

Создано: 20.05.2025 в 18:12

Обновлено: 23.01.2026 в 19:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 80**

**754 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 80

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

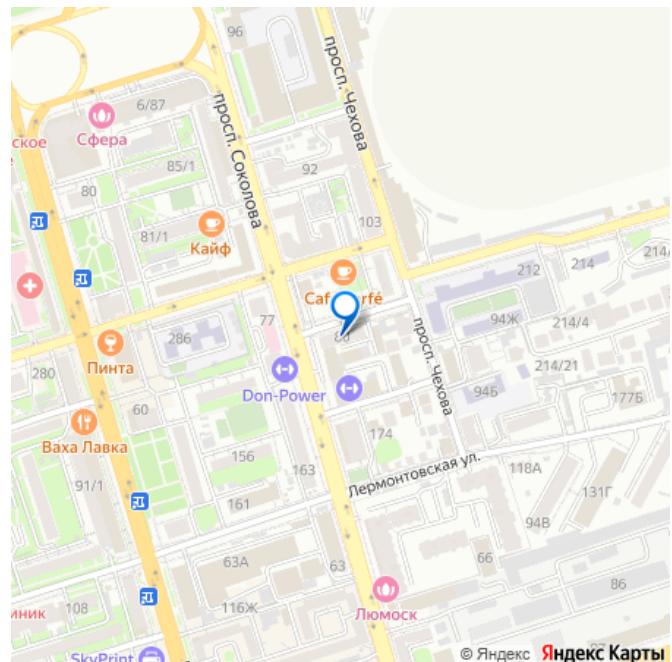
Помещения в Центре города от 500 до 900 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 80. Характеристики и преимущества: - 2-й этаж - объект расположен в Центре города с очень интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком - 1-я линия, фасад выходит на пр-т Соколова - отлично просматривается - рядом находятся различные магазины, аптеки, школа, хостел, ипподром, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта и другое - трафикообразующее

<https://rnd.move.ru/objects/9279703102>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



место - своя зона парковки на 20 мест - все коммуникации - приточная система вентиляции - разрешенная мощность 120 кВт - проведен интернет и телефон, пожарная и охранная сигнализация ----- ----- ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Валерия Труфанова - консультанты по направлению торговые помещения ----- ----- ----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/552391/17649



