

🕒 Создано: 22.01.2026 в 18:10

Обновлено: 10.02.2026 в 18:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 1-й Конной Армии, 34/6**

59 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной
Армии, 34/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямо напротив областной больницы: 62,6 кв. метров помещение без перегородок, с/узел усть и 2 подсобных помещения. На окнах и дверях рольставни. Адрес, фото и цена - реальные! Статус собственника ИП.

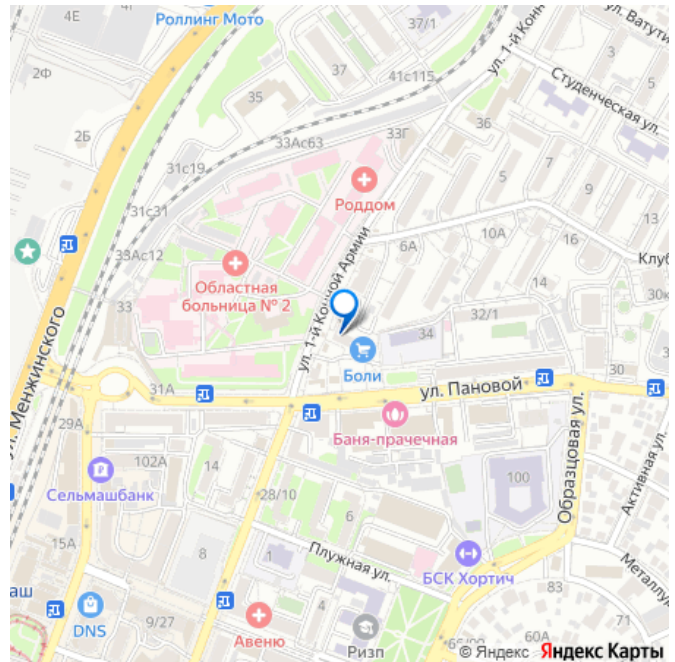
Арендные каникулы по согласованию с собственником. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. В этом помещении можно разместить любой вид деятельности: магазин, аптеку, ПВЗ. Комиссия агентству оплачивается дополнительно. Показываю в

<https://rnd.move.ru/objects/9288287437>

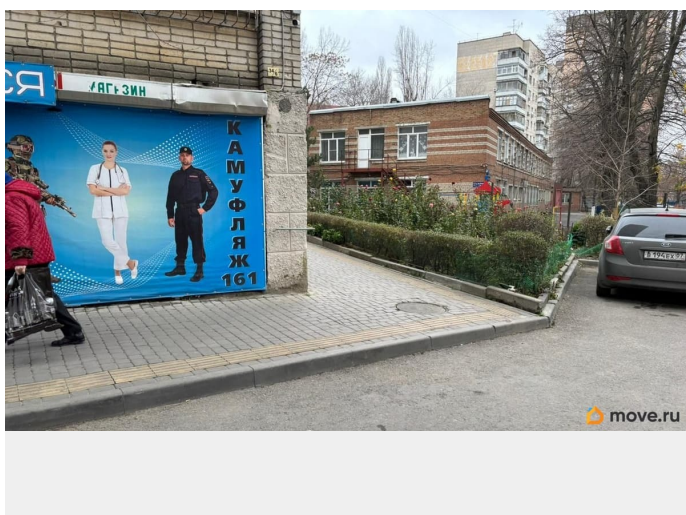
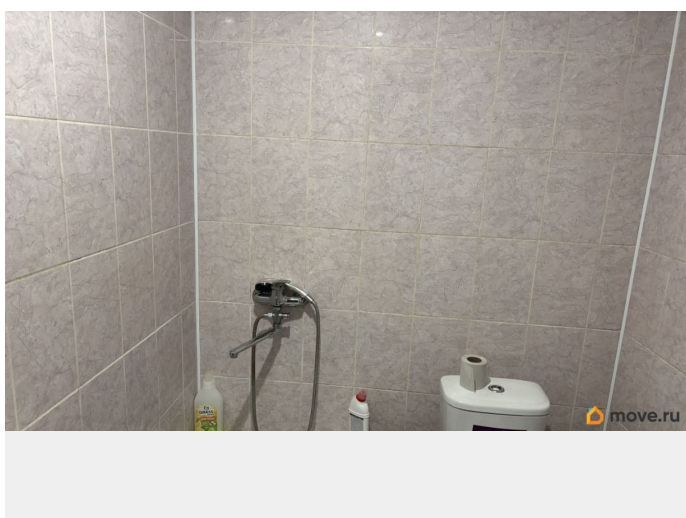
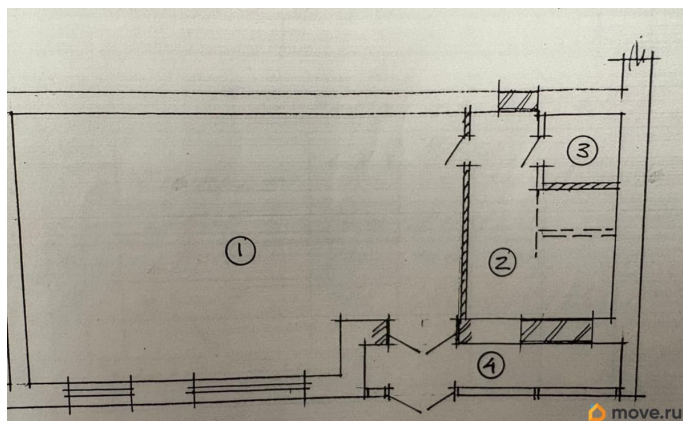
Высотка1, Высотка1

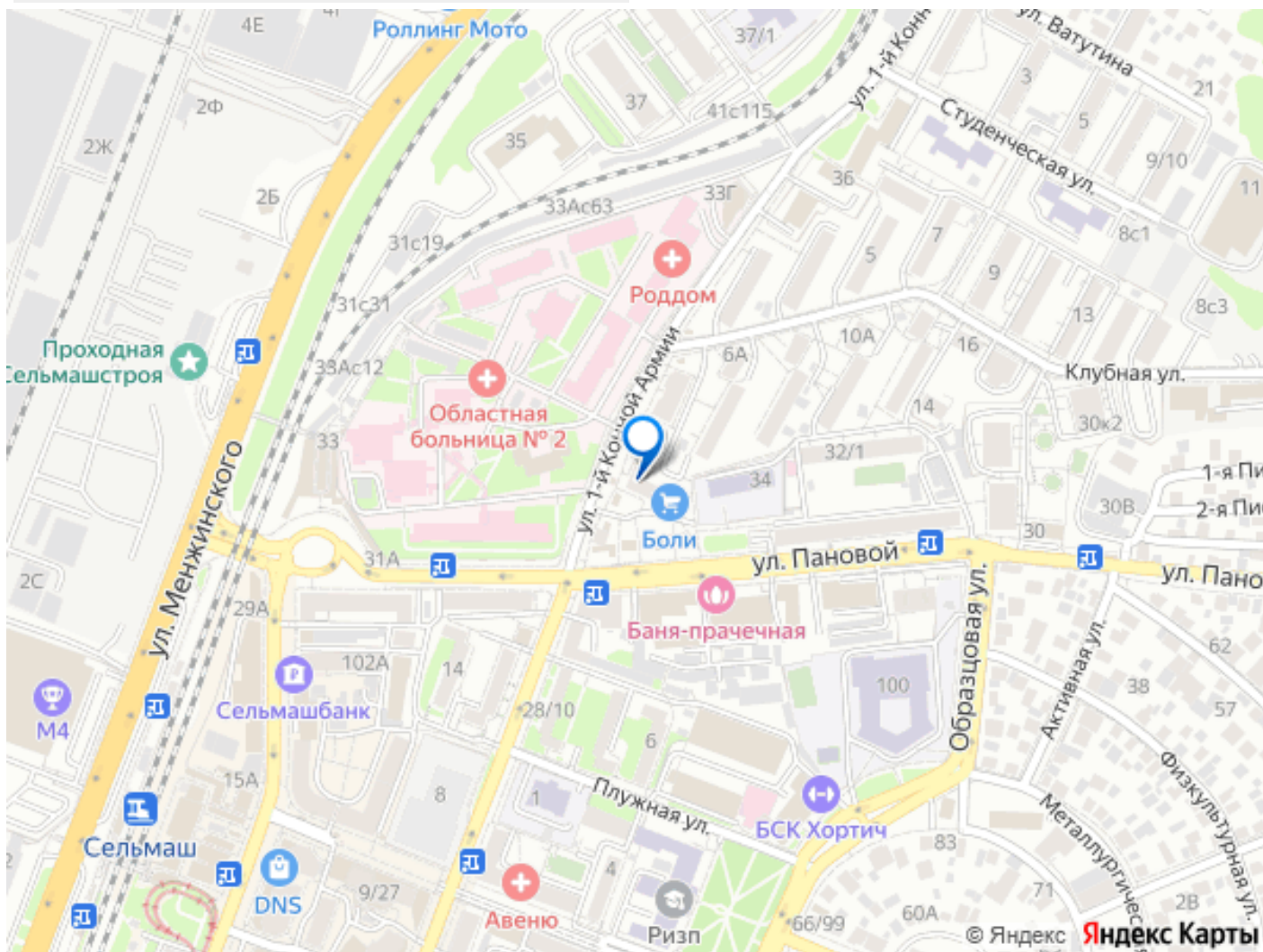
**79188909189,7918891
3244**

для заметок



любое удобное для Вас время, но нужно договариваться о просмотре заранее. Ключи в офисе.





Move.ru - вся недвижимость России