

Создано: 24.02.2026 в 12:26

Обновлено: 18.03.2026 в 19:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орская улица, 14/21**

652 500 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 14/21

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

435 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

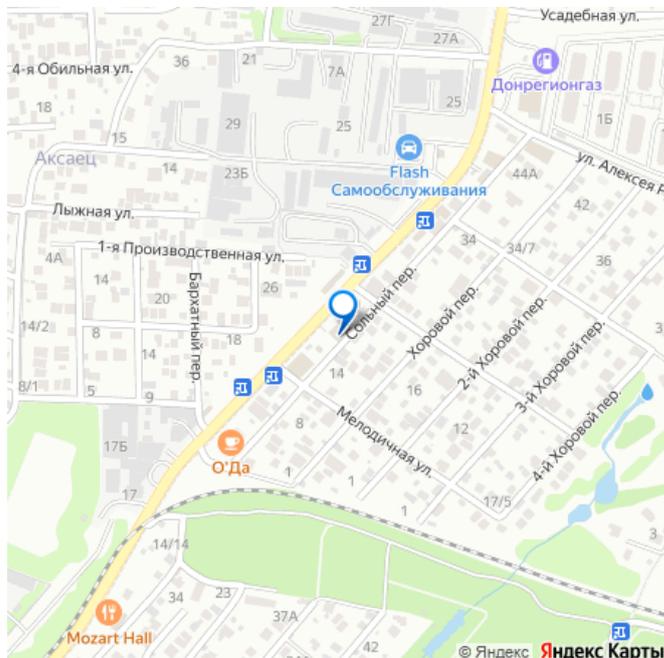
Панорамное Торгово-офисное здание с парковкой площадью 435 кв. м, по адресу: Ростовская обл. , г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ДНТ Гарант (4-7). Фасад на Орскую
Характеристики и преимущества: - одноэтажное здание - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки на 10 м/мест - ремонт по договоренности, помещение панорамное - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, автономное газовое отопление - разрешенная мощность 100 кВт - 1-я линия,

<https://rnd.move.ru/objects/9290460384>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



хорошее местоположение, интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик -
удобная транспортная доступность - доступ
для арендатора 24/7 Возможно разделить
помещение на 80 или 85 кв. м -----

----- По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Елена Васильева
- консультант по направлению торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость Ростов-на-Дону От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/551440/17649

