

Создано: 01.12.2025 в 11:35

Обновлено: 29.12.2025 в 14:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/2с2**

**61 974 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/2с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

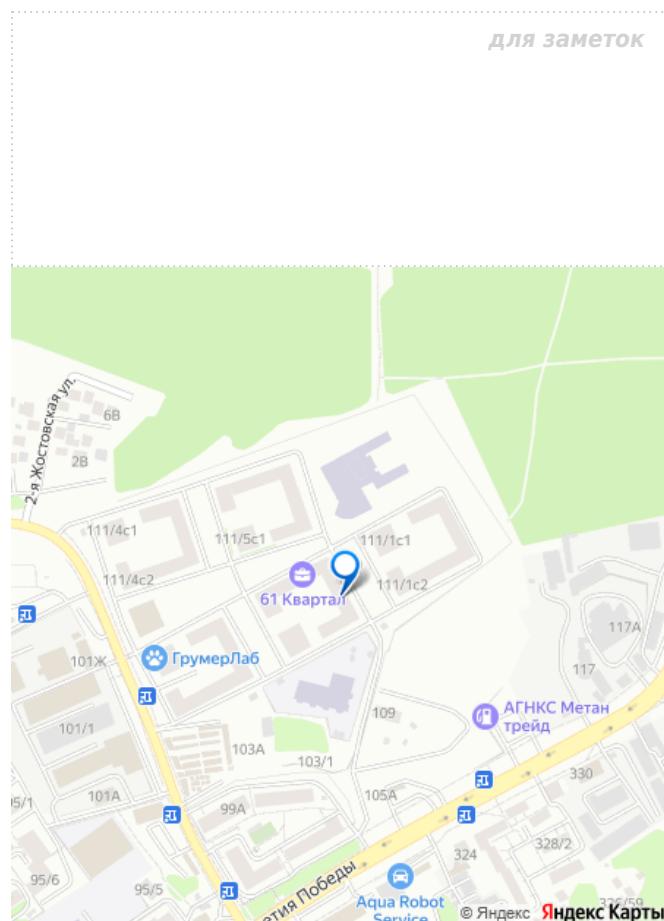
Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

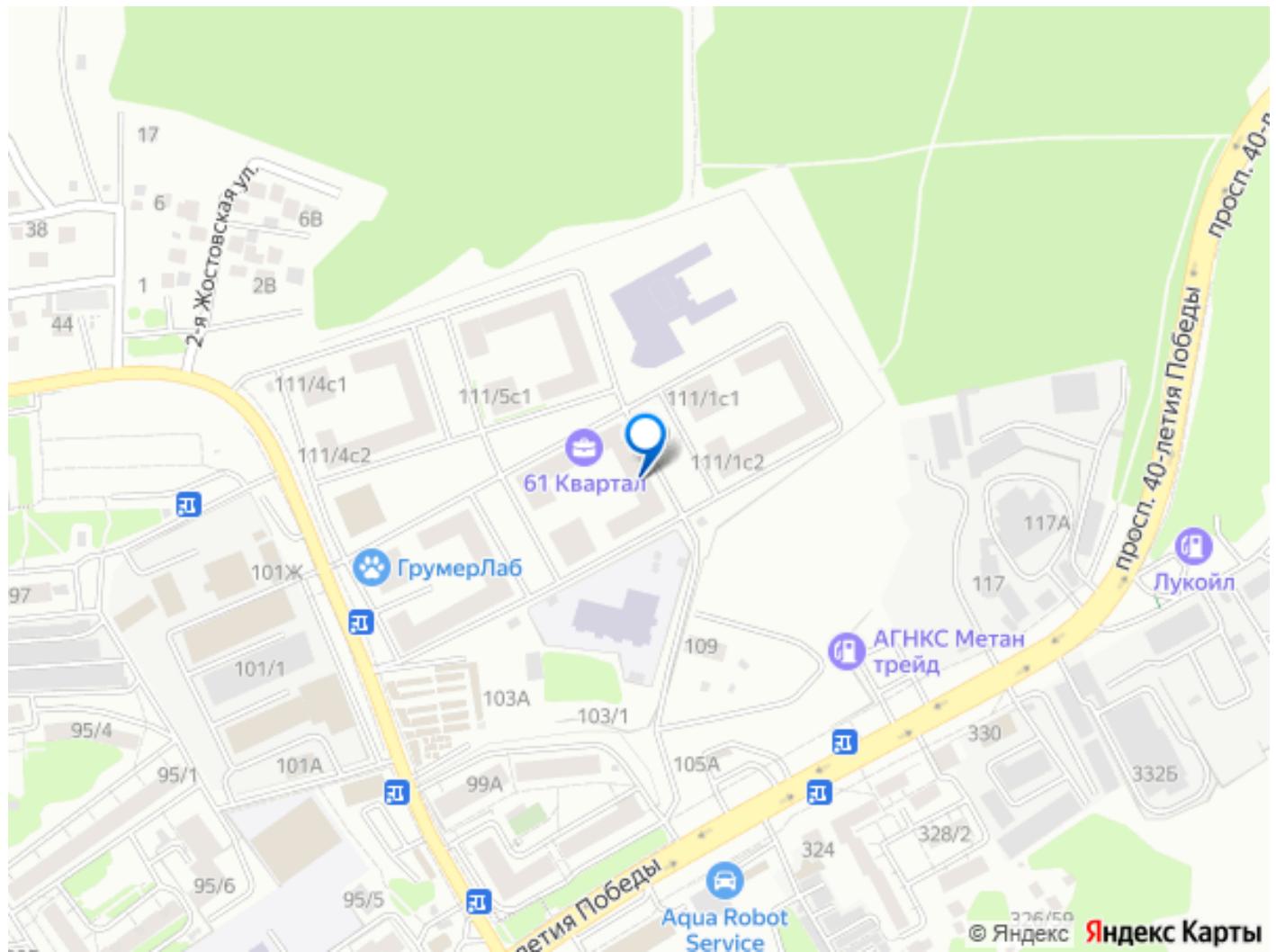
## Описание

Арт. 119225944 Сдается в аренду помещение свободного назначения в ЖК «61 квартал», по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-т 40-летия Победы, 111/2с2 На территории жилого комплекса планируется 10 домов различной высотности- от 6 до 18 этажей. Количество квартир: 2 290 Окончание строительства всего комплекса: IV квартал 2027г.  
Помещение площадью: 62,6 м<sup>2</sup>. Свободная планировка Мокрая точка (с/у) Высокие потолки Предчистовая отделка Витражное

остекление Арендная ставка: 1 000 руб./м<sup>2</sup>.

Предоставляются арендные каникулы: 2

месяца



Move.ru - вся недвижимость России