

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:27

Обновлено: 29.12.2025 в 14:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Доватора, 102**

330 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Доватора, 102

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

412 м²

Детали объекта

Тип сделки

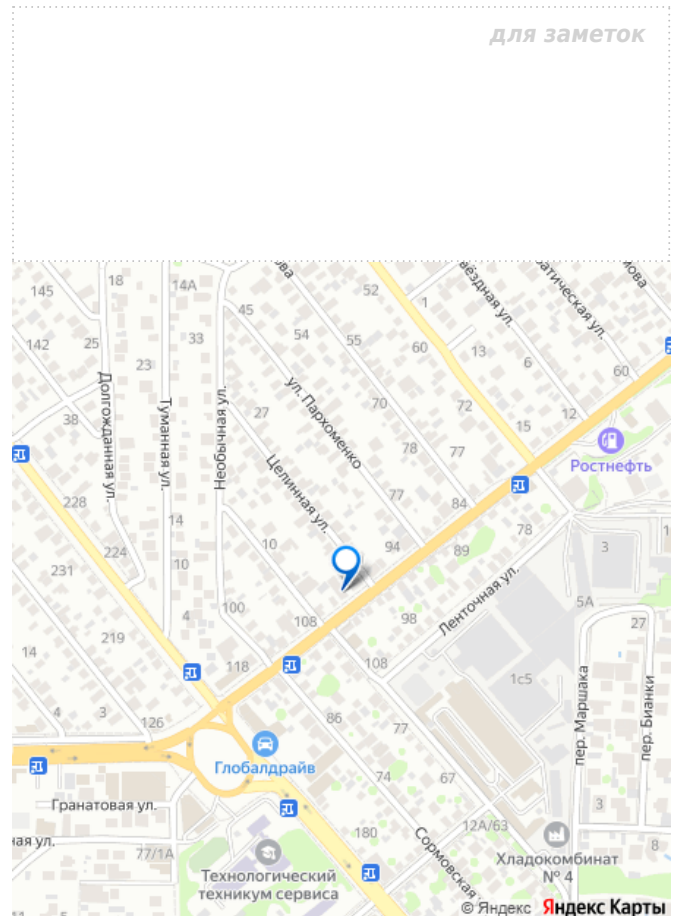
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119728795 Предлагается в аренду отдельно стоящее двухэтажное здание, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора 102 Основные характеристики: Площадь: 412 м2. Этажность: 2 этажа. Вход: Отдельный. Высота потолков: 3 м. Отделка: С ремонтом. Электрическая мощность: 50 кВт. Отопление: Газовое. Коммуникации: Все необходимые коммуникации подключены. Территория: Закрытая, охраняемая. Парковка: Собственная парковка. Преимущества:



Удобное расположение: Первая линия, интенсивный автомобильный трафик, обеспечивающий отличную видимость и доступность. Автономность: Отдельно стоящее здание предоставляет полную свободу использования и организации пространства. Закрытая территория и парковка: Обеспечивают безопасность и удобство для сотрудников и клиентов. Готовность к эксплуатации: Сделан ремонт, здание готово к использованию. Условия аренды: Арендный платёж: 330 000 р/месяц. Данное здание - отличный вариант для размещения Вашего бизнеса в оживленном районе г. Ростов-на-Дону! Удобное расположение, собственная парковка и закрытая территория делают это предложение особенно привлекательным. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

