

🕒 Создано: 09.04.2026 в 15:18

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 14:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 96А**

50 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 96А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду помещение под любой вид деятельности. Первая линия на пр. Ленина! хороший пешеходный трафик. Напротив остановка, рядом база на Врубовой- постоянный поток людей. Рядом несколько учебных заведений. Соседи: кофейня и табачный магазин. Можно дополнительно взять в аренду закрытое помещение под склад или производство, находится здесь же. Под ваш запрос и вид деятельности можно установить отопление, вентиляцию, витрину на фасаде, вывеску, всё оговаривается. Есть

<https://rnd.move.ru/objects/9293453689>

**Оксана Бондаренко, Оксана
Бондаренко**
79885550275

для заметок



