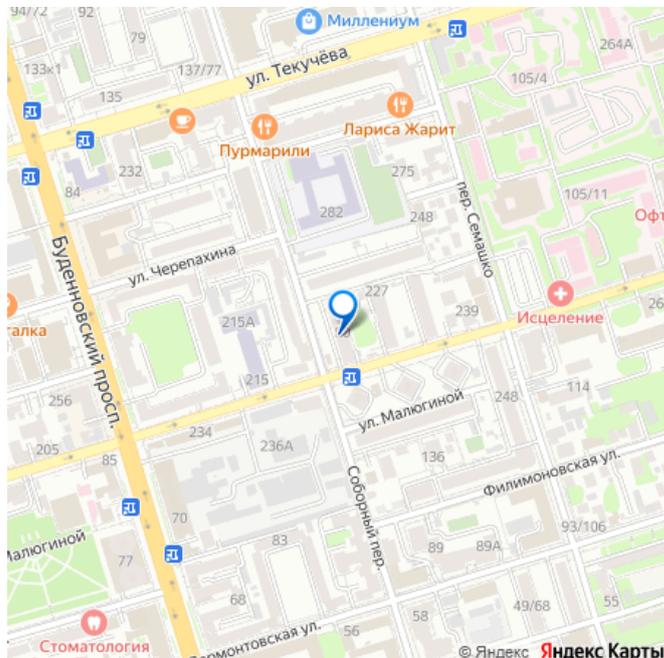
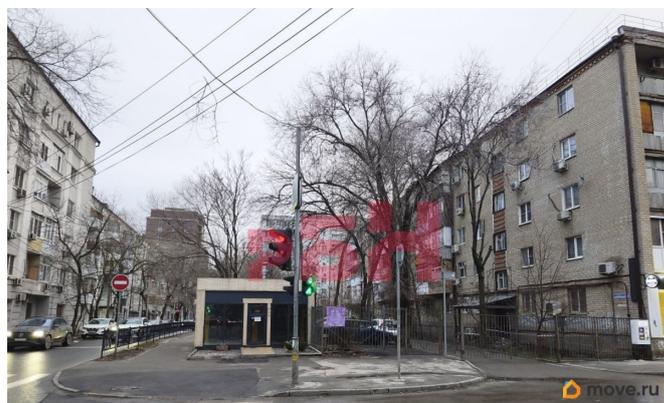
Сдается фасадное торгово-офисное помещение в активном и деловом Центре города площадью 40 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 80/225
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 5-ти этажного жилого дома - 1-я линия, высокий автомобильный, хороший пешеходный трафик - вблизи располагается: колледж, Магнит, лицей, кафе и рестораны, ТЦ Миллениум, М. Косметик - удобная транспортная доступность, рядом плотный жилой сектор - отдельный вход - помещение

<https://rnd.move.ru/objects/9290565989>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



в хорошем состоянии - высота потолков 3, 2м
- возможно предоставление арендных
каникул - разрешенная мощность 15 кВт -
коммуникации: вода холодная/горячая, свой
санузел, центральное отопление - пожарная
сигнализация -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Черкесова Елена - консультант
по направлению офисные и торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/553670/17649

