

🕒 Создано: 30.10.2025 в 10:04

Обновлено: 07.12.2025 в 16:23

<https://rnd.move.ru/objects/9286161108>

**Денис Сертаков, Брокколи**

**79896218207**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/1с2**

**52 680 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 111/1с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

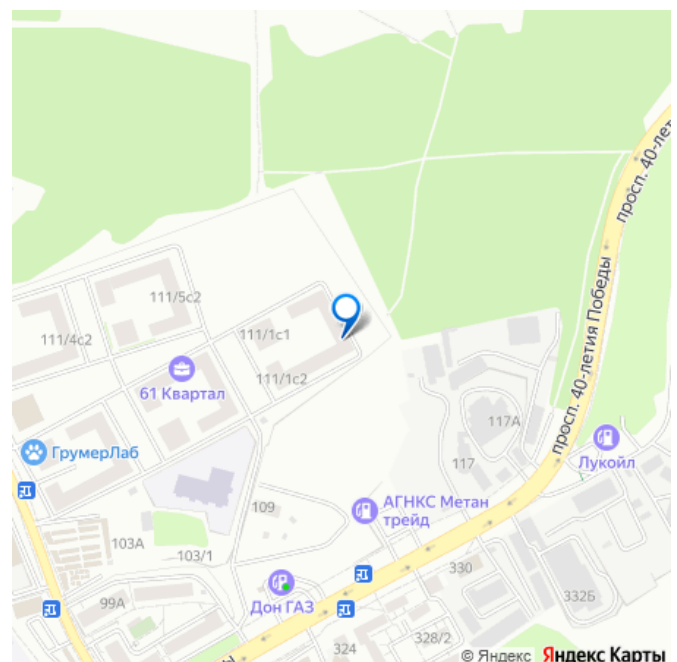
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

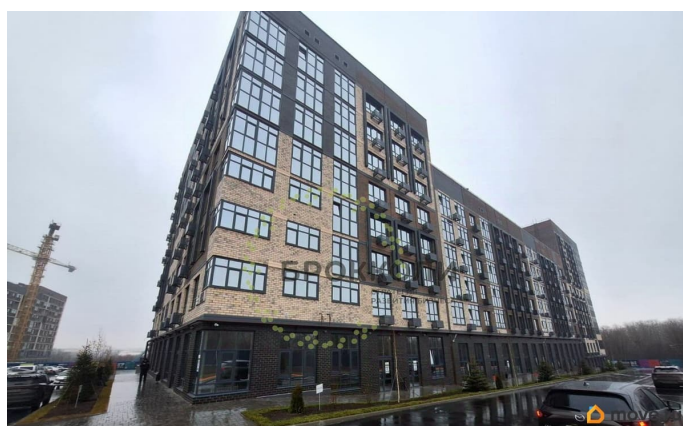
Арт. 119476311 Сдаются в аренду помещения свободного назначения в ЖК «61 квартал», по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-т 40-летия Победы, 111/1с2 На территории жилого комплекса планируется 10 домов различной высотности- от 6 до 18 этажей. Количество квартир: 2 290 Окончание строительства всего комплекса: IV квартал 2027г.

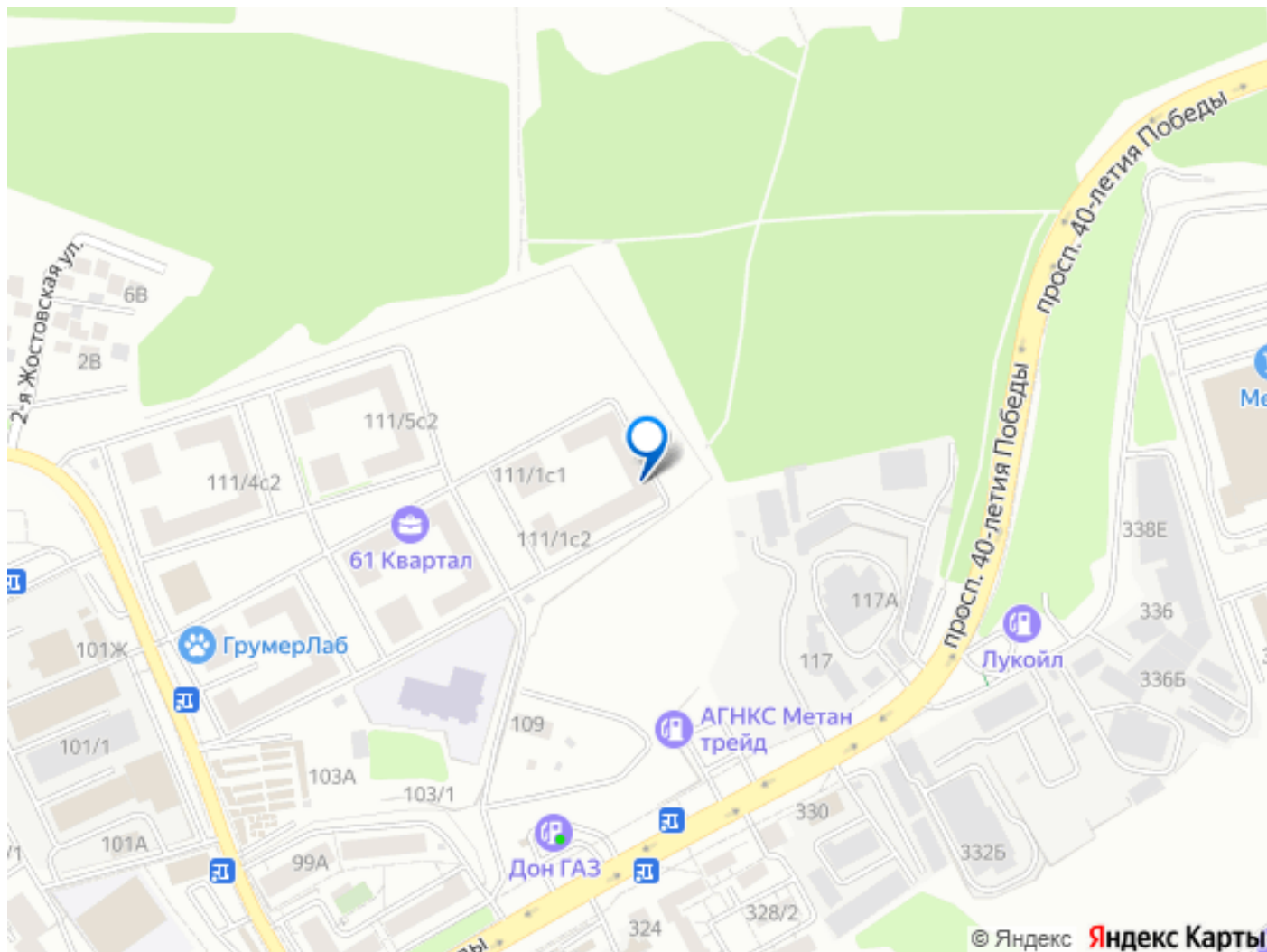
Помещения площадью: от 43 м2 Свободная планировка Мокрая точка (с/у) Высокие потолки Предчистовая отделка Витражное

для заметок



остекление  
Арендная ставка: 1200 руб. за 1м2  
Предоставляются арендные каникулы: 2 месяца  
Не упустите свой шанс открыть успешный бизнес в отличном месте! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России