

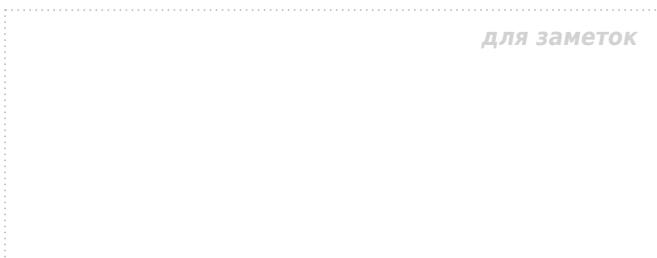
Создано: 07.10.2024 в 14:52

Обновлено: 24.01.2026 в 23:53

<https://rnd.move.ru/objects/9263882219>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Космонавтов, 25**

250 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,
25

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

420 м²

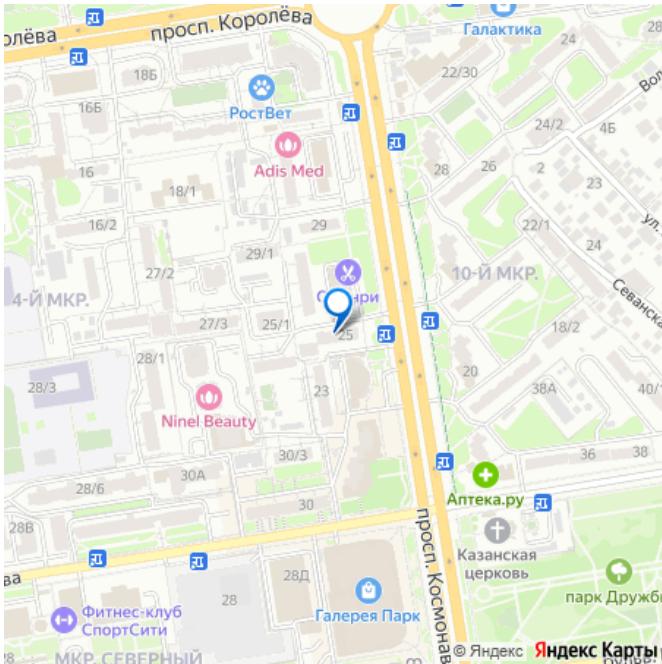
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торгово-офисное помещение в самом Центре жилого северного массива площадью 420 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 25. Характеристики и преимущества: - цокольный этаж - объект расположен в самом Центре жилого северного массива - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается школа, ЗАГС, Фитнес-клуб, кафе, супермаркет Магнит, Банк, парк, ТРЦ Парк и другое - 1-й этаж занимает

супермаркет Магнит Косметик и аптека -
отдельный вход, своя зона парковки на 10 м -
с ремонтом - высота потолков 2,5 м -
коммуникации: вода холодная/горячая, свой
санузел, центральное отопление -
разрешенная мощность 100кВт, напряжение
380В - система приточно-вытяжной
вентиляции - пожарная и охранная
сигнализация - проведен интернет и телефон

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Старченко Инна/Труфанова
Валерия - консультант по направлению
офисные помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/551469/17649

