

🕒 Создано: 01.12.2025 в 10:36

Обновлено: 29.12.2025 в 07:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 10/4**

150 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 10/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

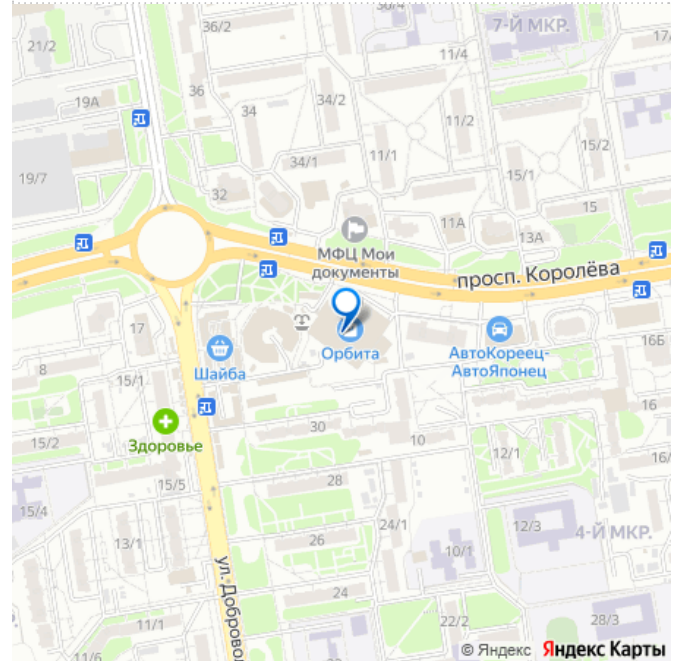
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

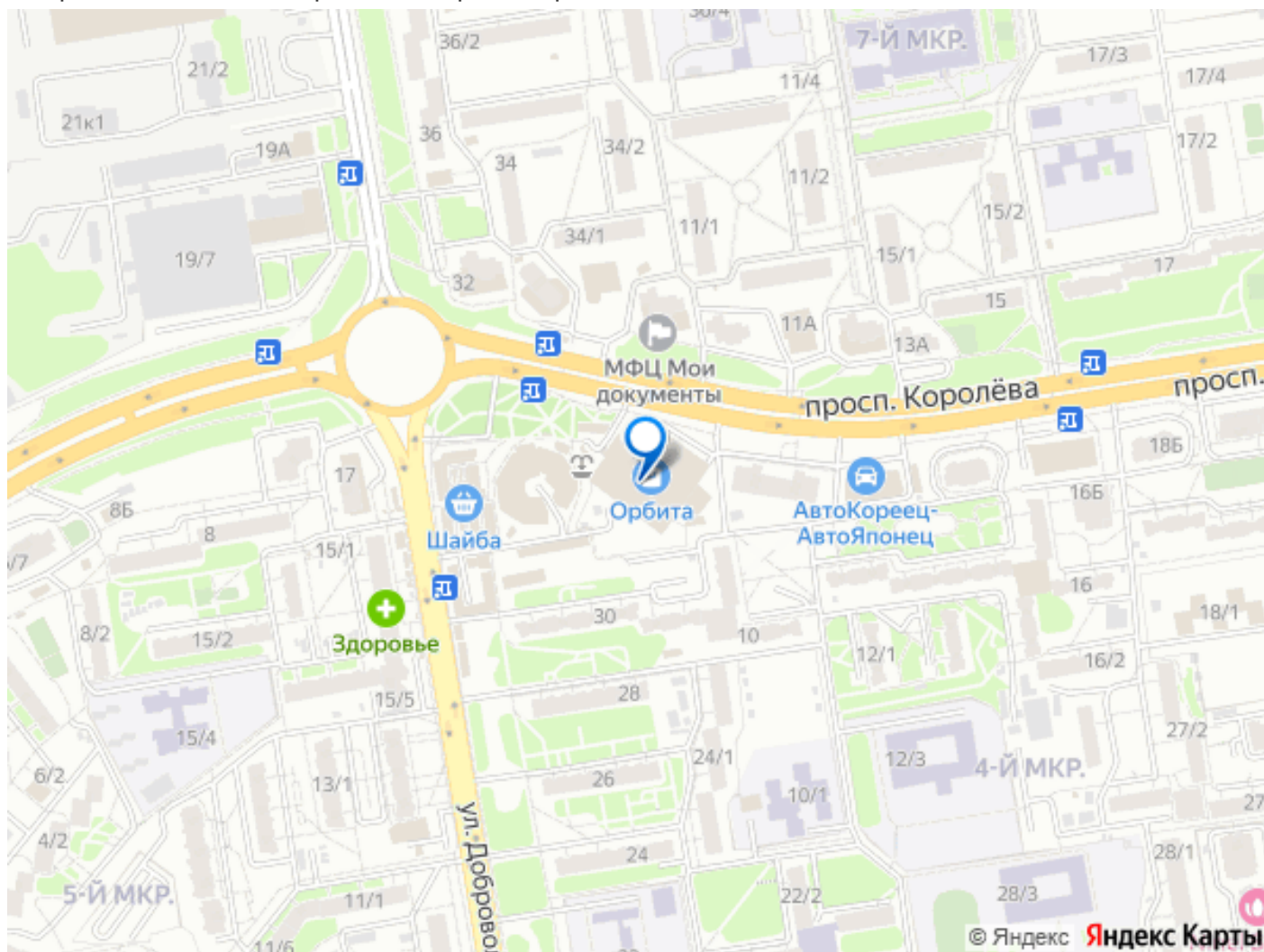
Описание

Арт. 119160155 Сдается в аренду помещение 60 м², расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 10/4. Общая характеристика: Площадь: 60 м². Этаж: 1-й. Входа: как с фасада, так и с тыльной стороны
Коммуникации: Водоснабжение и канализация, электричество 30 кВт
Инфраструктура: Рядом ТЦ «Орбита», рынок «Шайба», остановки общественного транспорта и жилые дома. Соседство: рядом с рестораном «Бодрум» и «Русский фейверк»
Арендные каникулы Предоставляются

для заметок



Помещение подойдет для размещения кафе, ресторана, магазина, салона услуг, или другого вида бизнеса. Благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре, Ваш бизнес будет заметен и доступен для потенциальных клиентов. Наличие водоснабжения и канализации значительно расширяет возможности использования помещения. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре



Move.ru - вся недвижимость России