

Создано: 03.02.2026 в 16:52

Обновлено: 04.02.2026 в 01:56

<https://rnd.move.ru/objects/9288754222>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Московская улица, 63**

300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

466.1 м²

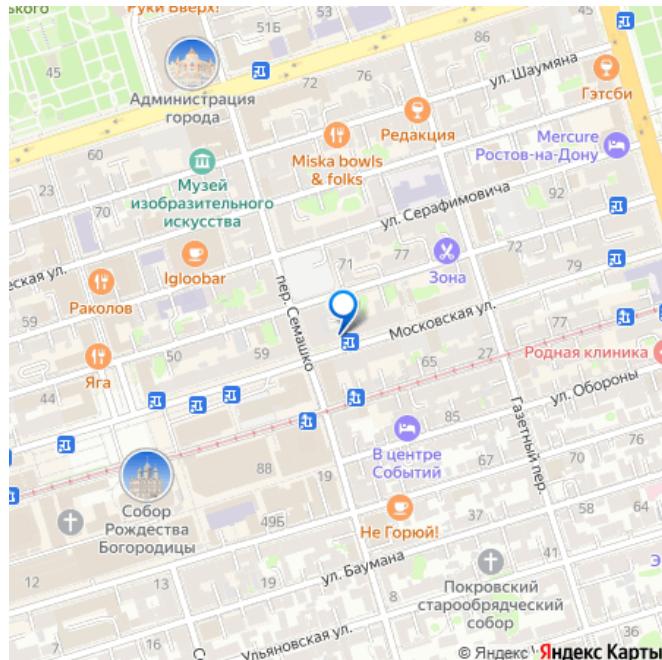
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения в Центре города площадью 466, 1 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Московская улица, 63. Характеристики и преимущества: - цокольный этаж 3-х этажного здания - 1-я линия, активный район города, фасад выходит во двор, стрит-ритейл - Центр города, хороший автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается супермаркет Магнит, Магнит Косметик, детский сад, хостел, ВУЗ, Центральный рынок, ТЦ Максимовъ, кафе и другое - в 5м

(напротив) находится остановка общественного транспорта - общая входная группа, предусмотрен запасной выход, общедомовая зона парковки - помещение в отличном состоянии - коммуникации: общий санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 30 кВт - проведен интернет и телефон -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бибик Николай - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:
#1/553585/17649



