

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Ткачёва, 48с2**

75 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ткачёва, 48с2

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

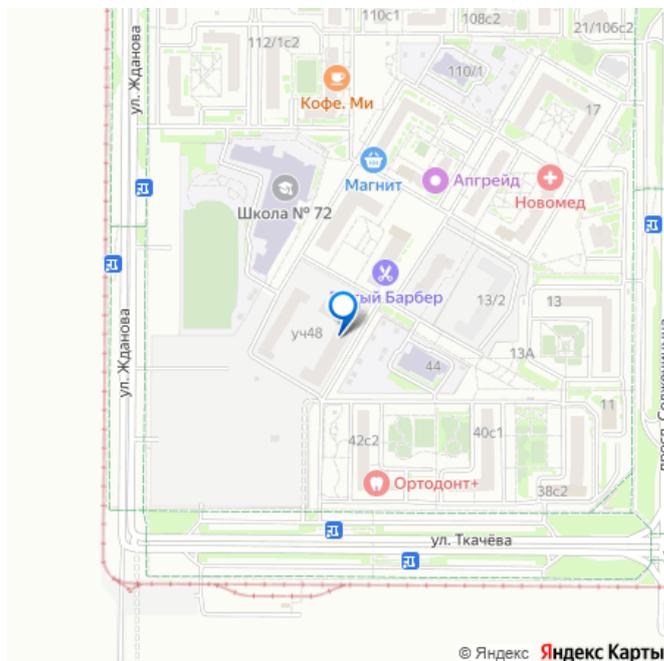
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаю в аренду помещение свободного назначения площадью 50 кв.м. в самом сердце активно застраиваемого квартала Левенцовки. Это готовое решение для тех, кто ценит время и хочет запуститься в кратчайшие сроки. Расположено в непосредственной близости от более чем 20 многоэтажных жилых домов. Аренда 75 000 руб (1500 рублей за 1 кв.м.). + ком.услуги + Залог в размере ежемесячного платежа - возвращается при выезде. Располагается на 1 этаже 16-этажного дома Готовое решение для работы: - Помещение уже имеет качественный ремонт; - 1 отдельный вход с улицы; - большие витражные окна гарантируют отличную освещенность и привлекательный внешний вид; - высокие



потолки; - центральные коммуникации, вода, отопление; - установлены 3 кондиционера для комфортной работы в любое время года. - собственный санузел и надежная пожарная сигнализация обеспечивают удобство и безопасность; - место под рекламу.

Заезжайте и начинайте работать без лишних затрат времени и сил на подготовку!

Превосходная логистика: - Удобное расположение с отличной транспортной развязкой, обеспечивающей легкий доступ как для клиентов, так и для сотрудников. - Детская площадка; - Достаточное количество парковочных мест для ваших клиентов. Не упустите шанс занять лучшее место в динамично развивающемся районе! По всем интересующим вопросам - звоните.

