

🕒 Создано: 27.02.2026 в 19:46

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 19:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вавилова, 71/1**

60 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 71/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

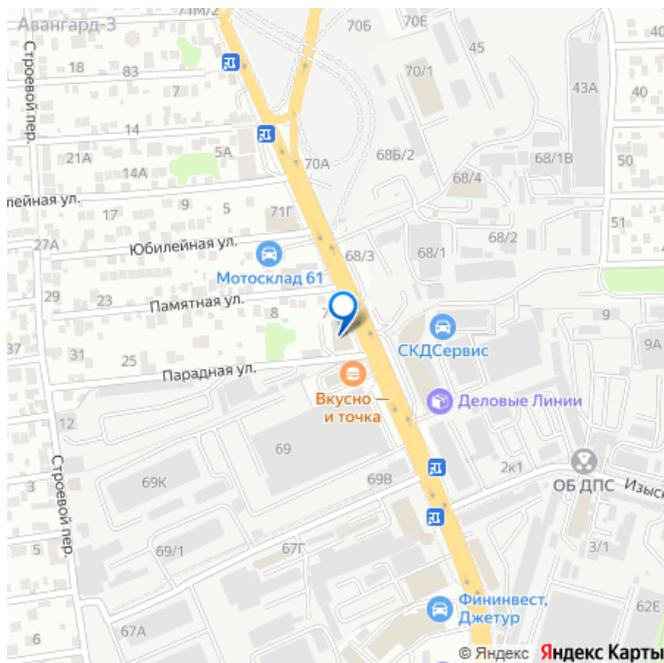
ПСН 55 м2 от собственника Основные преимущества: - Расположение на 1 этаже с фасадным входом, обеспечивающим высокую проходимость и привлекательное место для привлечения клиентов. - Удобный проезд и расположение на оживленной проезжей части, соединяющей основные районы города. - Возможность размещения рекламных вывесок на фасаде для увеличения узнаваемости бренда. - Современные коммуникации: высокоскоростной интернет, телефонная

<https://rnd.move.ru/objects/9290655226>

**Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость**

79188914418

для заметок



линия и все необходимые инженерные коммуникации. - Удобная парковка для клиентов и сотрудников с видеонаблюдением, обеспечивающая безопасность и комфорт. Идеально подходит для торговых точек, салонов или представительских офисов.



