

🕒 Создано: 12.11.2025 в 12:53

Обновлено: 14.02.2026 в 12:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 33Б**

445 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 33Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торгово-офисное помещение с
ремонт в Центре площадью 450 кв. м по
адресу ул. Красноармейская 33.

Характеристики и преимущества помещения:

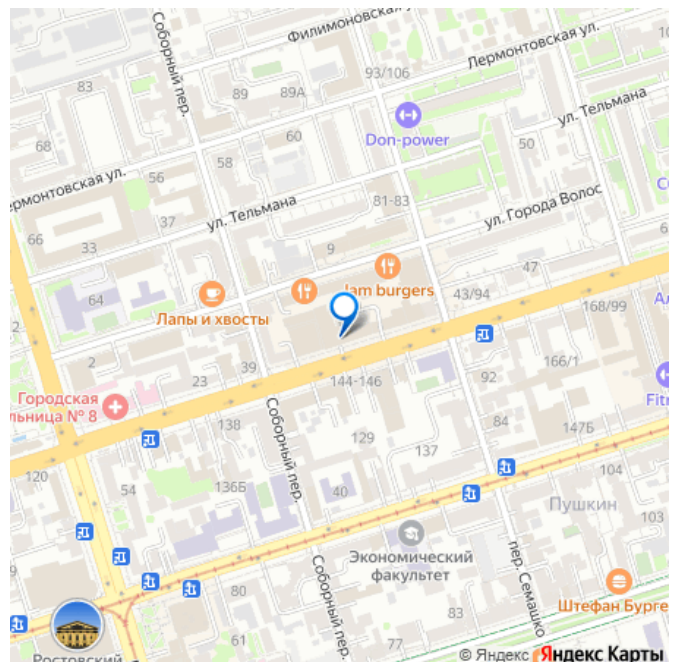
- 2-й этаж 5-ти этажного здания - 1-я линия,
Центр города, удобная транспортная
доступность - очень высокий автомобильный,
пешеходный трафик - рядом остановки
общественного транспорта, Лицей, Городская
больница, аптеки, медицинский центр,
бизнес-центр Gedon, Техникум , Детский

<https://rnd.move.ru/objects/9286507194>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



садик, салон красоты, продуктовый магазин,
столовая и другое - общий вход, запасной
выход - есть лифт - высота потолков 4м -
свободная планировка, возможно
предоставление арендных каникул - все
коммуникации, вода холодная + бойлер,
общий санузел, центральное отопление -
разрешенная мощность 30 кВт с
возможностью увеличения, напряжение 380В
- телефон, интернет - охранный сигнализация
- доступ на объект по общему графику -----
----- - По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Троицкий Олег - Консультант по
аренде и продаже торговых помещений -----
----- Регион
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553202/17649

