

Создано: 12.03.2025 в 15:48

Обновлено: 13.02.2026 в 16:13

**Ростовская область, Батайск,
Привокзальная улица, 4**

390 080 ₽

Ростовская область, Батайск, Привокзальная улица, 4

Улица

[улица Привокзальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

487.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

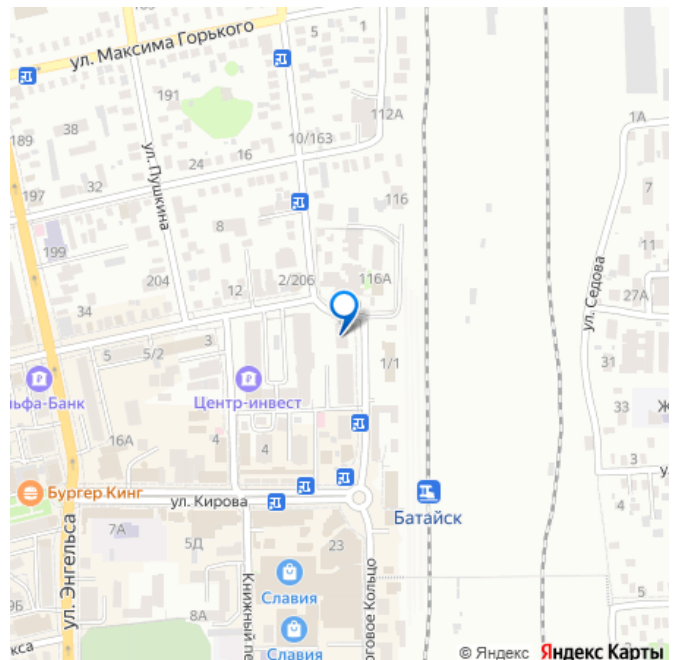
2-х этажное здание площадью 487. 6 кв. м со складом/гаражом площадью 50 кв. м по адресу Батайск, Привокзальная улица, 4. Характеристики и преимущества помещения: Отлично подойдет под медицинскую лабораторию, торговлю, автомастерскую - 2-х этажное отдельно стоящее здание + гараж площадью 50 кв. м - 1-я линия, Центр, развитая инфраструктура - интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - вблизи располагается гостиница, Железнодорожный вокзал, супермаркет Магнит, стадион, училище, рынок, парк, рестораны и кафе - отдельный вход,

<https://rnd.move.ru/objects/9274328956>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



предусмотрен запасной выход - разрешенная
мощность 40 кВт, напряжение 380В - под
ремонт - коммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел, центральное
отопление -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Васильева Елена - консультант
по направлению офисные и торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/552065/17649

