

🕒 Создано: 15.08.2025 в 17:52

🔄 Обновлено: 14.09.2025 в 18:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 79**

**164 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 79

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

410 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду просторное помещение общей площадью 410 кв.м, расположенное в центре Ростова-на-Дону. Идеально подходит для автосервиса(детейлинг), производства или других видов деятельности. Отличная логистика обеспечат комфортную работу вашего бизнеса. Основные характеристики:

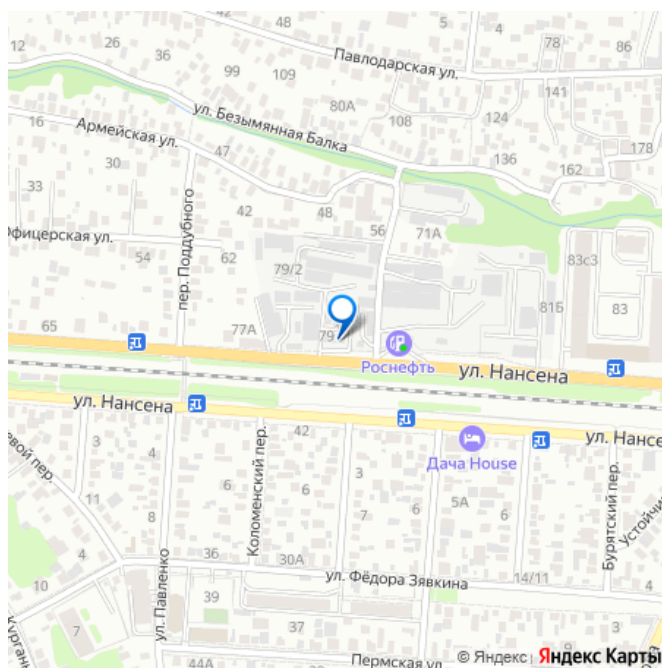
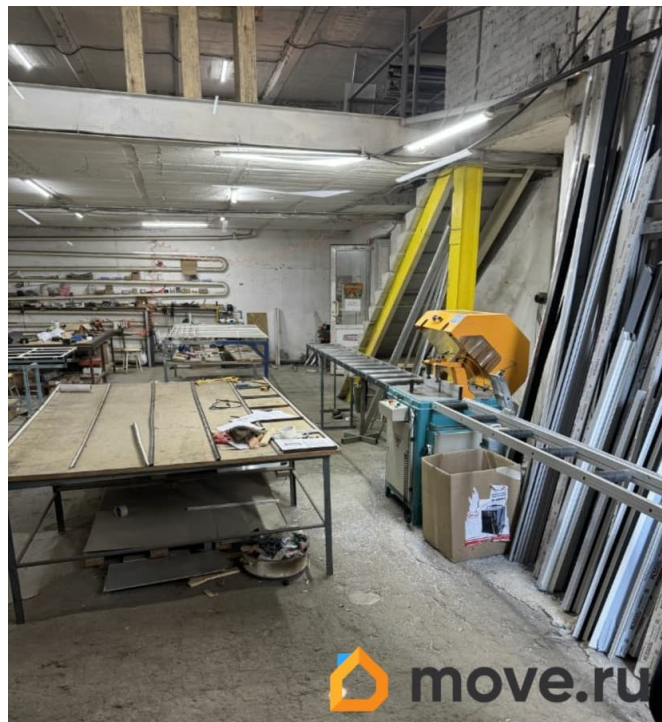
- Общая площадь: 410 кв.м
- Толщина стен: 80 см, кирпич
- Пол: бетонный
- Коммуникации: 3 фазы электроэнергии, вода (горячая и холодная), бойлер
- Офисная зона: 45 кв.м

<https://rnd.move.ru/objects/9284133347>

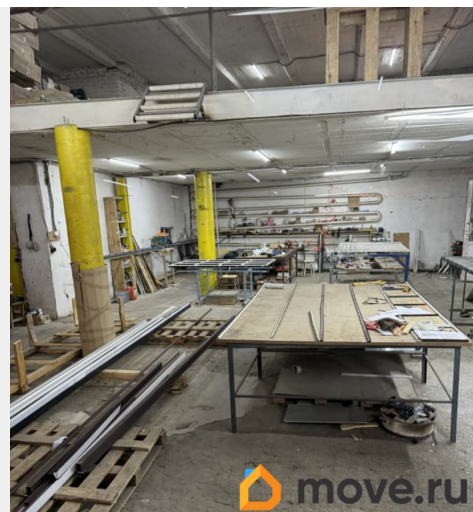
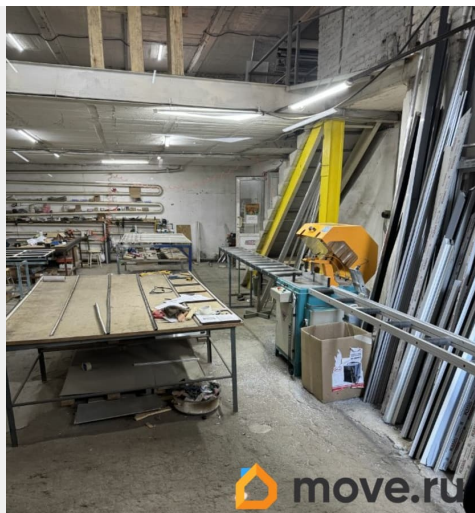
**Собственник**

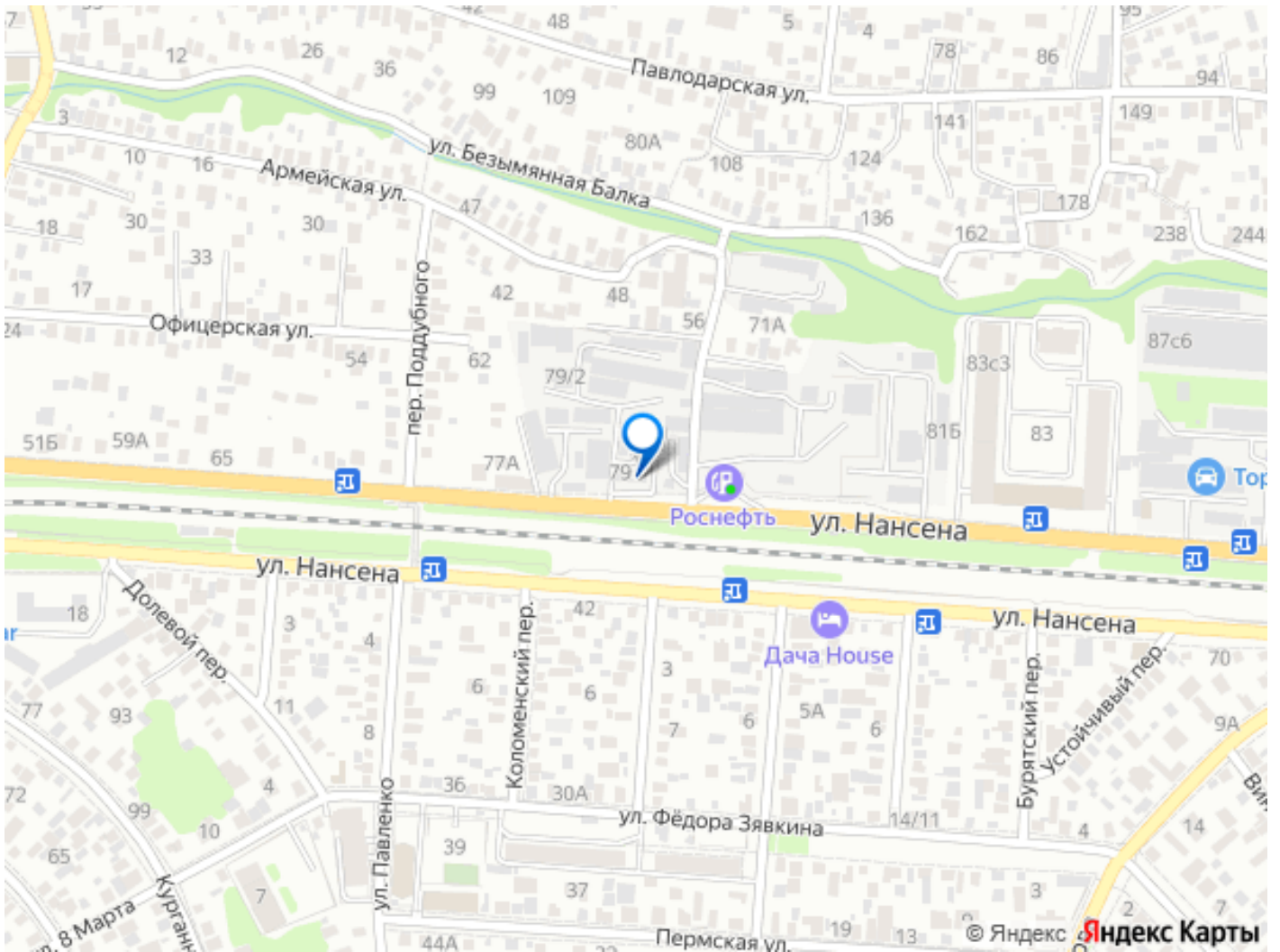
**79896107663**

для заметок



(кабинеты) • Санузел, умывальник, унитаз •  
Второй уровень: порядка 120 кв.м • Охрана,  
видеонаблюдение, интернет (оптоволокно) •  
Вход: калитка + большие ворота 4,5 x 3,5 м •  
Парковка: для 10 автомобилей Помещение с  
удобной логистикой и высокой доступностью.  
Без посредников и агентств, сдаётся  
напрямую от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России