

Создано: 17.06.2024 в 13:33

Обновлено: 04.01.2026 в 16:32

**264 000 ₽**<https://rnd.move.ru/objects/9256109345>**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону****79889506358****ПСН - Помещение свободного назначения**

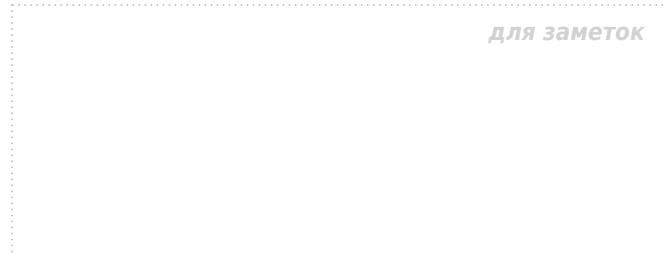
Общая площадь

614 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

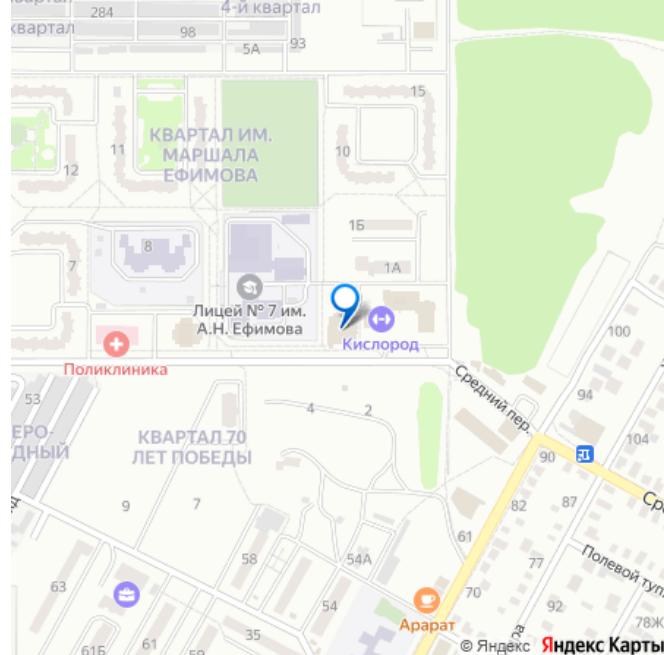
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

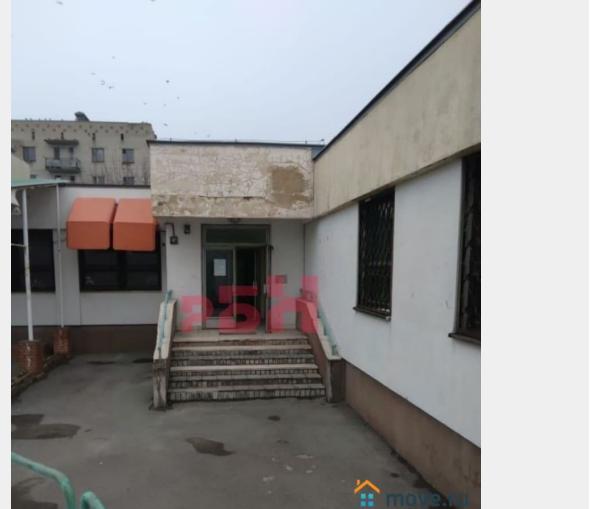
Здание ресторана с парковкой площадью 614 кв. м по адресу Миллерово, Ростовская область, квартал имени Маршала Ефимова, 2 Характеристики и преимущества: - одноэтажное здание - объект расположен на 1-ой линии, хороший автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается лицей, бассейн, кафе, ВУЗ, детский сад, Дом офицеров, супермаркет Чижик, супермаркет Магнит - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки на 20 м/мест - возможно предоставление арендных каникул на 2 месяца - разрешенная мощность 50 кВт - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - система приточно-вытяжной вентиляции -----

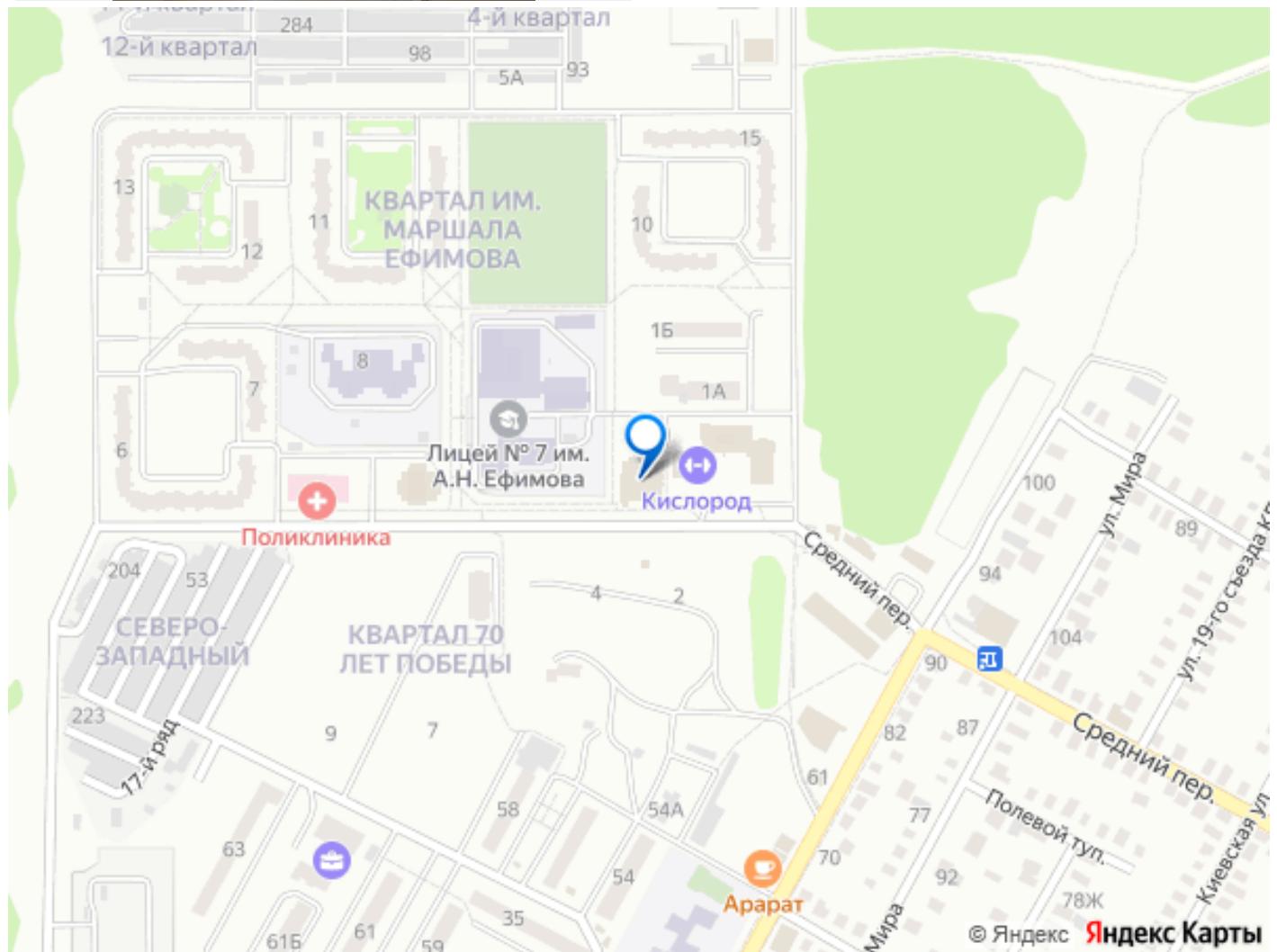


По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру:

Устименко Максим - консультант по  
направлению торговые, офисные и складские  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/550889/17649





Move.ru - вся недвижимость России