

Создано: 25.02.2025 в 13:23

Обновлено: 04.12.2025 в 13:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 41**

32 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 41

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещения в хорошем состоянии рядом с рынком общей площадью 45 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Вятская улица, 41.

Характеристики и преимущества: -

цокольный этаж этаж 9-ти этажного здания

Объект расположен рядом с рынком, состоит

из 2-х кабинетов в хорошем состоянии - 2-я

линия, возможно размещение рекламной

вывески на фасаде - хороший автомобильный

и пешеходный трафик - вблизи располагается

супермаркет Магнит, гостиница, библиотека,

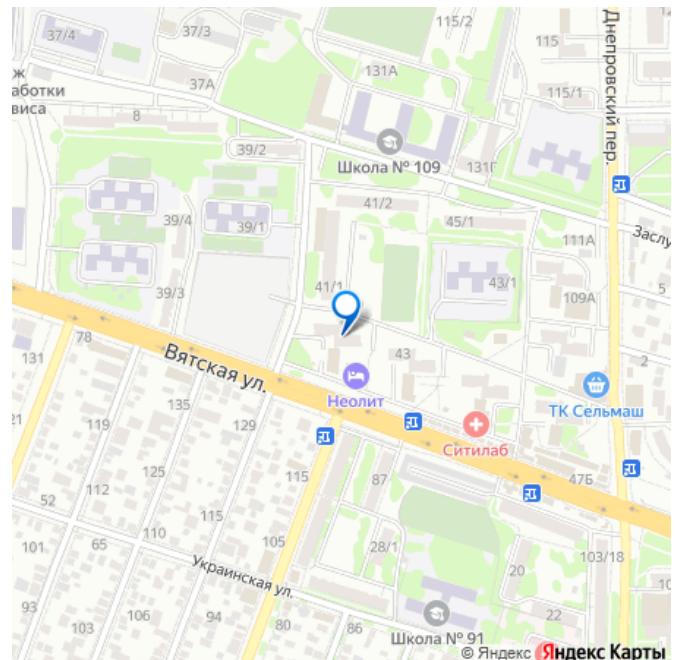
детский сад, аптеки, Белорусская косметика,

<https://rnd.move.ru/objects/9273444577>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

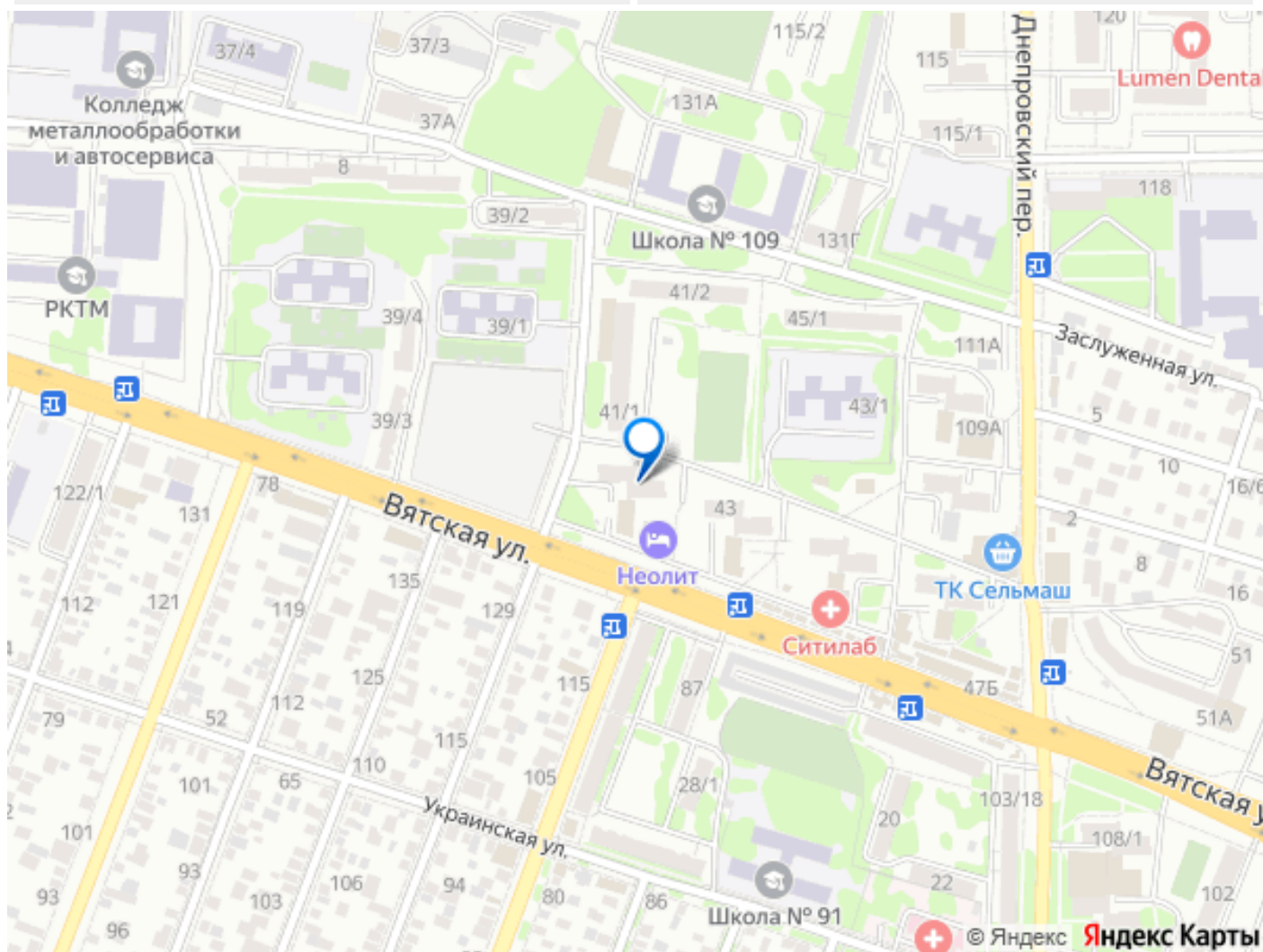


Гемотест, Станция напитков, букмекерская контора и другое - в 140м находится остановка общественного транспорта - общий вход, предусмотрен запасной выход, общая и своя зона парковки - объект в хорошем состоянии - высота потолков 2, 7м - центральные коммуникации, вода холодная/горячая, санузел на этаже, центральное отопление - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В - приточно-вытяжная система вентиляции - проведен интернет - пожарная и охранная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 --

- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта:
#1/552047/17649





Move.ru - вся недвижимость России