

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:50

Обновлено: 17.02.2026 в 14:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Сиверса, 12Е**

100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 12Е

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается !!! помещение свободного назначения 60 м², на первом этаже трехэтажного торгового комплекса в центре города. Высота потолков 3 м. Пол плитка. Имеются мокрые точки и санузлы. Удобное расположение на одной из центральных улиц города, очень хороший пешеходный и автомобильный трафик. Подходит для пекарни, аптеки, торговли и других видов деятельности. Рядом с помещением находятся магазины «Светофор», по продаже строительных материалов, мебели, цветов,

<https://rnd.move.ru/objects/9286109021>

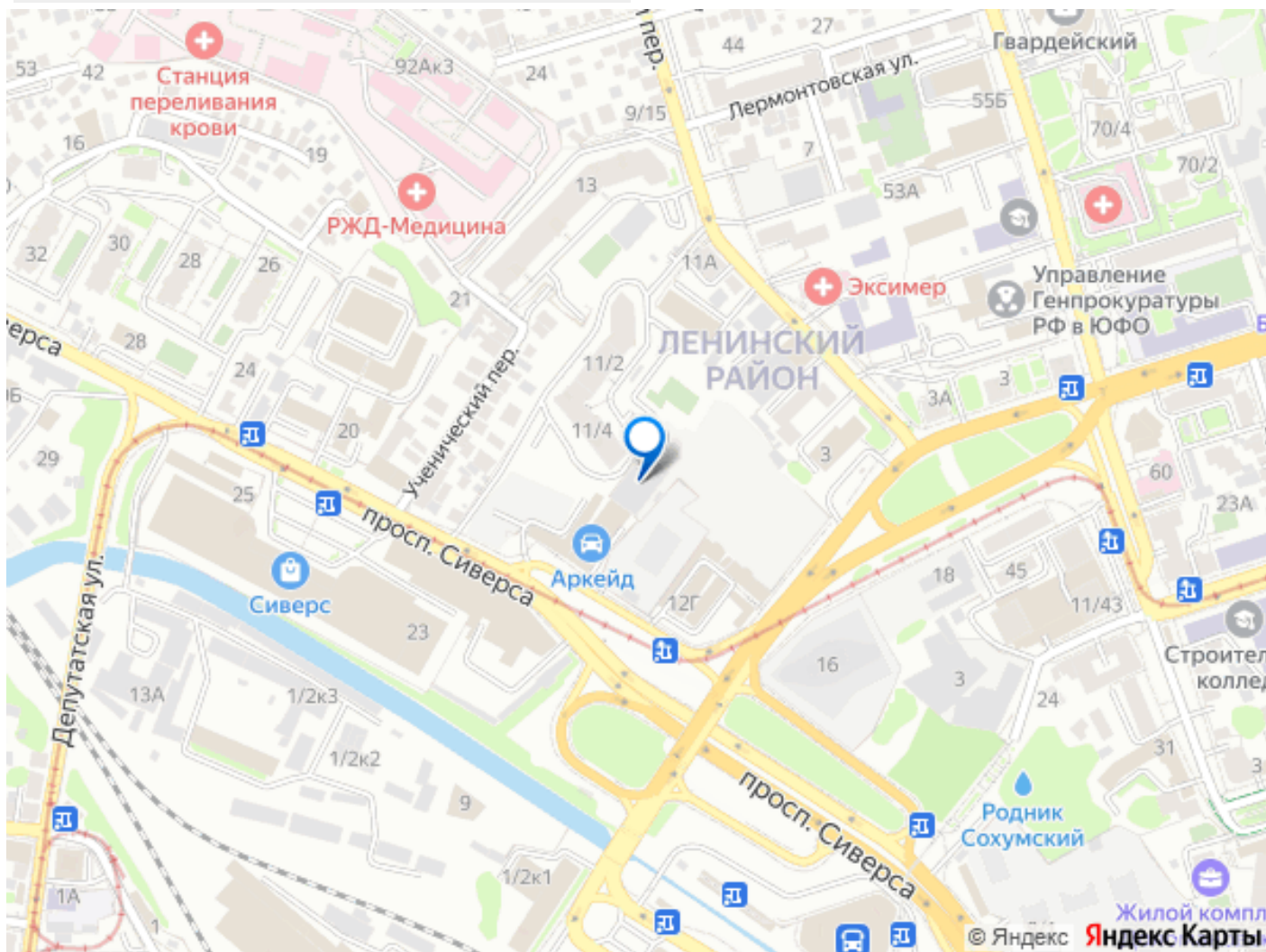
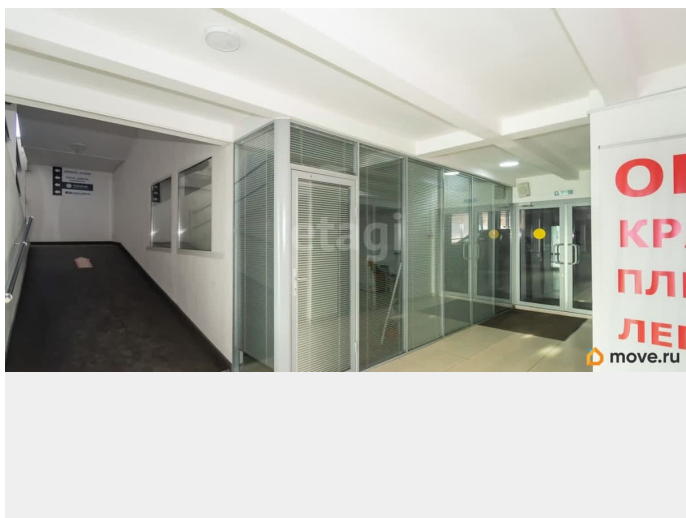
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону
79894318274**

для заметок



заведения общественного питания, автосервис, столовая, остановки общественного транспорта. Арендные каникулы обсуждаются с собственником. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. При заключении договора оплачивается первый и последний месяц аренды. Код пользователя: 141648
Номер в базе: 2400166





Move.ru - вся недвижимость России