

🕒 Создано: 14.01.2026 в 15:04

Обновлено: 14.01.2026 в 14:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 211/2**

62 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,
211/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

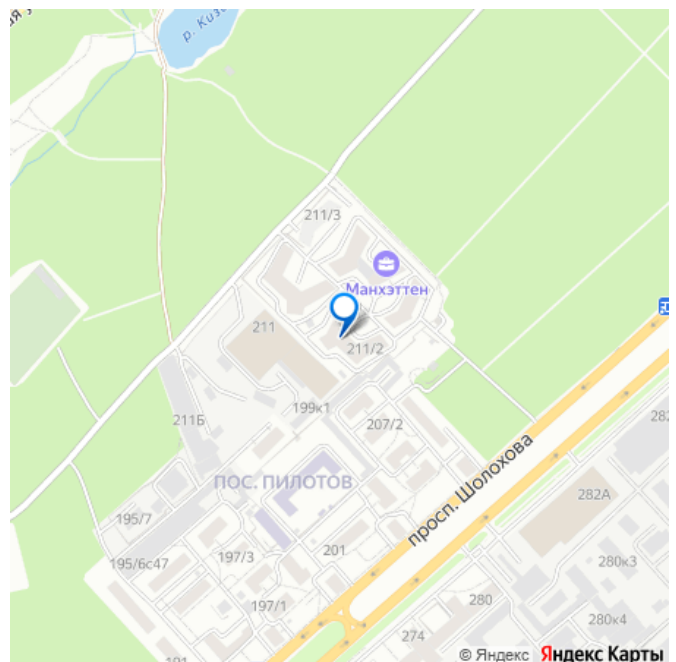
Готовая кухня в премиум-ЖК. Заходи и начинай работать. Уникальное предложение! Сдаётся в аренду оборудованная кухня 45 м² на 1 этаже ЖК бизнес-класса Манхэттен 2.0 это не просто помещение — это готовое решение для запуска или расширения вашего пищевого бизнеса. Всё для мгновенного старта: Ноль конкурентов в радиусе ЖК. Свободная ниша. Готовая аудитория: 1000+ семей в доме + офисные работники соседних зданий. Профессиональный повар с опытом

<https://rnd.move.ru/objects/9287983481>

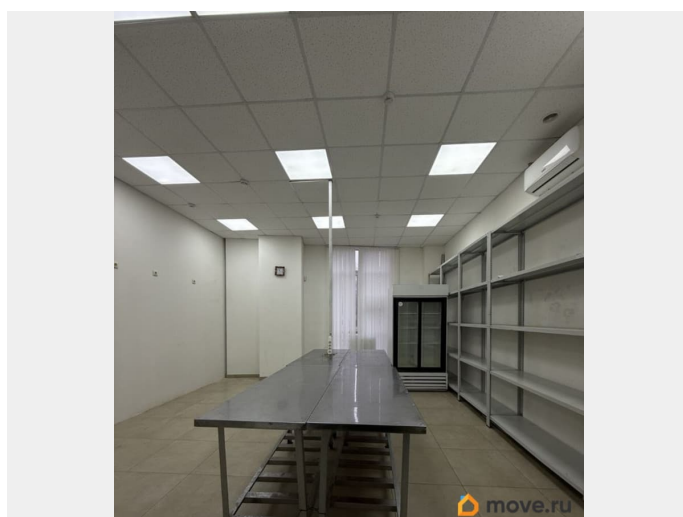
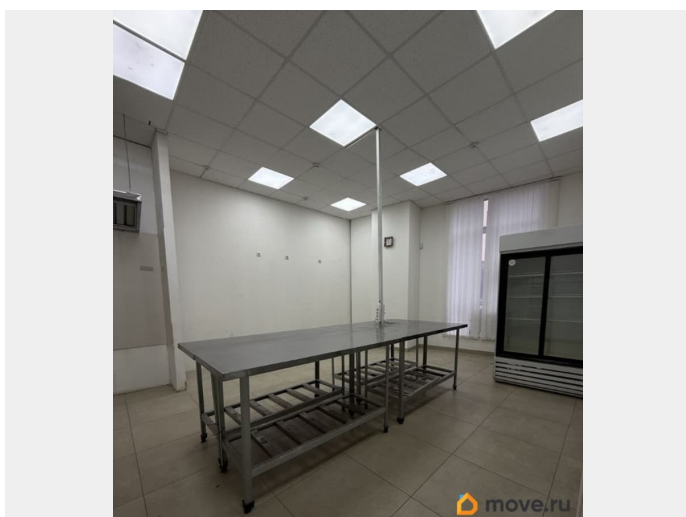
Эдуард Дьячков, Эдуард Дьячков

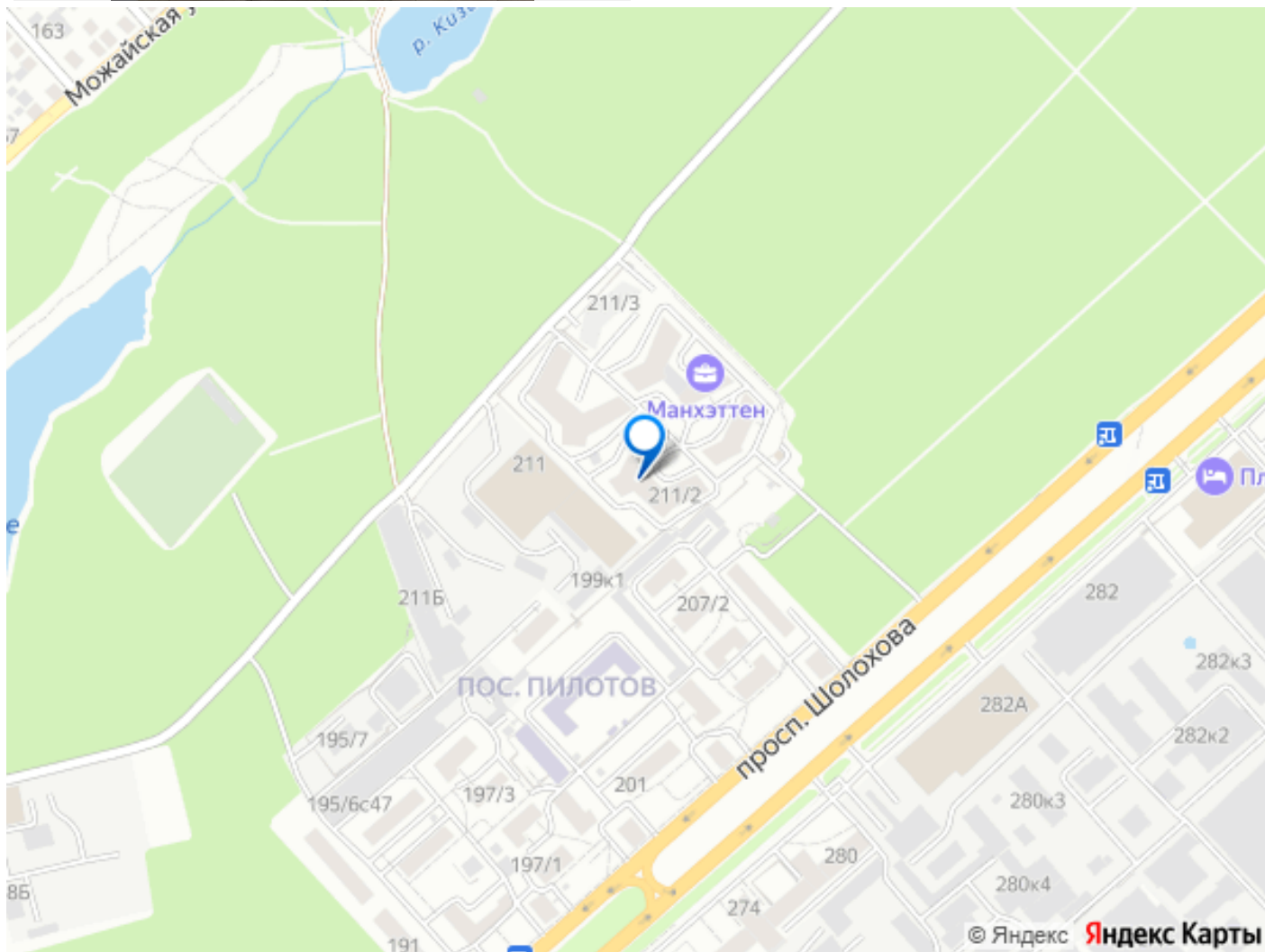
**79188504123, 7988580
2633**

для заметок



уже в штате. Готов приступить. Полная техническая готовность: электричество 220В и 380В, мощная вытяжка, мойка. Техника и безопасность: большой двухкамерный холодильник, стеллажи, сигнализация. Идеально для: кондитерской, кухни для готового питания, полуфабрикатов, кейтеринга, частного шефа. Не упустите шанс занять уникальное место с гарантированным спросом.





Move.ru - вся недвижимость России