

🕒 Создано: 04.06.2025 в 11:56

Обновлено: 28.01.2026 в 23:53

**Ростовская область, Батайск, улица  
Максима Горького, 491А**

**25 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Максима Горького, 491А

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

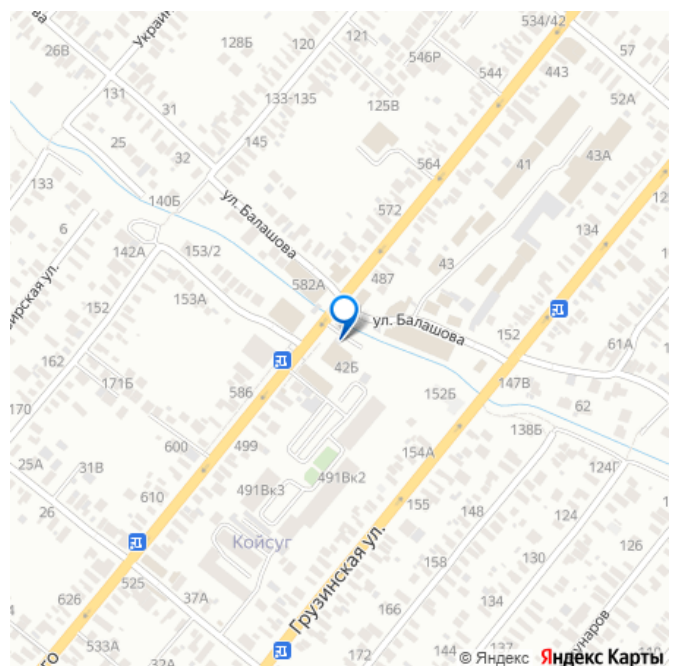
Светлое Торгово-офисное помещение с ремонтом площадью 50 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, улица Максима Горького, 491А. Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - общий вход, зона парковки - с ремонтом, светлое - высота потолков 7м - напряжение 380В - коммуникации: вода холодная, общий санузел - установлены сплит-системы - 1-я линия, интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик - вблизи располагается Жилой комплекс, супермаркет Пятерочка, Вайлдберриз - остановки общественного транспорта - в этом здание уже располагаются: Магнит, Магнит Косметик, Яндекс Маркет, Озон, Пятерочка Возможна

<https://rnd.move.ru/objects/9280646796>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



аренда другой площади, от 18 до 50 кв. м -----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Калугина Наталья - консультант  
по направлению офисные и торговые  
объекты -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/552459/17649

