

🕒 Создано: 29.01.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 18:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Варфоломеева, 160**

**71 500 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,  
160

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

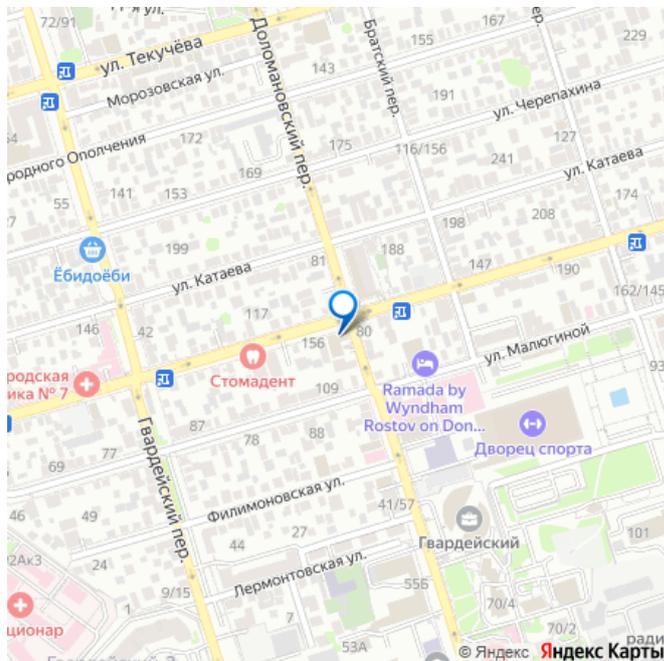
Сдается офисное помещение, 3 кабинета площадью 55 кв. м, по адресу: улица Варфоломеева, 160 Характеристики и преимущества: - 2-й этаж - 1-я линия, отличное расположение, высокий трафик - рядом: гостиница, Магнит, М. Косметик, Дворец спорта, аптеки, Медцентр, клиника, колледж, школа и другое - привлекательный фасад здания, 1-й этаж занимает супермаркет Пятерочка - в отличном состоянии, возможно установить два окна в

<https://rnd.move.ru/objects/9288569596>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



кабинетах - все коммуникации, есть  
возможность установить санузел в  
помещении - сплит-система и двери будут  
установлены собственником - доступ для  
арендатора 24/7 -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Андрей  
Скрипченко - коммерческий директор -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-  
Дону От собственника. Без комиссии.  
Специальные условия для агентов по  
данному объекту. Номер объекта:  
#1/553550/17649





