

Создано: 01.12.2025 в 11:14

Обновлено: 30.12.2025 в 01:29

<https://rnd.move.ru/objects/9287018672>

Анна Иренкова, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вавилова, 56к1**

480 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 56к1

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

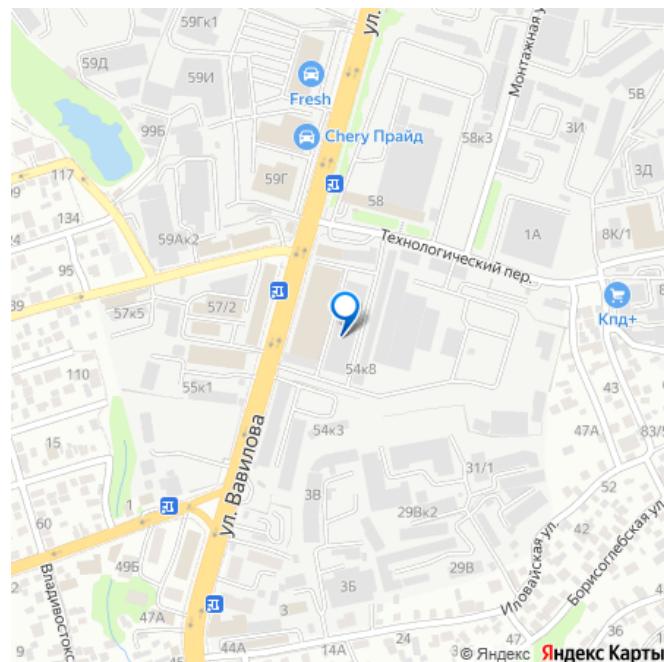
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



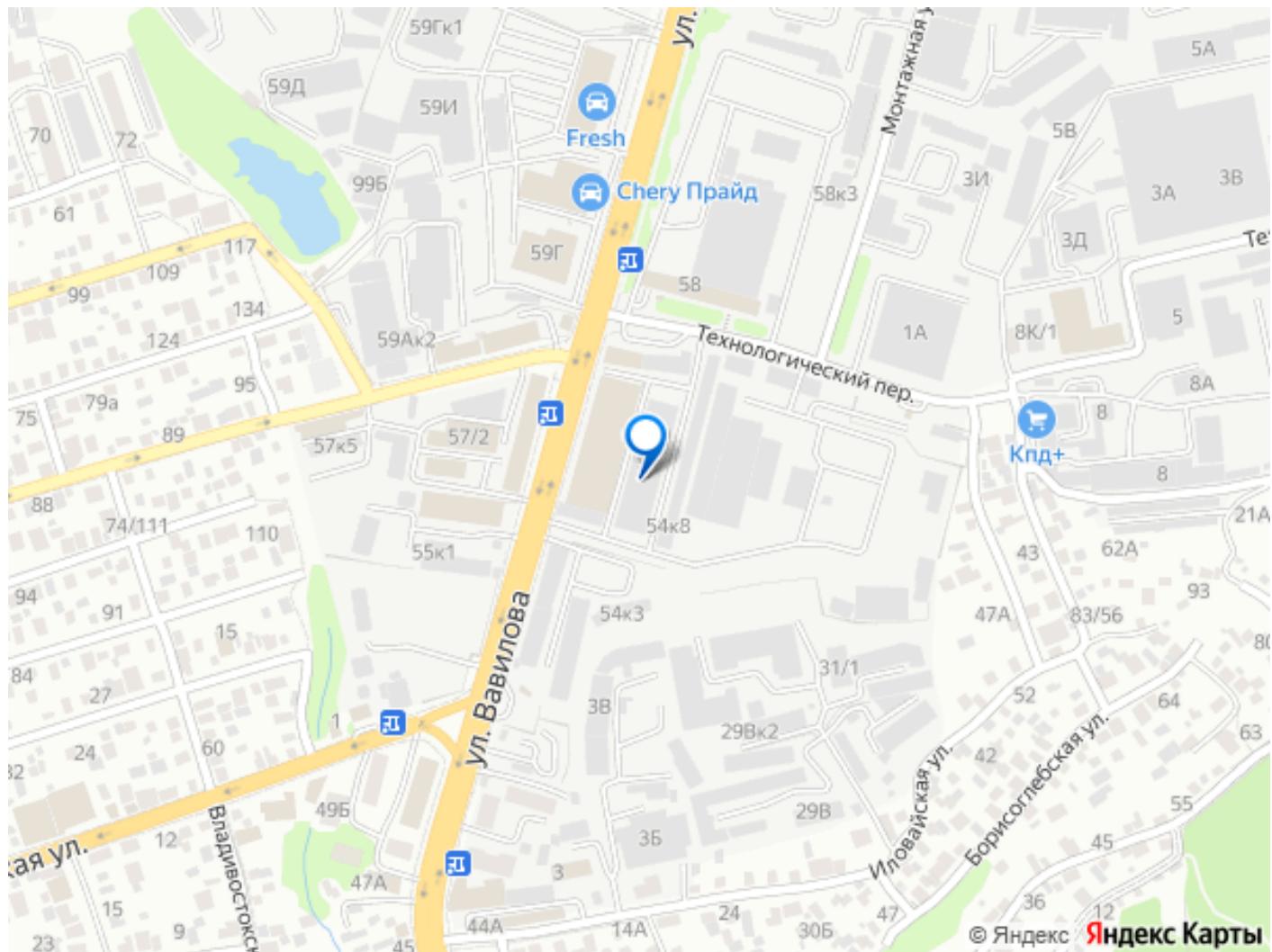
Описание

Арт. 119183271 Предлагается в аренду просторное торговое помещение, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 56/1. Отличное место для Вашего бизнеса! Характеристики помещения: Площадь: 600 м². 1-й этаж, отдельный вход. Высота потолков: от 6 м до 10,5 м - возможность размещения стеллажей и создания впечатляющего торгового пространства! Офис-кабинет для комфортной работы персонала. Система охранной и противопожарной сигнализации -

безопасность Вашего бизнеса! Пол - плитка.
Мокрая точка, санузел. Зона разгрузки с
отдельным выходом - удобство приемки
товара! Возможность размещения рекламной
вывески на фасаде - отличная видимость!
Преимущества расположения: 1-я линия,
очень высокий трафик - гарантированный
поток клиентов! Соседство с магазинами
«Обои» и «Напольные покрытия» (ламинат,
линолеум) - целевой трафик для вашего
бизнеса! Идеально подходит для: Магазина
керамической плитки; Магазина сантехники;
Магазина кухонь; Магазина окон; И других
товаров для строительства и декора!
Арендная ставка: 800 руб./м?. Просторное
помещение с высокими потолками и удобной
планировкой в центре торговой зоны,
ориентированной на строительство и ремонт.
Отличное предложение для компаний,
занимающихся продажей строительных
материалов, отделочных материалов,
сантехники, кухонь и других товаров для
дома. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать
подробности и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России