

Создано: 02.05.2024 в 13:55

Обновлено: 06.02.2026 в 17:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 62**

200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 62

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

545 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в БЦ Адмирал площадью 545 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 62/284.

Характеристики и преимущества помещения:

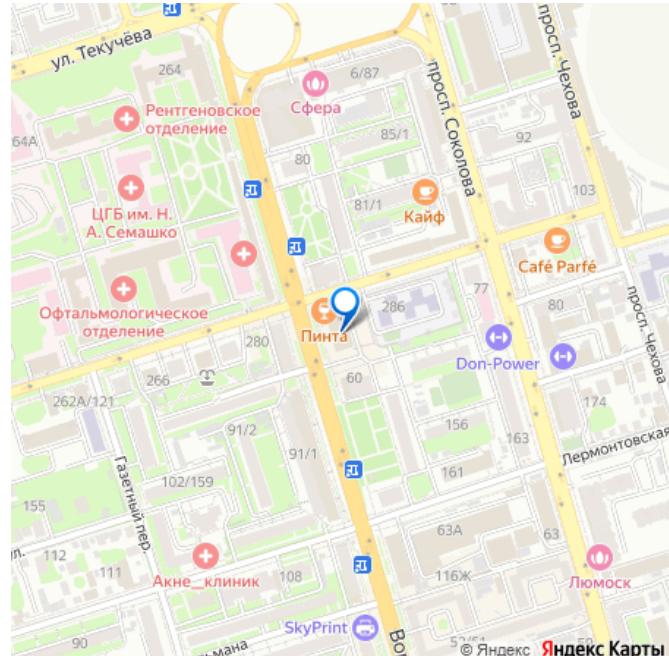
- помещение расположено в цоколе 7-ми этажного БЦ «Адмирал» - Бизнес-центр «Адмирал» соответствует классу «А» - 1-я линия, высокий уровень транспортной доступности - Центр города, развитая инфраструктура, вблизи располагается детский сад, ресторан Рис, аптеки,

<https://rnd.move.ru/objects/9251837534>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



супермаркет Магнит, кафе Пить кофе Mini Cooper, министерство труда, больница для взрослых, пенсионный фонд, почтовое отделение и другое - в 100м находится остановка общественного транспорта - общий вход, зона ресепшен, предусмотрен запасной выход, имеется пункт охраны - в хорошем состоянии - кабинетная система - высота потолков 3, 2м - коммуникации: вода холодная/горячая, санузел на этаже, центральное отопление - разрешенная мощность 120 кВт - система приточной вентиляции - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - своя зона парковки - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Валерия Труфанова консультант по направлению продажа коммерческой недвижимости -----

Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/548147/17649



