

🕒 Создано: 24.10.2025 в 23:39

🔄 Обновлено: 22.01.2026 в 22:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 235/37**

100 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина,
235/37

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

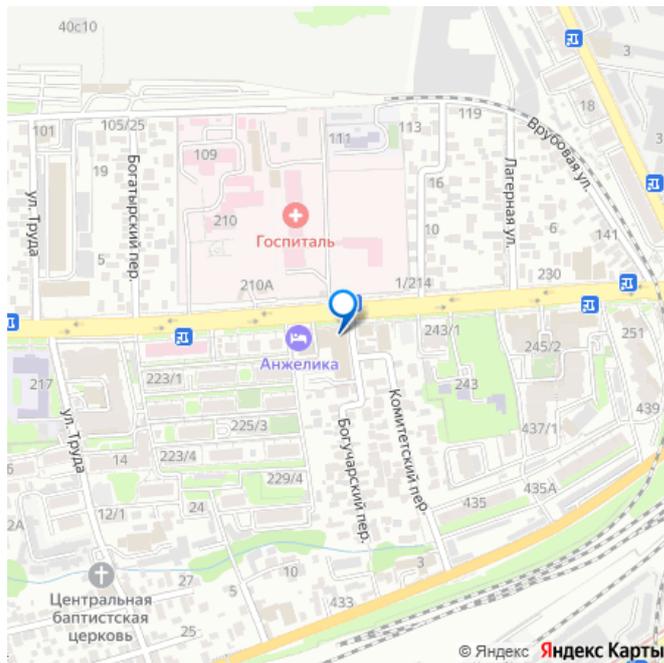
пр. Ленина 235 . Напрямую от
собственника.сдается помещение под
общепит, промтоварный магазин или сферу
бытовых услуг, кофейня, пвз.. Высокий
трафик прохождения обеспечивает
пр.Ленина и посетители продуктового
супермаркета Солнечный круг. Помещения
расположена на 1 этаже ,вход в помещение
через супермаркет, кондиционирование . на
2м этаже в здании офисно торговые
помещения и парикмахерская цирюльник .

<https://rnd.move.ru/objects/9286046592>

Агент

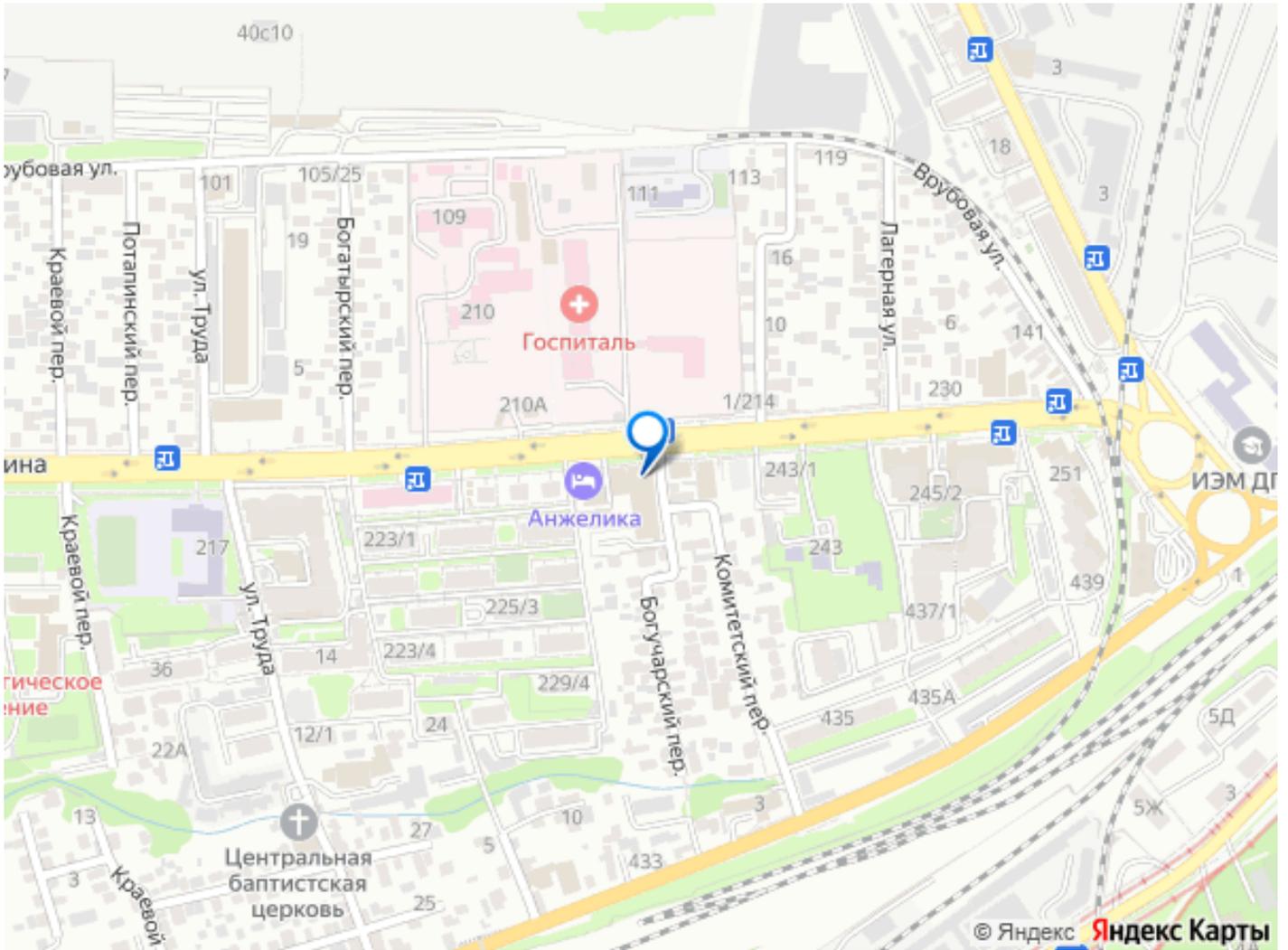
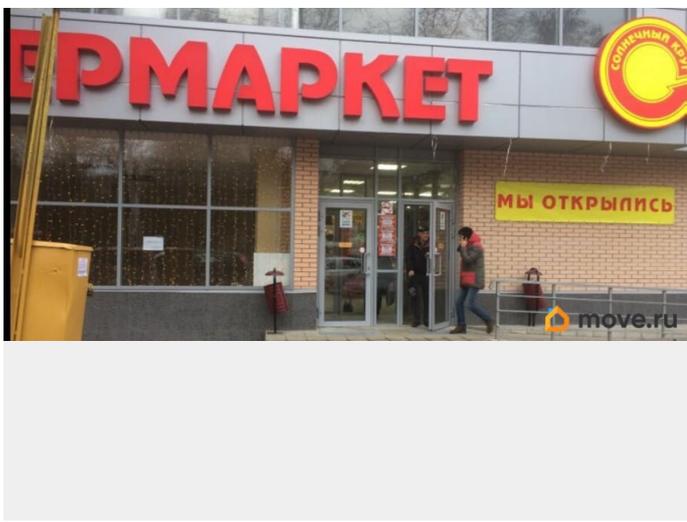
79885812915

для заметок



Коммунальные платежи включены в цену
кроме света, уборки и охраны. предыдущий
арендатор магазин суши (арендовали более 5
лет) Перед просмотром просьба
позвонить. Берем не всех. по телефону
спросить Христофора.





Move.ru - вся недвижимость России