

🕒 Создано: 02.05.2024 в 13:55

Обновлено: 06.02.2026 в 17:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 62**

200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 62

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

545 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в БЦ Адмирал площадью 545 кв.
м по адресу г. Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 62/284.

Характеристики и преимущества помещения:

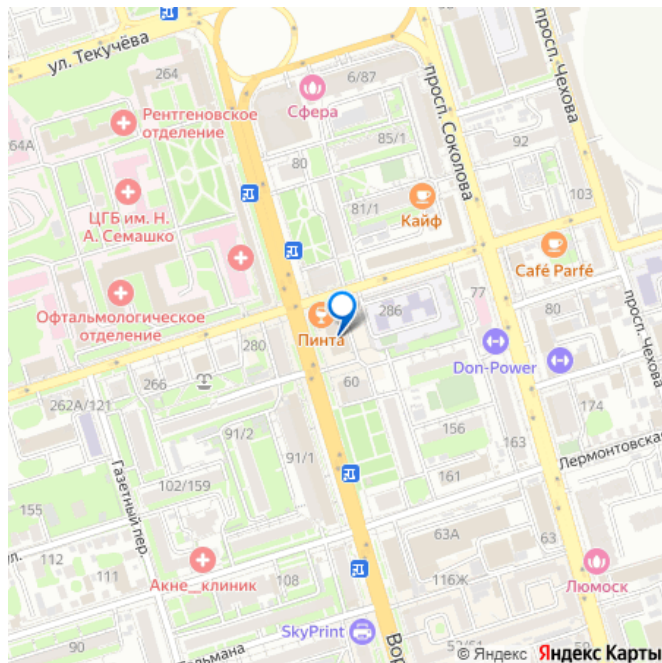
- помещение расположено в цоколе 7-ми
этажного БЦ «Адмирал» - Бизнес-центр
«Адмирал» соответствует классу «А» - 1-я
линия, высокий уровень транспортной
доступности - Центр города, развитая
инфраструктура, вблизи располагается
детский сад, ресторан Рис, аптеки,

<https://rnd.move.ru/objects/9251837534>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



супермаркет Магнит, кафе Пить кофе Mini
Соорер, министерство труда, больница для
взрослых, пенсионный фонд, почтовое
отделение и другое - в 100м находится
остановка общественного транспорта -
общий вход, зона ресепшен, предусмотрен
запасной выход, имеется пункт охраны - в
хорошем состоянии - кабинетная система -
высота потолков 3, 2м - коммуникации: вода
холодная/горячая, санузел на этаже,
центральное отопление - разрешенная
мощность 120 кВт - система приточной
вентиляции - установлены сплит-системы -
проведен интернет и телефон - пожарная и
охранная сигнализация - своя зона парковки -
доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Валерия
Труфанова консультант по направлению
продажа коммерческой недвижимости -----

Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/548147/17649



