

Создано: 28.10.2025 в 16:50

Обновлено: 30.01.2026 в 16:27

**Ростовская область, Новочеркасск,
Московская улица, 15/96**

45 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Московская улица, 15/96

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

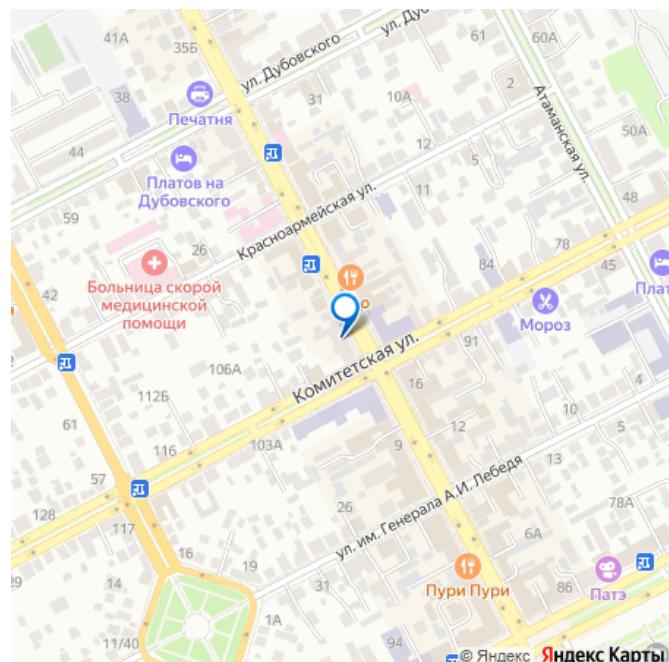
Сдается помещение свободного назначения формата стрит-ритейл площадью 54,8 кв. м по адресу: г. Новочеркасск, Московская улица, 15/96 Отлично подойдет под магазин, салон красоты, офис, пункт выдачи заказов, аптеку, кофейню или сервис. Характеристики и преимущества: - Цокольный этаж 2-этажного здания - 1-я линия, фасад с выходом на оживленную проезжую часть - Всего в 80 метрах - остановка общественного транспорта, обеспечивающая постоянный поток пешеходов - Район с активным пешеходным и автомобильным трафиком - В шаговой доступности: кафе, библиотека,

<https://rnd.move.ru/objects/9286108935>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

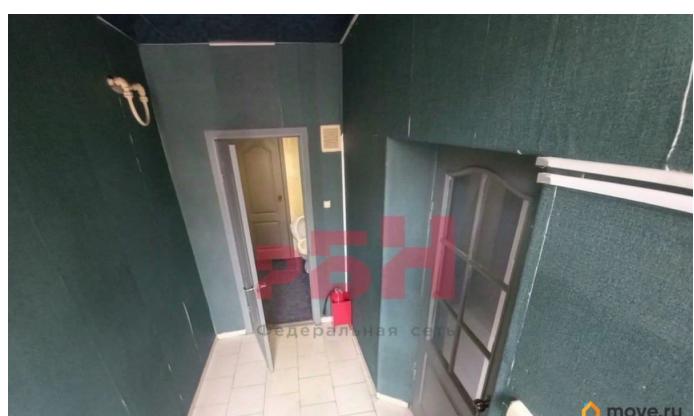
для заметок



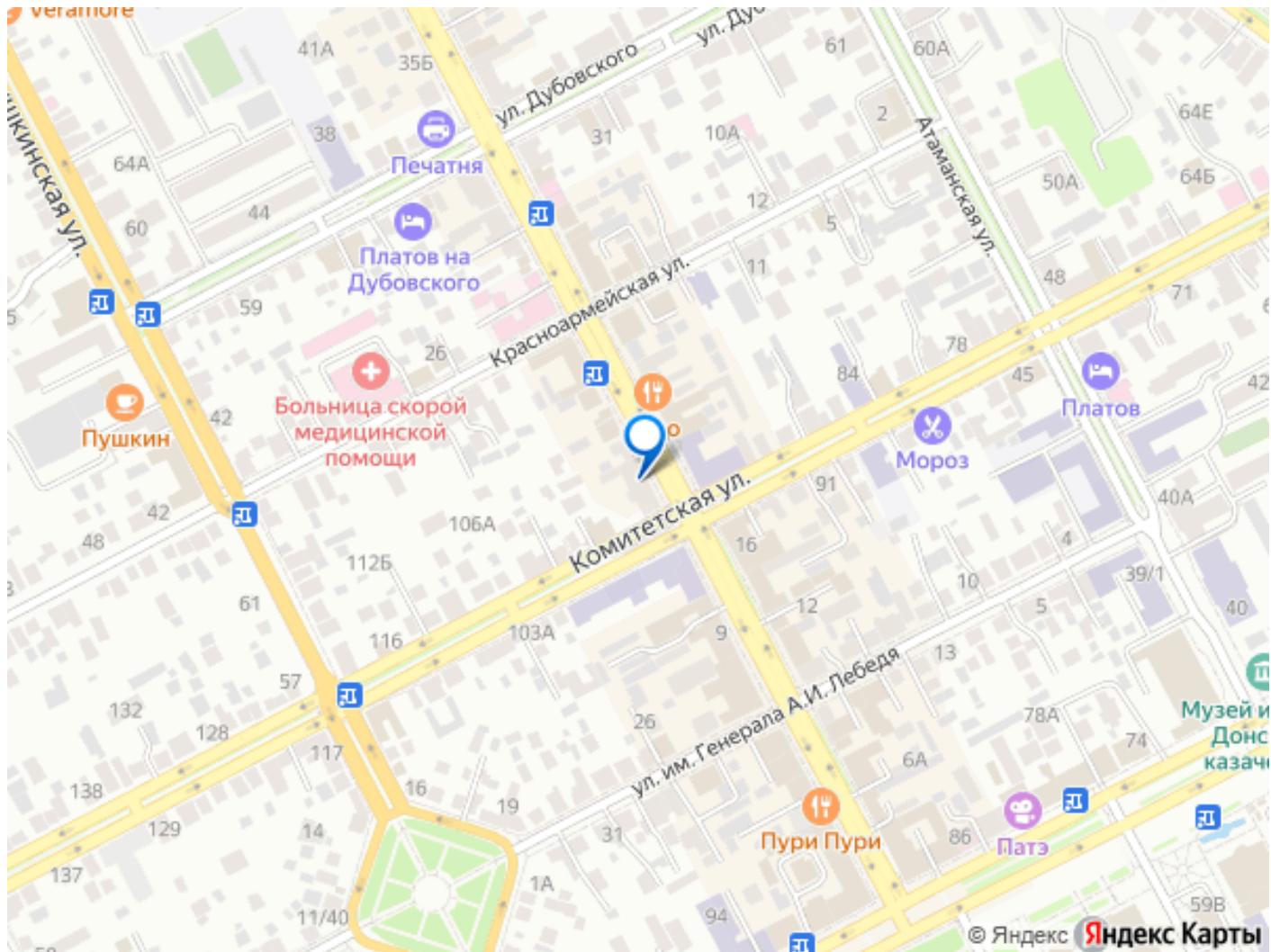
школа, детский сад, магазины и другие
объекты инфраструктуры - Отдельный вход с
фасадной стороны - Все коммуникации
центральный, свой санузел, не отапливается,
вода холодная - Разрешенная мощность 20
кВт, напряжение 380В - установлены сплит-
системы - пожарная и охранная сигнализация
- общая зона парковки на 5 м/мест - доступ
для арендатора 24/7 Формат стрит-ритейл в
проходной локации с удобным доступом,
отдельным входом и парковкой - отличное
решение для бизнеса! -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Дейнега Александр -
консультант по офисным и торговым
помещениям -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553124/17649







Move.ru - вся недвижимость России