

Создано: 26.11.2025 в 16:13

Обновлено: 26.11.2025 в 16:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 339-й Стрелковой Дивизии, 27**

50 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339-й Стрелковой
Дивизии, 27

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

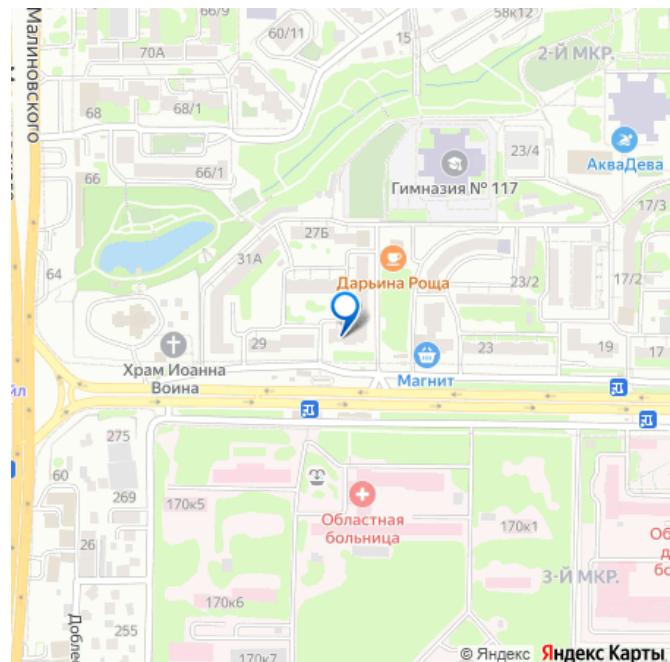
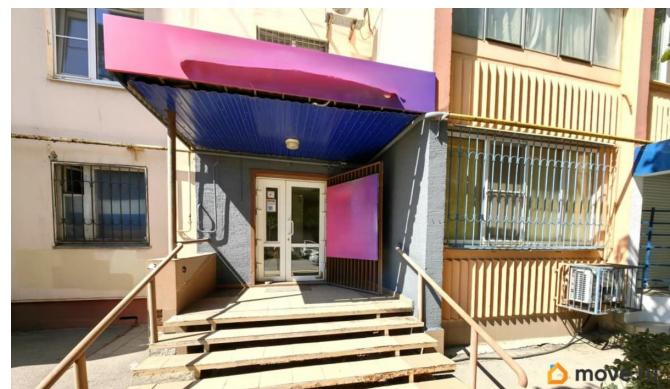
Ключи! Сдается помещение свободного назначения в жилом доме площадью 43 кв.м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. 339 Стрелковой Дивизии 27 / Гимназия 117 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 10-ти этажного здания - 1-я линия, фасад отлично просматривается с пешеходной зоны - возможно размещение рекламной вывески - удобная транспортная доступность - стрит-ритейл - в паре минут ходьбы находится 3 школы, детский сад, продуктовый магазин, кафе и другое - состояние - отличное, пол - плитка - высота потолков 2,65м - отдельный

<https://rnd.move.ru/objects/9286891963>

**Константин Бессмертный, Константин
Бессмертный**

79895305992

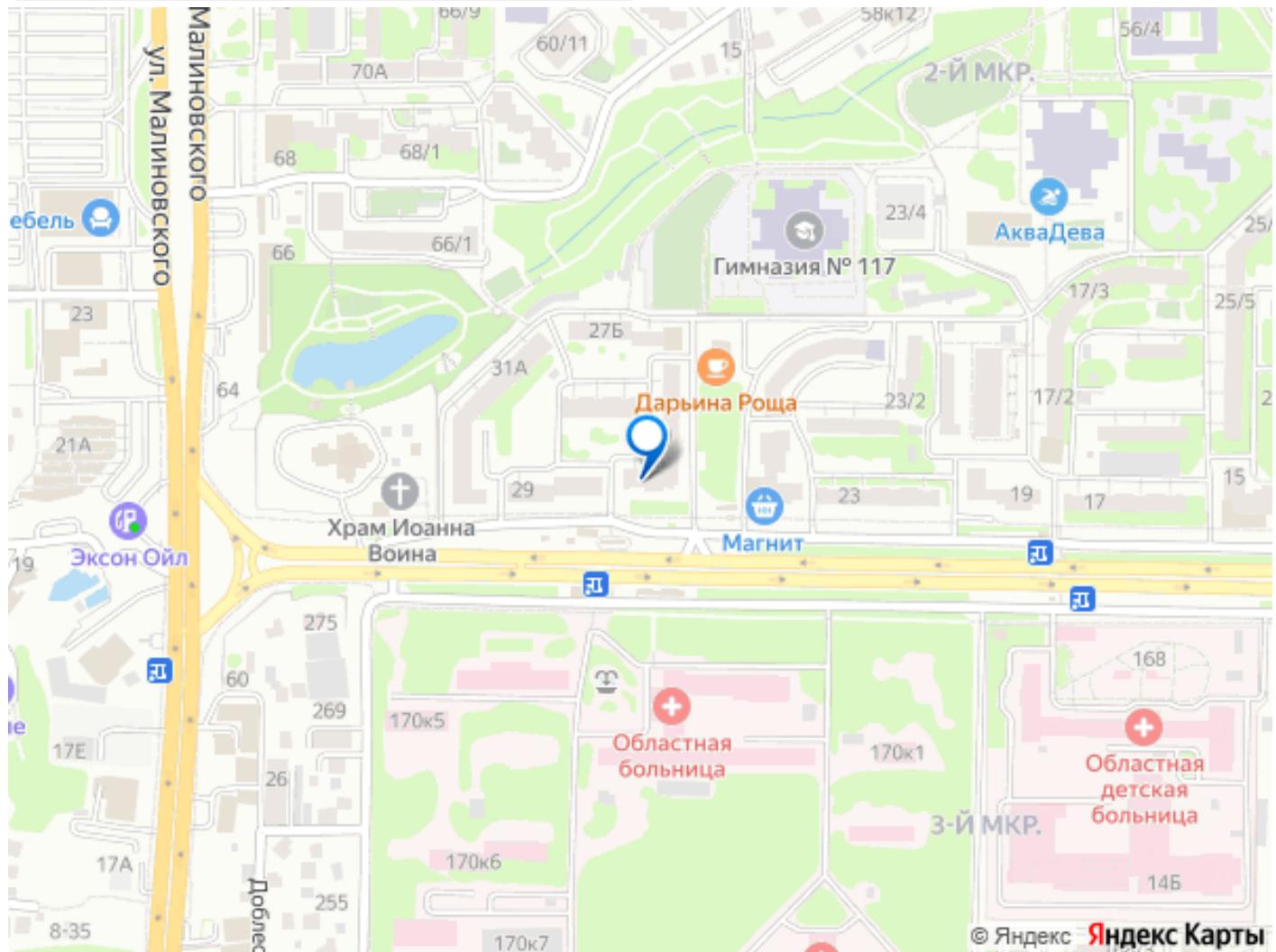
для заметок



вход - все коммуникации центральные, свой санузел - напряжение 220В, 3кВт - установлена сплит-система - охранная сигнализация - общедомовая зона парковки - доступ для арендатора 24/7 - решетка на окне и входной группе - подвал 7м2 Отлично подойдет под аптеку, детский центр, пункт выдачи, магазин, парикмахерскую или любой другой вид коммерческой деятельности.

Контактное лицо: Константин





Move.ru - вся недвижимость России