

Создано: 06.08.2025 в 14:04

Обновлено: 04.12.2025 в 12:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица, 6/6с1**

**65 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,  
6/6с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Ваш идеальный старт в «Левобережье»!  
Сдается в аренду коммерческое помещение  
свободного назначения в ЖК «Левобережье»,  
расположенное на 1 этаже 25-ти этажного  
дома. Характеристики: Площадь: 45. 8 кв. м.  
Расположение: Первый этаж с фасадом во  
двор, обеспечивающий естественное  
освещение и хорошую видимость. Высота  
потолков: 3 метра, что подходит для  
лицензирования большинства видов  
деятельности. Состояние: Предчистовая

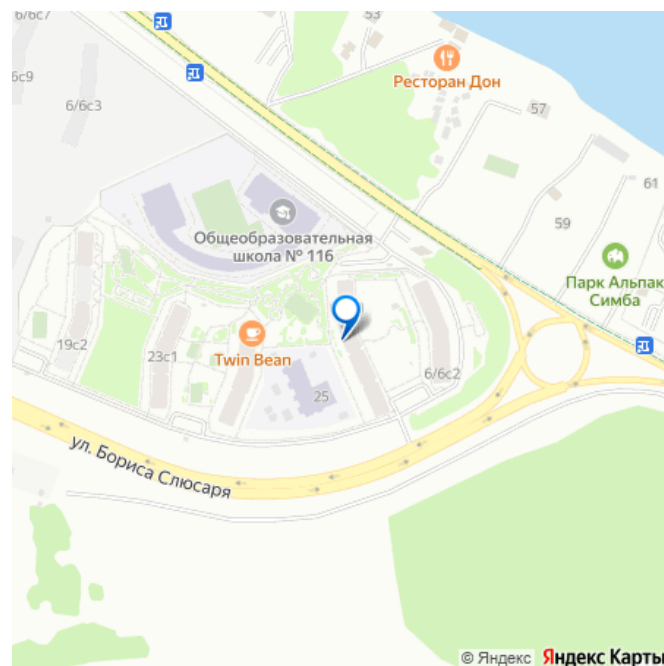
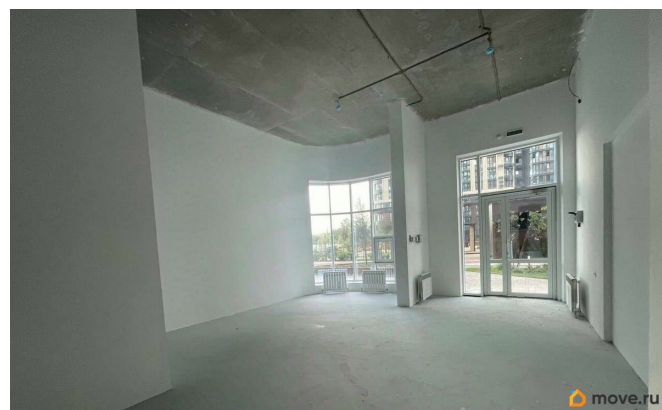
<https://rnd.move.ru/objects/9283892245>

**Ирина Погорелова, Актив**

**Недвижимость**

**79185523433**

для заметок



отделка - идеальная возможность воплотить свои идеи по оформлению и создать помещение, идеально подходящее под ваш бизнес. Преимущества: Престижное расположение: В престижном ЖК «Левобережье» с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Высокий пешеходный трафик: Первый этаж гарантирует отличную видимость и доступность для клиентов. Просторное помещение: 45. 8 кв. м. предоставляют свободу для реализации любых коммерческих идей. Предчистовая отделка: Возможность создать помещение, идеально подходящее под ваш бизнес. Доступные цены: 1. 500 рублей за квадратный метр в месяц. Идеально подходит для: Торговых точек Отделов продаж Студий красоты Образовательных организаций Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! 983179 номер в базе

