

🕒 Создано: 12.04.2023 в 12:22

Обновлено: 24.12.2025 в 20:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Герасименко, 17/5**

70 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,
17/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

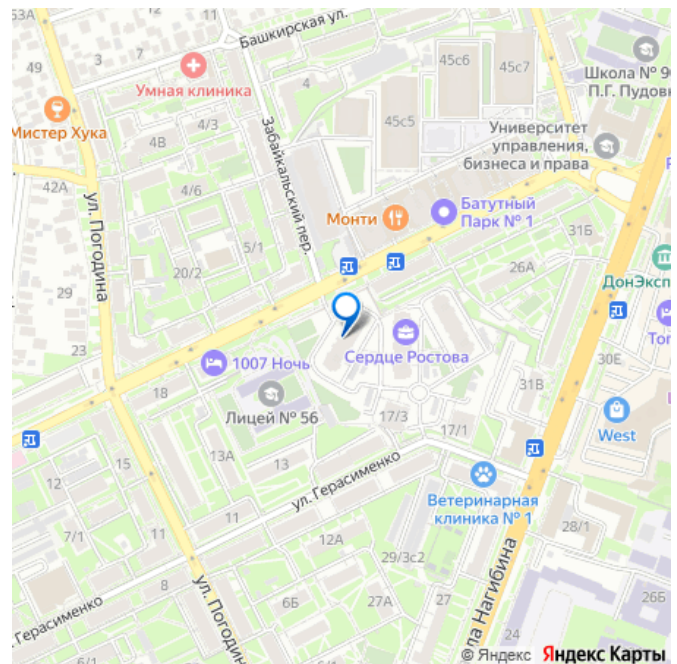
Сдаю помещение свободного назначения 58 кв. м. На длительную аренду. Новый ЖК Сердце Ростова, плотно заселён, развитая инфраструктура, Магнит и Пятёрочка на территории комплекса. Помещение расположено на 1-ом этаже 24-го этажного жилого дома. Два входа на коммерческий этаж (многопрофильное соседство арендаторов). Новый ремонт, все коммуникации. Возможность организации наружной рекламы. В шаговой доступности

<https://rnd.move.ru/objects/9287307828>

Собственник

**79885745137,7989610
8596**

для заметок

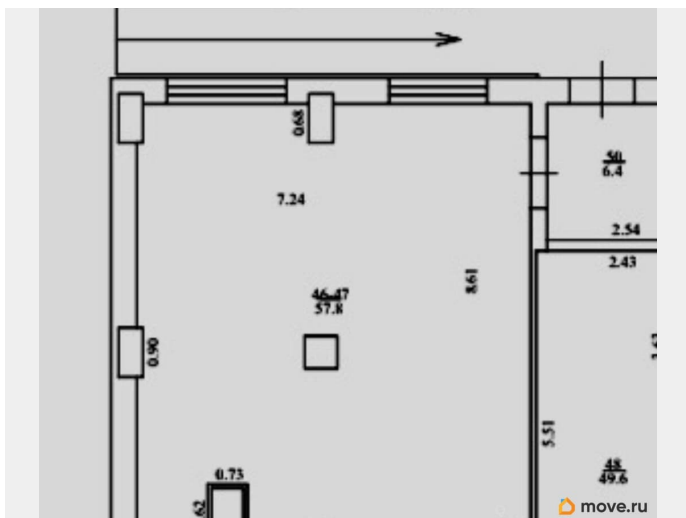


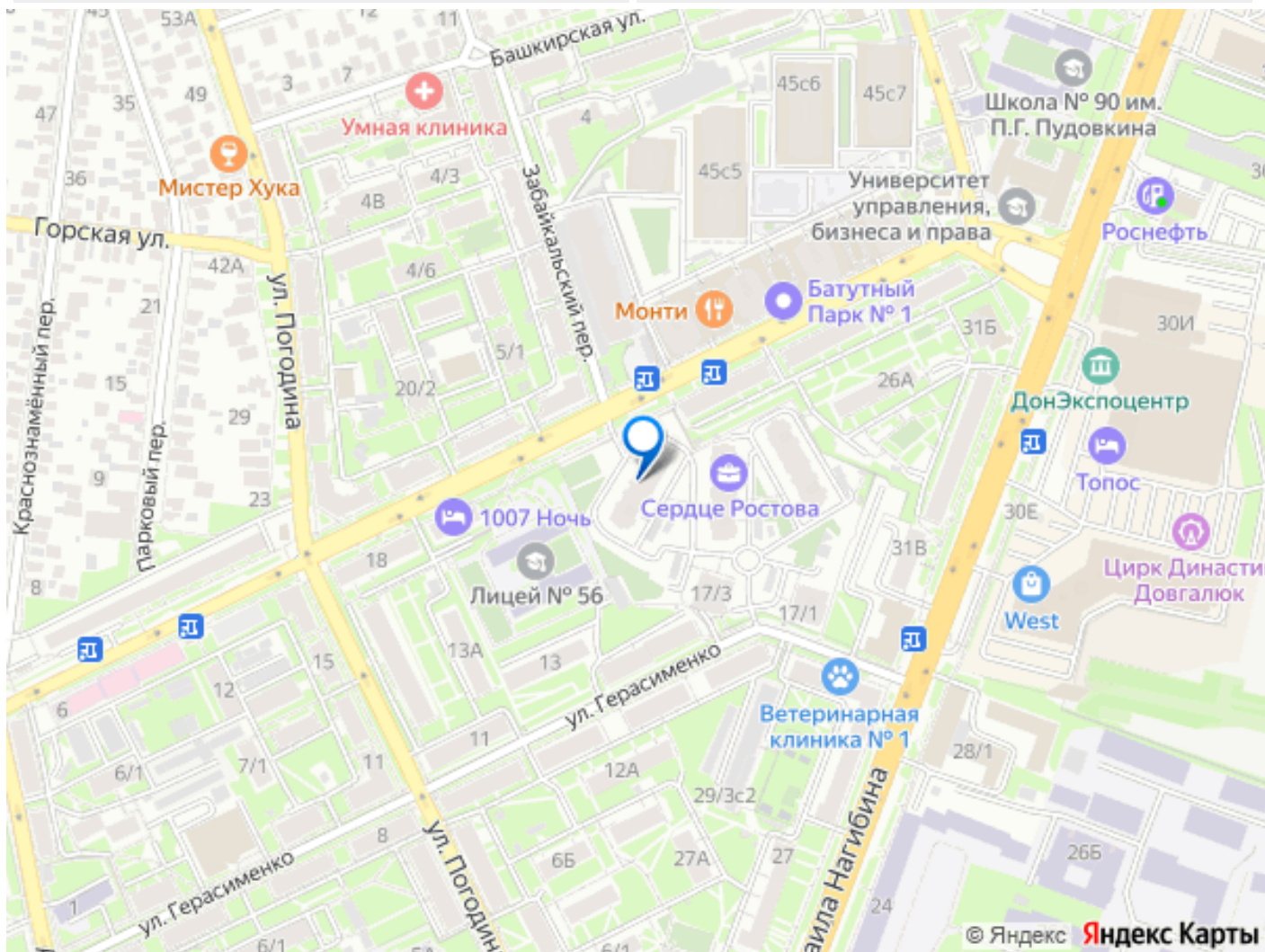
университеты, школы, детские сады,
остановки общественного транспорта,
проспект Нагибина, площадь Ленина.

Подходит под различные виды деятельности:

- модельную студию; - языковой центр; -
- помещение под занятия спортом; - офис
- архитектора; - помещение бухгалтера,
- аудитора; - офис агента по недвижимости; -
- офис адвоката или другая юридическая
- деятельность; - пункт выдачи заказов Озон; -
- офис IT, аптека. - офис транспортной
- компании; - студия для интернет-проектов и
- онлайн бизнесов; - представительство; - офис
- продаж любых товаров и услуг; - и так далее.

Каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России