

Создано: 14.01.2025 в 15:06

Обновлено: 28.01.2026 в 22:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Островского, 3**

**35 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского,

3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>



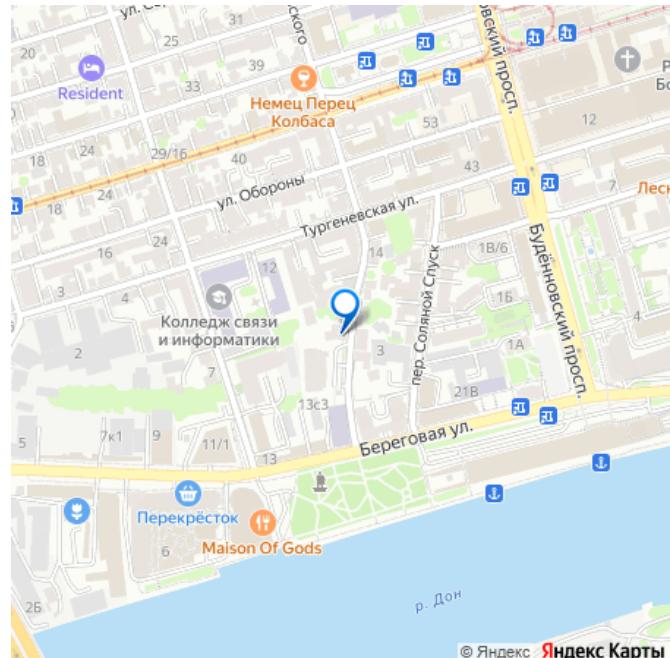
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Этаж свободного назначения площадью 58,7 кв. м с парковкой по адресу переулок Островского, 3. Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - 1-я линия, хороший автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается тренажёрный зал, школа, кафе, супермаркет Магнит, Красное&Белое, ВУЗ, гостиница и другое - зона парковки - помещение в хорошем состоянии - разрешенная мощность 15 кВт - коммуникации: вода

<https://rnd.move.ru/objects/9269817221>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

холодная/горячая, свой санузел, автономное газовое отопление - установлены сплит-системы - пожарная и охранная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Дейнега Александр - консультант по офисным и торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/551860/17649

