

Создано: 19.11.2024 в 16:55

Обновлено: 24.01.2026 в 22:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 16А**

275 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 16А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения, склад площадью 550 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 16А.

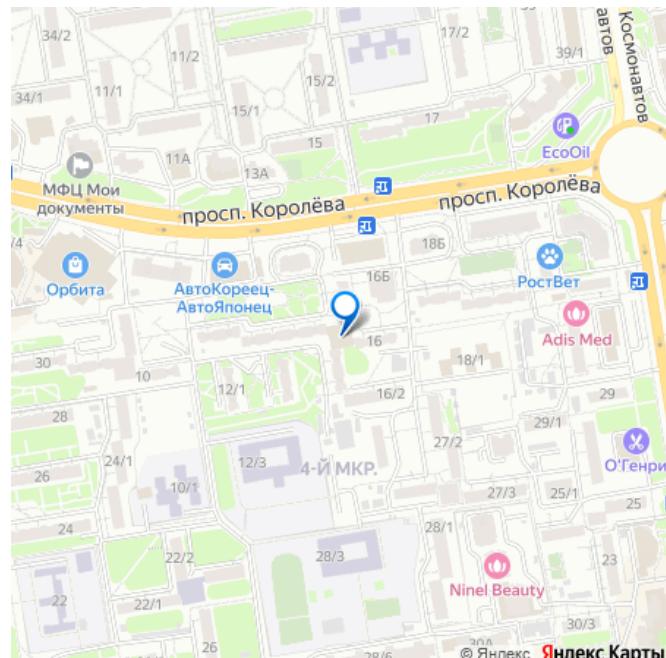
Характеристики и преимущества: -
подвальное помещение 3-х этажного здания -
2-я линия, фасад выходит во двор - высокий
автомобильный, хороший пешеходный
трафик - рядом Торговый центр «Орбита»,
кондитерская «Золотой колом», продуктовые
магазины, аптеки, кафе, филиалы банков и
другое - в 180м находится остановка
общественного транспорта - цокольный этаж

<https://rnd.move.ru/objects/9266783296>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



включает: зону приема товара, складское помещение площадью 350 кв. м, котельная, помещение охраны и санузел - возможно предоставление арендных каникул - высота потолков 5м - все коммуникации - разрешенная мощность 20 кВт, напряжение 380В - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/551657/17649



