

🕒 Создано: 22.01.2026 в 12:08

Обновлено: 22.01.2026 в 12:06

Ростовская область, Батайск,

Привокзальная улица, 4

320 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Привокзальная улица, 4

Улица

[улица Привокзальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

460 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

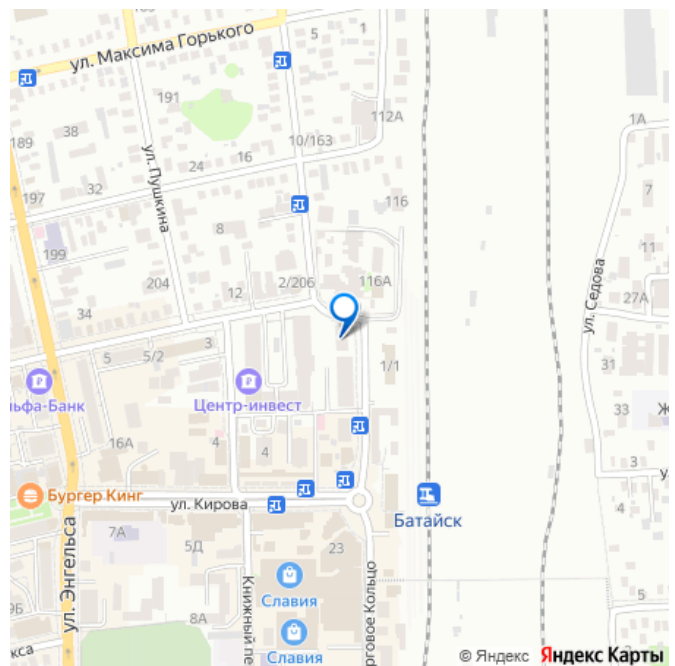
Собственник ! Без комиссии! Долгосрочная аренда Отдельностоящее фасадное угловое здание. Общая площадь 460 кв.м. возможное назначение; клиника, стоматология, банк, образование, продуктовый ритейл, лаборатория, исследования, консультации и прием населения. Вход с фасада, кабинетная система более 4 мокрых точек (есть возможность разводку сделать дополнительную). Ремонт (выполнение дополнительных подготовительных работ), либо реконструкция под задачи Арендатора. Зона разгрузки предоставляется. Предусмотрен обеспечительный платёж.

<https://rnd.move.ru/objects/9288236062>

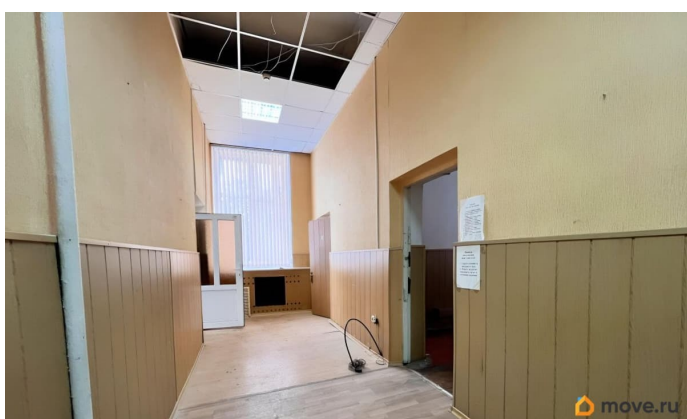
Леонид ИП Бутенко И. Р., ИП Бутенко И. Р.

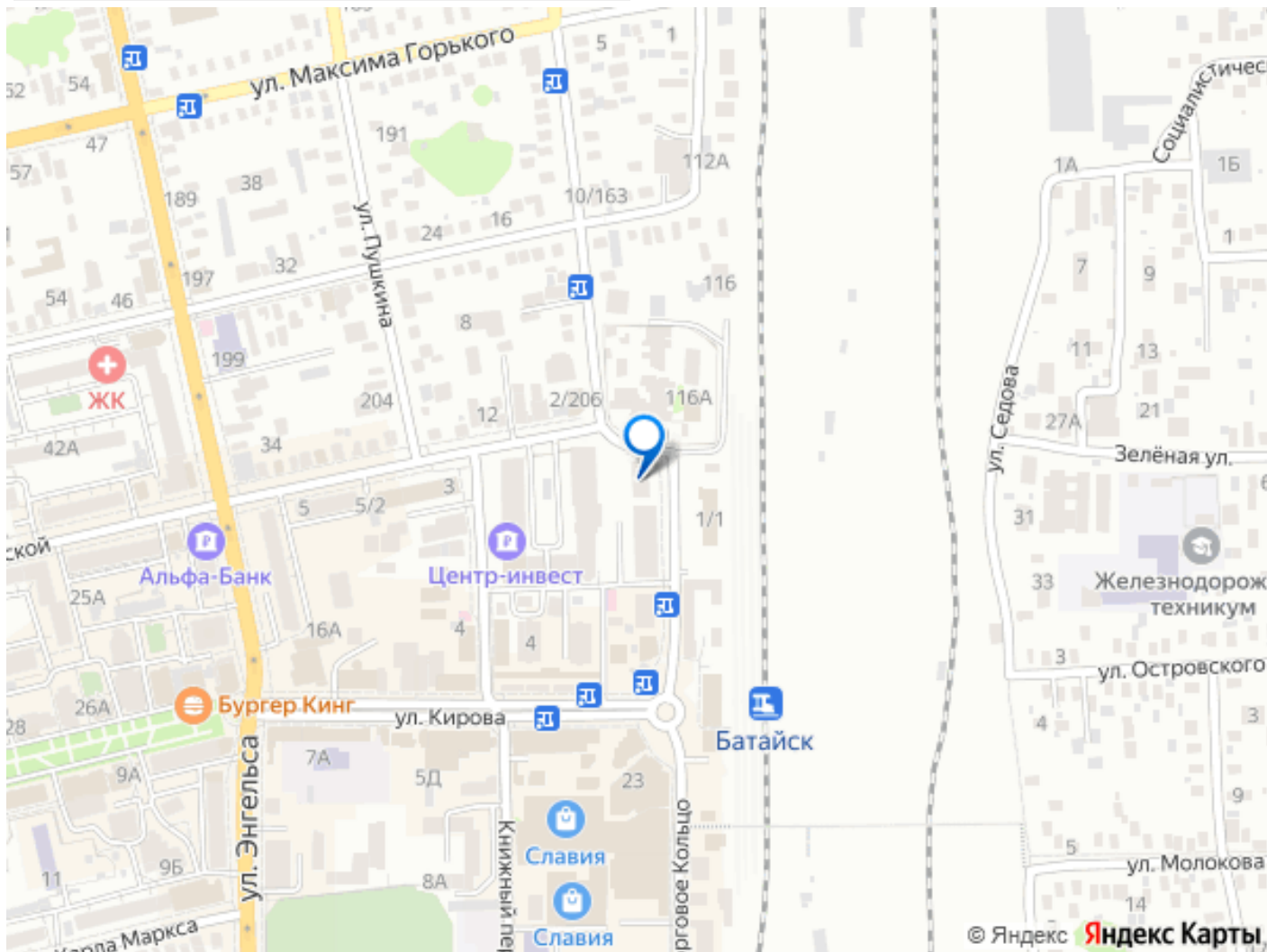
79895010611

для заметок



Возможно и приветствуется заключение долгосрочного контракта с регистрацией в Росреестре.





Move.ru - вся недвижимость России