

Создано: 12.12.2025 в 05:36

Обновлено: 07.01.2026 в 09:02

<https://rnd.move.ru/objects/9287364935>

Эльмира Гаршина, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 97**

34 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
97

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

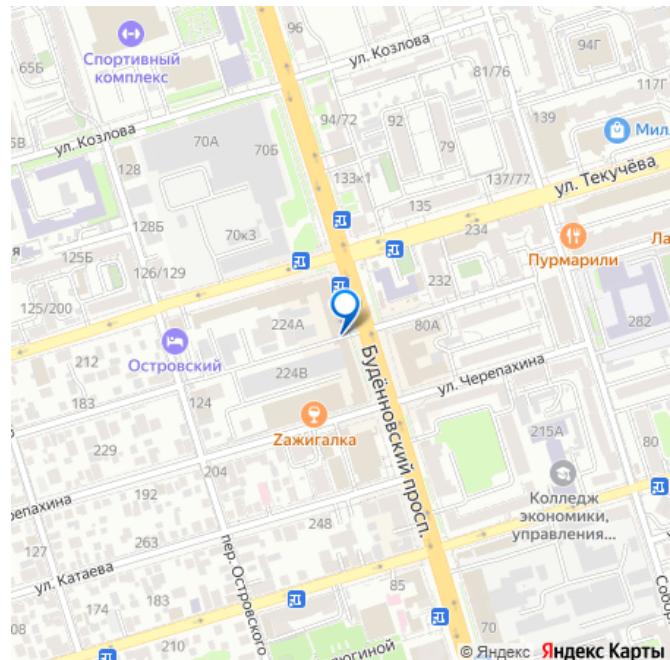
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 127707465 Помещение 52 м² в самом сердце г. Ростов-на-Дону!
(Буденновский/Черепахина) Расположенное в историческом центре, в одном из самых оживленных мест города, это помещение гарантирует Вашему бизнесу максимальную видимость и постоянный приток клиентов. Соседство с ЖК «Южная Башня», Домом быта, банком, «Вкусно — и точка» и деловым центром обеспечивает разнообразие целевой аудитории. Адрес: Проспект Будённовский,

97/243. Основные характеристики

помещения: Площадь: 52 м² — просторное помещение для различных видов бизнеса. Разрешенная мощность 10 кВт достаточно для любого бизнеса. Отдельный вход, большая витрина, выходящая на оживленный Буденновский проспект Ваша реклама будет работать 24/7! Центральные коммуникации: холодная вода с бойлером, собственный санузел, центральное отопление. Первая линия, фасад выходит на проезжую часть. Отличная возможность для размещения заметной рекламной вывески, которую увидят тысячи людей ежедневно. Высокая интенсивность движения пешеходов и транспорта позволит Вам привлечь максимальное количество новых клиентов каждый день. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать условия аренды и договориться о просмотре!



