

Создано: 07.10.2024 в 14:52

Обновлено: 24.01.2026 в 23:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов, 25**

**250 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,  
25

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

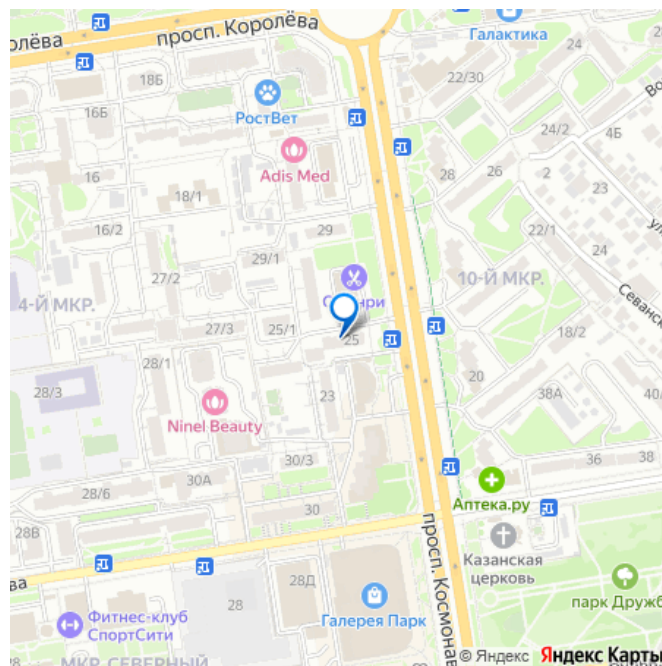
Торгово-офисное помещение в самом Центре жилого северного массива площадью 420 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 25 Характеристики и преимущества: - цокольный этаж - объект расположен в самом Центре жилого северного массива - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается школа, ЗАГС, Фитнес-клуб, кафе, супермаркет Магнит, Банк, парк, ТРЦ Парк и другое - 1-й этаж занимает

<https://rnd.move.ru/objects/9263882219>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



супермаркет Магнит Косметик и аптека -  
отдельный вход, своя зона парковки на 10 м -  
с ремонтом - высота потолков 2, 5м -  
коммуникации: вода холодная/горячая, свой  
санузел, центральное отопление -  
разрешенная мощность 100кВт, напряжение  
380В - система приточно-вытяжной  
вентиляции - пожарная и охранный  
сигнализация - проведен интернет и телефон

-----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Старченко Инна/Труфанова  
Валерия - консультант по направлению  
офисные помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/551469/17649

