

🕒 Создано: 20.09.2024 в 12:40

Обновлено: 10.02.2026 в 01:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 33Б**

500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 33Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

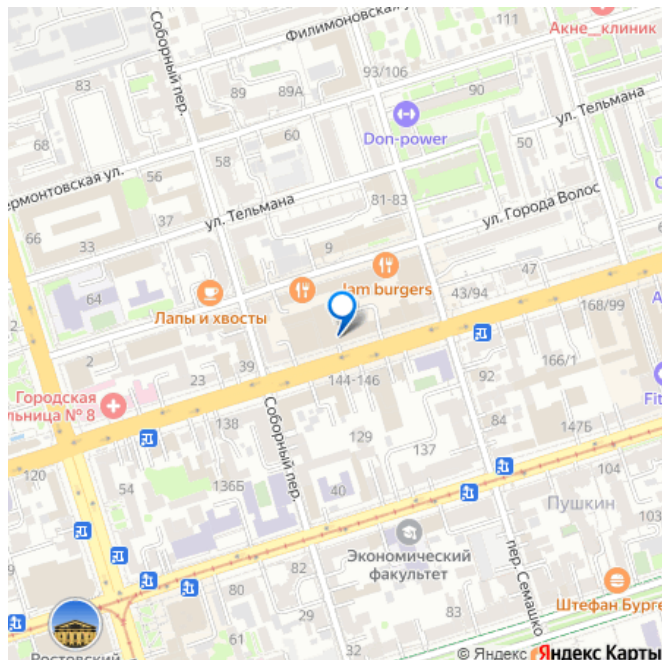
Торгово-офисный этаж в ТЦ площадью 500 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская 33. Характеристики и преимущества помещения: - 2-й этаж 5-ти этажного здания - 1-я линия, Центр города, удобная транспортная доступность - очень интенсивный автомобильный, пешеходный трафик - вблизи располагается кафе, гимназий, лицей, школа, БЦ Ростовский, рестораны, ВУЗ, супермаркет Магнит, банк, детский сад и другое - отдельный вход,

<https://rnd.move.ru/objects/9262827262>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



запасной выход - есть лифт - высота потолков 4, 30 м - все коммуникации, вода холодная + бойлер, общий санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения, напряжение 380В - телефон, интернет - пожарная, охранная сигнализация - установлены сплит-системы ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Троицкий Олег - Консультант по аренде и продаже торговых помещений ----- ----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/549860/17649

