

Создано: 21.10.2025 в 12:54

Обновлено: 28.01.2026 в 18:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Народного Ополчения, 47**

60 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного
Ополчения, 47

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

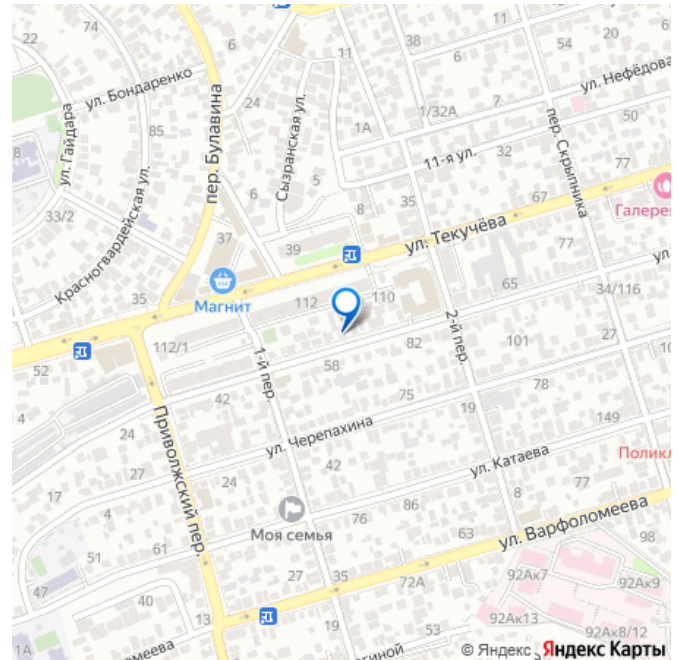
Срочная аренда без комиссии для арендатора! Предлагаем вашему вниманию просторное помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома, расположенное в самом сердце улицы Народного Ополчения. Общая площадь составляет 52 кв.м., что дает вам возможность реализовать любые ваши бизнес-идеи. Помещение полностью готово к эксплуатации: все необходимые коммуникации уже подключены, а

<https://rnd.move.ru/objects/9285896852>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79894318274

для заметок



современная система пожарной сигнализации обеспечит безопасность вашего бизнеса и клиентов. Высота потолков в 3,8 метра создаёт ощущение простора и позволяет использовать помещение максимально эффективно. Выгодное расположение на первой линии гарантирует отличную видимость и доступность. Удобная транспортная развязка и высокий автомобильный трафик привлекут внимание множества потенциальных клиентов. Также стоит отметить хороший пешеходный поток, что создаёт дополнительные возможности для привлечения новых посетителей. Не упустите шанс арендовать это замечательное помещение, которое станет идеальной основой для вашего успешного бизнеса! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 10152527

