

Создано: 21.10.2025 в 12:30

Обновлено: 28.01.2026 в 19:17

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Зоологическая улица, 26Б

340 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица,
26Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

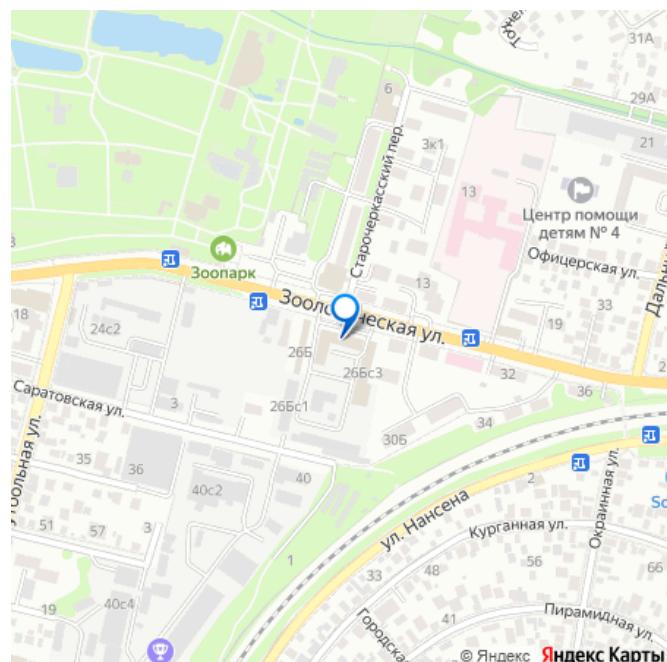
[улица Зоологическая](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286109081>

Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону

79894318274

для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

484.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника, без комиссии! Сдам в аренду помещение 484 м² на 1-ом этаже в бизнес-центре, расположенному в центральной части г. Ростова-на-Дону, на ул. Зоологическая. Объект после косметического ремонта! Основные характеристики: -- планировка свободная, стены капитальные, окрашены матовой водоэмульсионной краской, потолок Armstrong», полы керамическая плитка; --- парковка вдоль здания, в двух шагах расположена

остановочный комплекс общественного транспорта; --- интенсивный автомобильный трафик. Рядом с территорией бизнес- центра расположены автомойка, магазин «Масло Маркет» Через дорогу магазин «Пятерочка», Городской Зоопарк. Возможность организации питания, напитков. Прилегающая территория благоустраивается, подъездные пути - плитка. Арендная ставка - 700 руб. за 1 м² в месяц + коммунальные платежи. Оплачивается обеспечительный платеж. Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2367499



