

🕒 Создано: 24.04.2025 в 15:59

Обновлено: 28.01.2026 в 23:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Сосновая улица, 24**

**2 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сосновая улица, 24

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сосновая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52.77 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Каталожный номер — C000210 Сдается помещение в двухэтажном новом (2025 г постройки) отдельно стоящем здании. Площадь- 52,77 м2 Состояние помещений-под чистовую отделку ( полы-плитка, потолок-армстронг, стены-под покраску). -мощность 10 кВт (есть возможность увеличения) -коммуникации центральные, все подключено. -отопление автономное (газовое) -отдельный вход - витринное остекление входной группы можно использовать для наружной рекламы! арендная ставка 2500 руб/м2

<https://rnd.move.ru/objects/9287234408>

**Елена Чернова, Контора Доходной  
Недвижимости**

**79897147311**

для заметок





