

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:55

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 01:56

Станислав, Пользователь

89251234567

Ростовская область, Волгодонск,

Западный пер, 16

35 000 ₺

Ростовская область, Волгодонск, Западный пер, 16

Улица

[Западный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

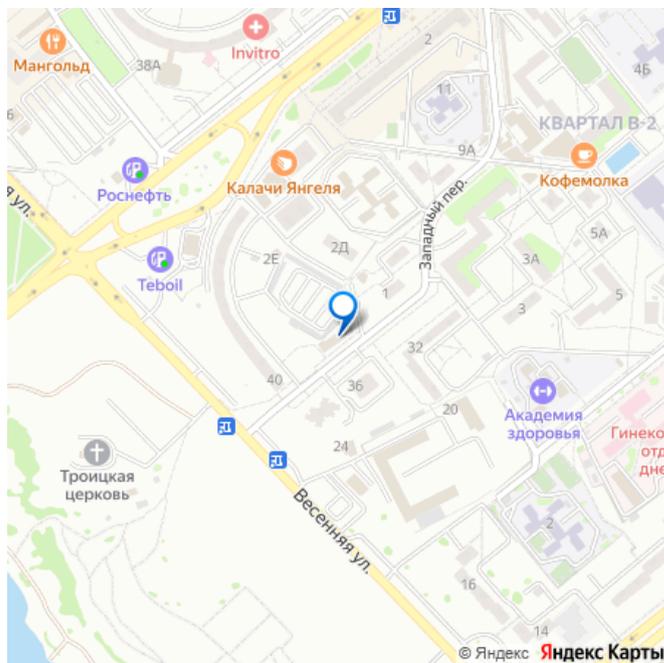
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам помещение под любой вид коммерческой деятельности ! **СОБСТВЕННИК**
Помещение находится на первом этаже и имеет собственный вход. Осмотр доступен в любое время ,по договоренности. В помещении выполнен свежий ремонт . Стоят автоматические ворота открытие/закрытие с пульта. Внутри диодное освещение ,потолок Армстронг. Место под вывеску. Помещение имеет свой отдельный вход что обеспечивает доступ в любое время . Помещение находится практически по середине торгового центра. Помещение находится в новом торговом центре ФАРАОН Под общепит цена

для заметок



обсуждается индивидуально! Высокий трафик проходимости ,в торговом центре уже работают: - салон женского белья - пивной бар - 2 магазина автозапчастей - морские деликатесы - студия флористики - автошкола - несколько салонов красоты - Тату салон - вина Кубани - живая вода Через дорогу пункты выдачи OZON и WB В помещении центральная канализация , газовое отопление от собственной котельной что значительно удешевляет коммунальные платежи , так же оборудована контейнерная площадка для мусора закрепленная за торговым центром ,удобные подъездные пути , парковка , в 500 метрах рынок солнышко Сдам на долгий срок ,цена указана за месяц аренды помещения , коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

