

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:24

**Ростовская область, Азов, улица
Кондаурова, 63**

1 380 055 000 ₽

Ростовская область, Азов, улица Кондаурова, 63

Улица

[улица Кондаурова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

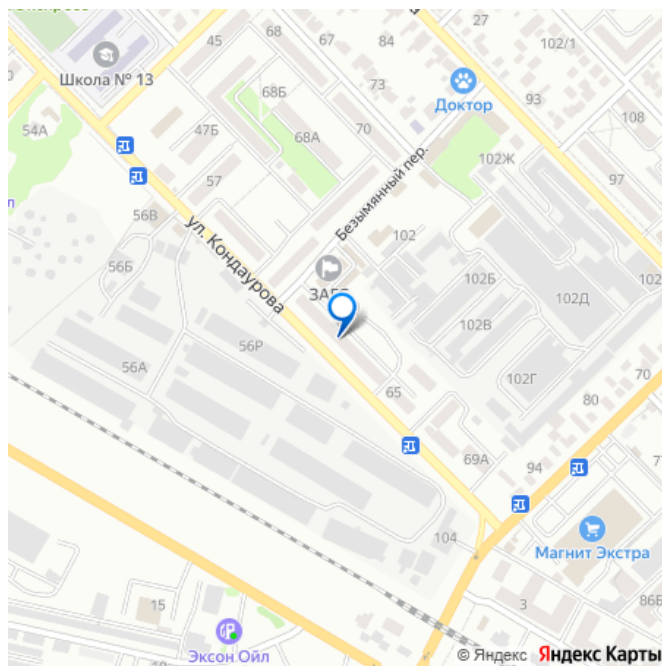
Прямая аренда от собственника. Удобное месторасположение, развитая инфраструктура, удобная парковка. Вход непосредственно с улицы Кондаурова. Рядом со Сбербанком, Аптекой, Кондитерской. Все помещения располагаются на первом этаже. Стоимость аренды без учета коммунальных платежей. Возможно использование в качестве юридического адреса. Легкая доступность для арендаторов и посетителей здания. Помещения подходят под любой вид деятельности. Свежий ремонт. В настоящий момент помещение используется под магазин. Цена договорная напрямую с

<https://rnd.move.ru/objects/9293080648>

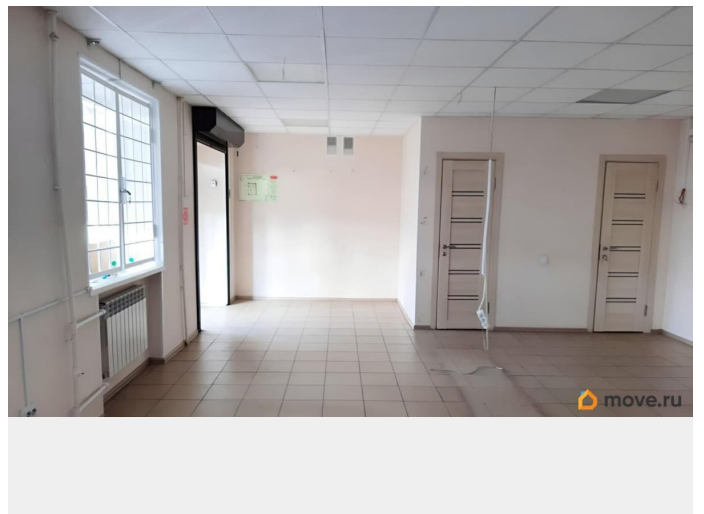
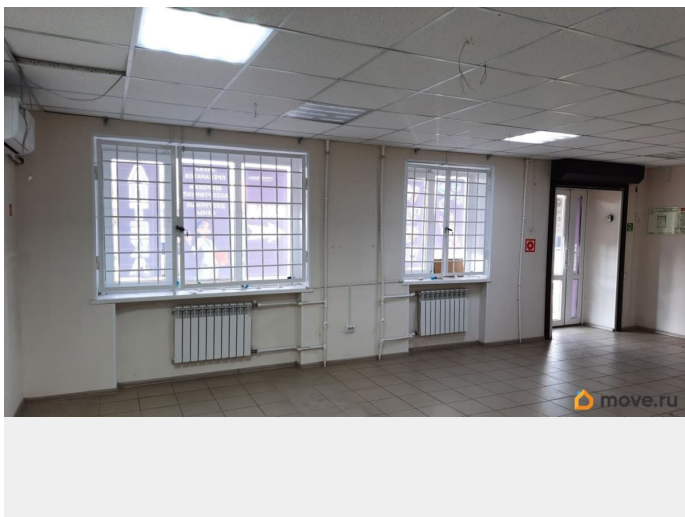
Собственник

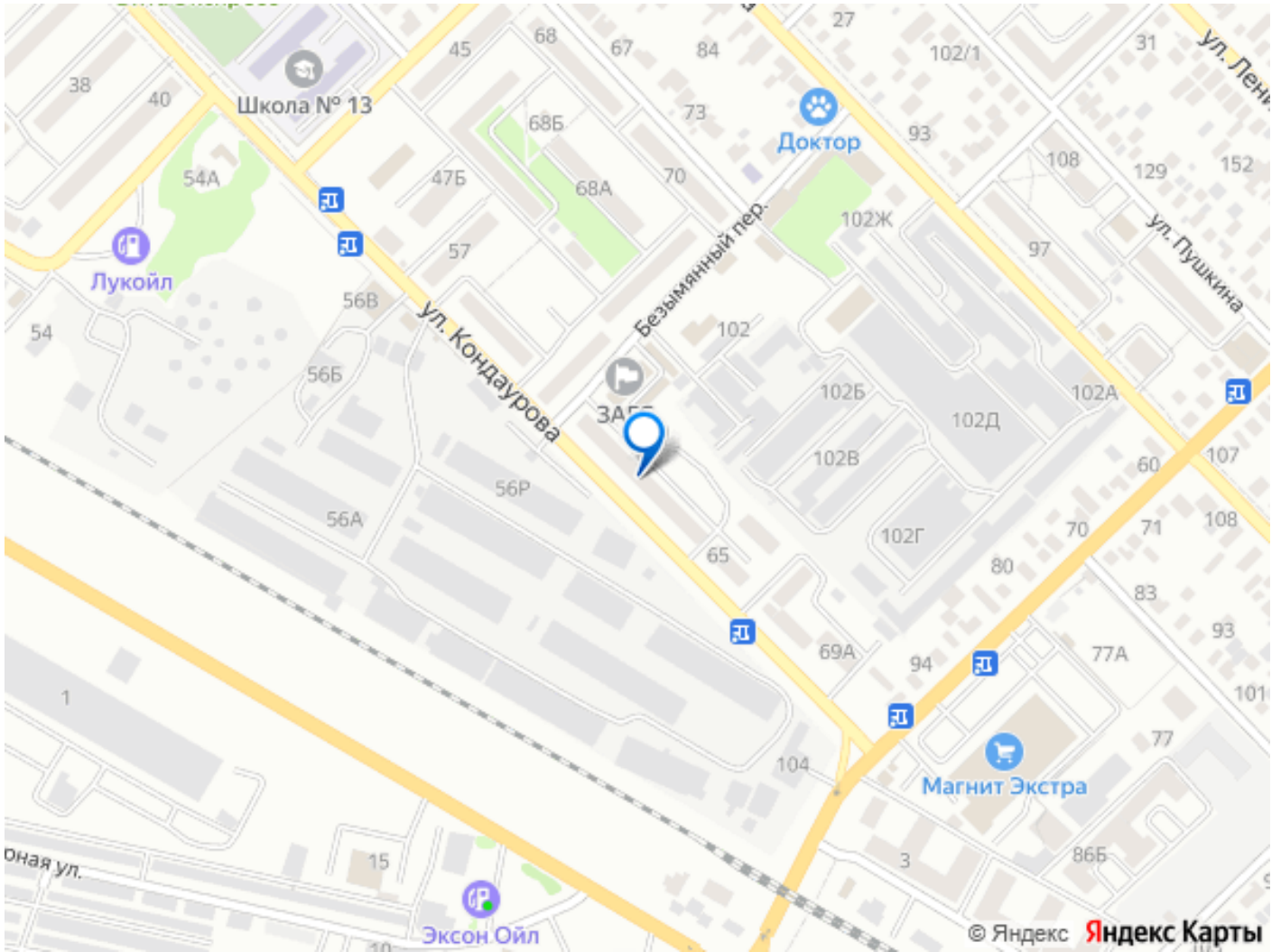
79896113198

для заметок



собственником. Высота потолков 2,6 м
Мощность присоединяемых энергоустройств
40 кВт. Парковочных мест 8.





Move.ru - вся недвижимость России