

Создано: 21.10.2025 в 11:54

Обновлено: 22.01.2026 в 19:29

Ростовская область, Шахты, улица Шевченко, 135**100 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, улица Шевченко, 135

Улица

[улица Шевченко](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

601.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

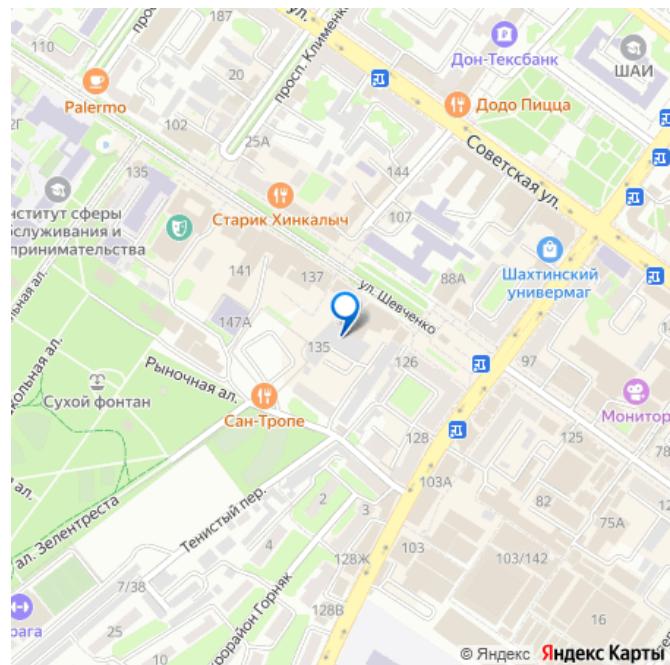
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Отличная возможность для аренды БЕЗ КОМИССИИ! Предлагается в аренду уникальное помещение свободного назначения — бывший ресторан-клуб, расположенный на первой линии в живописном парке. Находится прямо около входа, в самой проходимой зоне, что обеспечивает высокий поток посетителей. В ближайшее время завершится реконструкция парка, что значительно увеличит проходимость и привлекательность этого места. Это отличная площадка для реализации различных бизнес-идей: кафе, ресторан, клуб, детский игровой центр, арт-

<https://rnd.move.ru/objects/9286109025>**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону****79894318274**

для заметок



лаборатория или любой другой проект.
Просторное помещение со всеми
необходимыми коммуникациями готово к
использованию. Преимущества аренды:
Расположение на первой линии в популярном
парке Высокий пешеходный трафик Готовое
к эксплуатации помещение Возможность
реализации любых бизнес-идей Без комиссии
для арендатора Не упустите шанс
арендовать выгодный объект в
перспективном месте! Звоните прямо сейчас
и обсудим все детали. Код пользователя:
141648 Номер в базе: 9701754



