

🕒 Создано: 22.05.2025 в 18:58

Обновлено: 17.01.2026 в 17:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 83**

**85 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Угловое, светлое помещение с ремонтом площадью 53 кв. м в ЖК Скай парк по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 83

Характеристики и преимущества: -

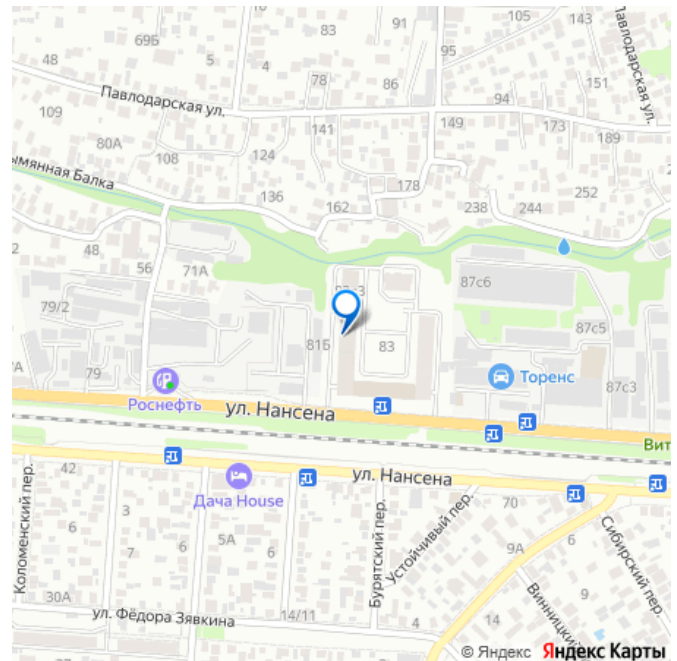
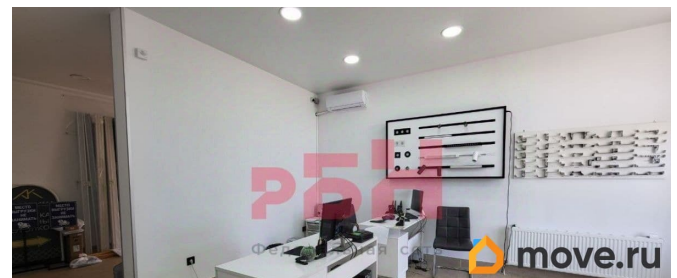
расположено на 1-м этаже современного 22-этажного жилого комплекса - угловое размещение обеспечивает отличную визуализацию с улицы и повышенное внимание - интенсивный пешеходный и автомобильный трафик - место с высоким потенциалом - вблизи располагается Яндекс Маркет, CDEK, пиццерия, салон красоты,

<https://rnd.move.ru/objects/9279856620>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

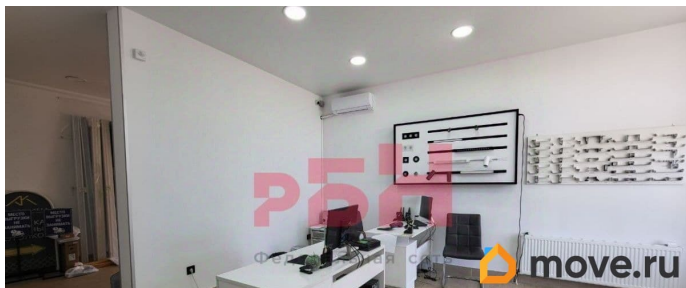
для заметок

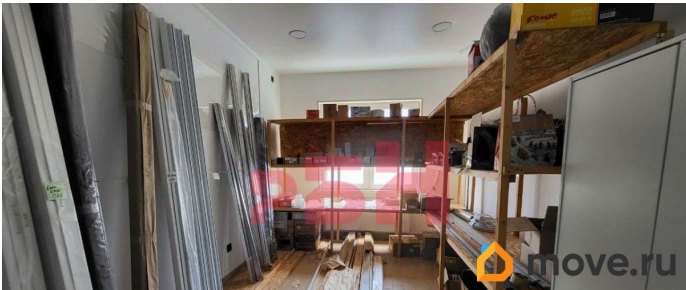


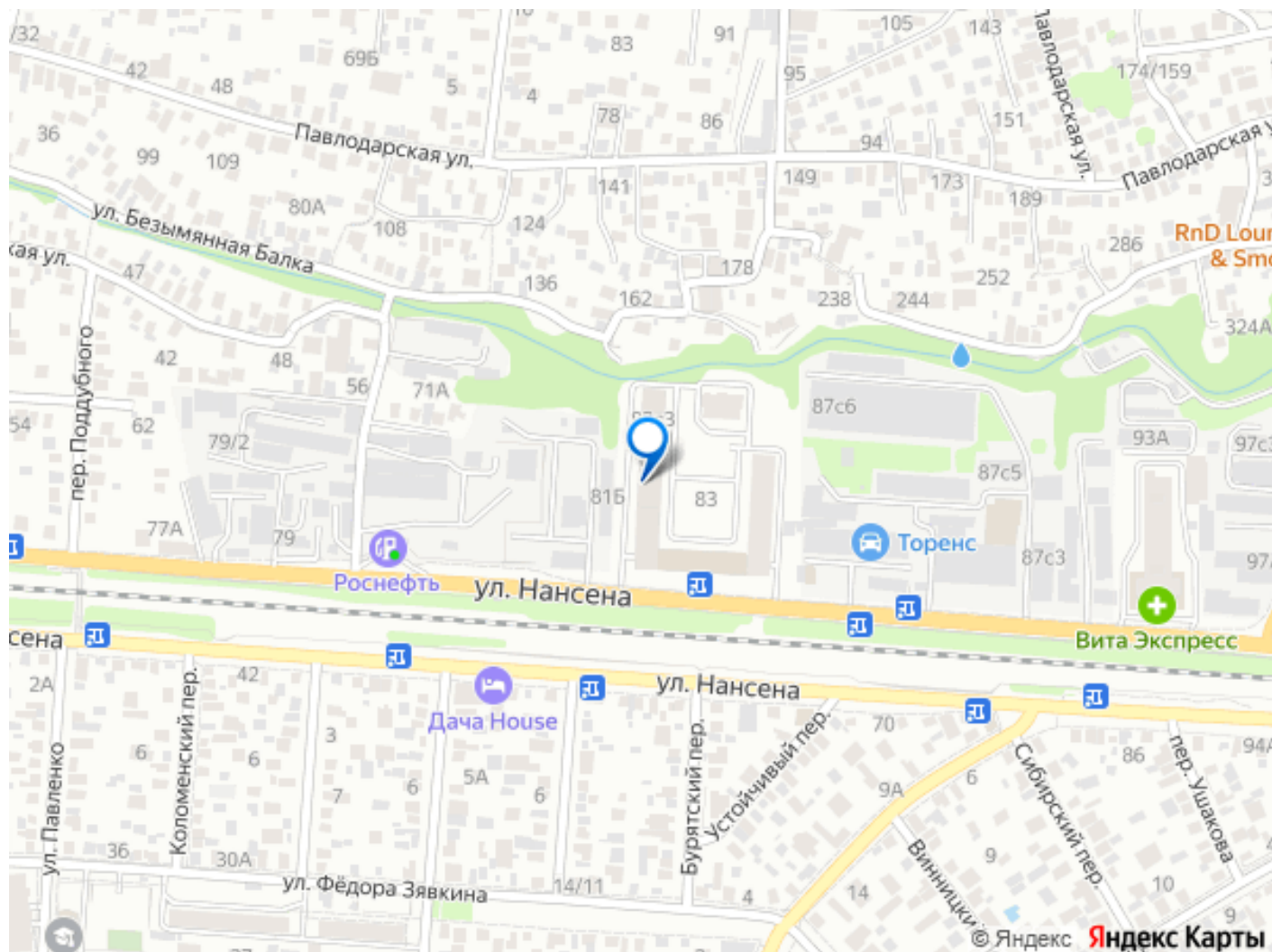
супермаркет Магнит, остановки  
общественного транспорта - отдельный вход  
- качественный, современный ремонт -  
высота потолков 3, 40м - свободная  
планировка - возможность адаптировать под  
любые задачи - мощность 10 кВт, подойдёт  
под большинство видов деятельности - все  
коммуникации: вода холодная/горячая, свой  
санузел, центральное отопление -  
установлены сплит-системы, проведён  
интернет -----

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по  
направлению производственно-складская  
недвижимость -----

--- ----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/552403/17649







Move.ru - вся недвижимость России