

Создано: 04.03.2026 в 15:56

Обновлено: 06.04.2026 в 08:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Пановой, 30с1**

**45 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 30с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пановой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

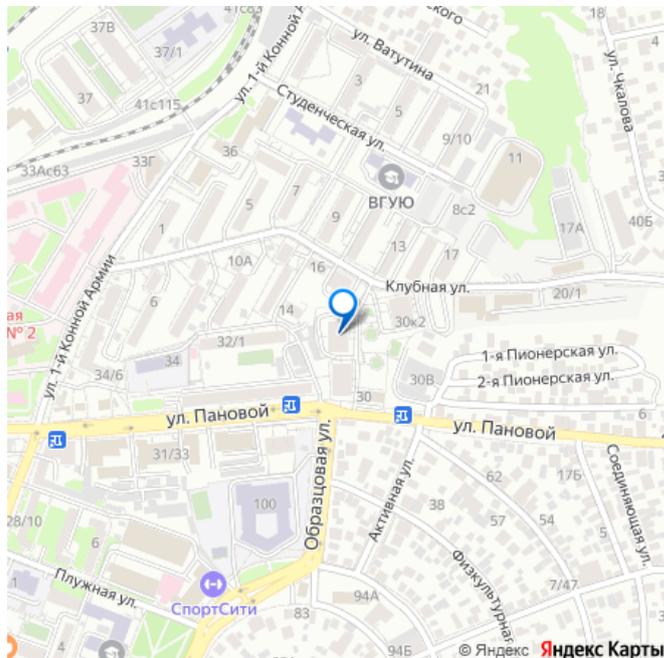
Сдам помещение под офис или любой вид деятельности. Центр района Сельмаш. Рядом ул. Клубная, 1- Конной армии, удобная транспортная доступность. Готовое решение для бизнеса в оживлённом районе  
Помещение с ремонтом, высокими потолками, находится на 1 этаже многоквартирного дома, отдельный вход, большое помещение + просторный сан/узел, есть интернет, пожарная сигнализация, вентиляция, кондиционирование. Возможно использование под любой вид деятельности:

<https://rnd.move.ru/objects/9290907234>

**Наталья Лисицына, Азимут**

**79185510954,7989621  
2560**

для заметок



офис, представительство компании, магазин, детский развивающий центр, танцевальную студию, спортивный зал и прочее. Сейчас помещение свободно. Возможна реклама на фасаде и окнах. Фотографии соответствуют, показ по договоренности, звоните заранее. Оплата ежемесячно + коммунальные платежи. Есть залог. Внутри комплекса большая детская площадка, спортивная площадка с тренажерами, парковка для автомобилей. Рядом отдельная большая парковка со шлагбаумом.

