

Создано: 29.01.2026 в 13:25

Обновлено: 29.01.2026 в 13:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Варфоломеева, 160**

71 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,

160

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²



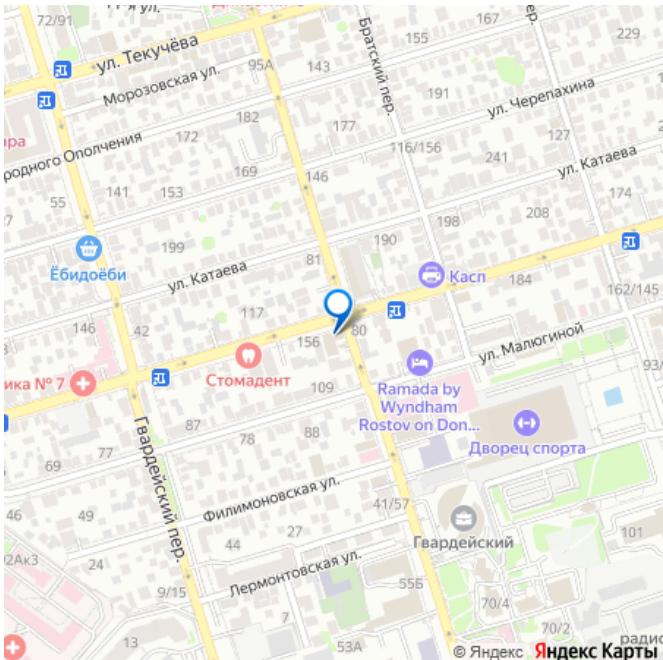
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офисное помещение, 3 кабинета площадью 55 кв. м, по адресу: улица Варфоломеева, 160 Характеристики и преимущества: - 2-й этаж - 1-я линия, отличное расположение, высокий трафик - рядом: гостиница, Магнит, М. Косметик, Дворец спорта, аптеки, Медцентр, клиника, колледж, школа и другое - привлекательный фасад здания, 1-й этаж занимает супермаркет Пятерочка - в отличном состоянии, возможно установить два окна в

<https://rnd.move.ru/objects/9288569596>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

кабинетах - все коммуникации, есть
возможность установить санузел в
помещении - сплит-система и двери будут
установлены собственником - доступ для
арендатора 24/7 -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Андрей
Скрипченко - коммерческий директор -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-
Дону От собственника. Без комиссии.
Специальные условия для агентов по
данному объекту. Номер объекта:
#1/553550/17649

