

Создано: 14.07.2025 в 11:02

Обновлено: 04.12.2025 в 10:11

<https://rnd.move.ru/objects/9282845551>

Хорошие Офисы, Хорошие Офисы

79889507957

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица, 17А**

700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,
17А

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

593 м²

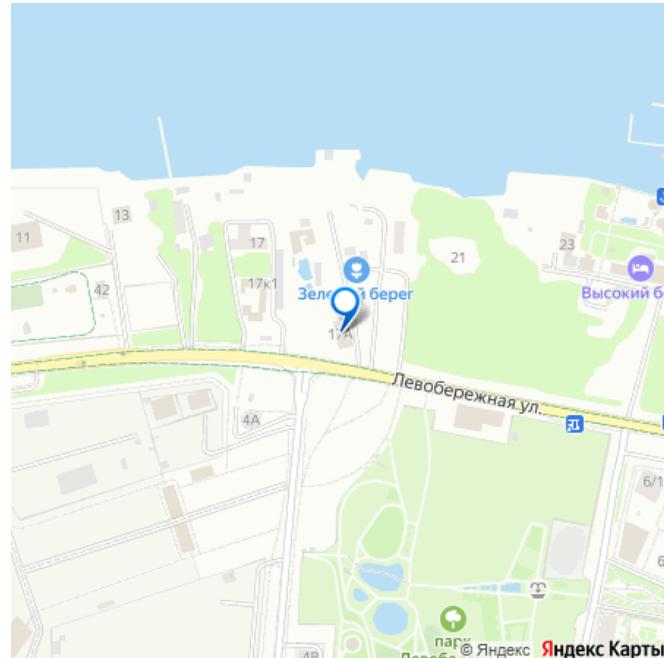
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаем здание 1 и 2 этаж площадью - 593 кв. м. ПОД ЛЮБОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!!!

Месторасположение рядом с новым микрорайоном Левобережье быстро растущий район с новостройками и развитой инфраструктурой. Удобная транспортная доступность и высокая проходимость! Отлично просматривается с центральной дороги Левобережья! Идеально подойдет под: - Стоматологическую клинику - Центр красоты и здоровья - Медицинский центр - И

другие коммерческие проекты Отдельный вход, удобная планировка! - витражные окна, обилие естественного света -терраса -своя парковка -своя огороженная территория - первая сдача - фасадная реклама - два отдельных входа запасной выход - высота потолков на первом этаже 2,8 м, на втором этаже 4 м; - разрешенная мощность 100 квт с возможностью увеличения Условия аренды: 700 000 рублей в месяц + коммунальные платежи. АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ, РЕМОНТ- все обсуждаем!

***** УК «Хорошие Офисы.

Управление». 22 года на рынке.

Доверительное управление коммерческой недвижимостью. Без комиссии, без посредников.



