

Надежда Рубцова, Домиан

79882513773

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 109/3**

62 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

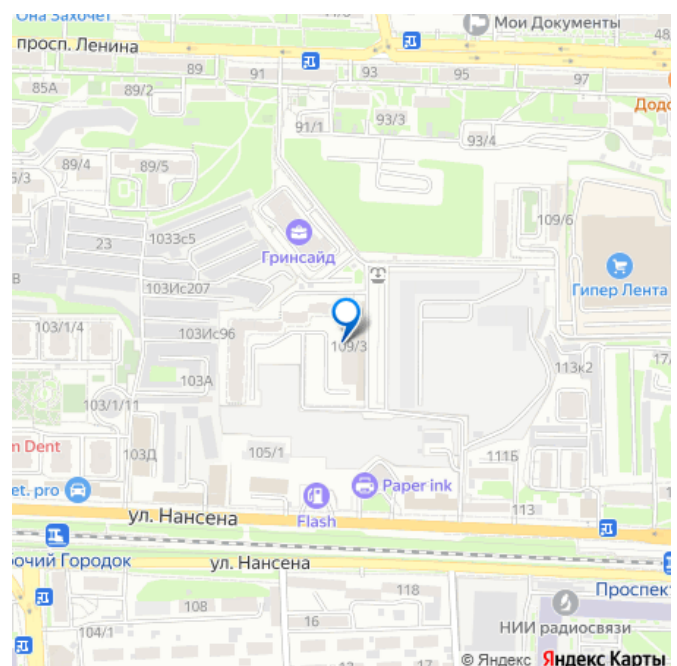
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

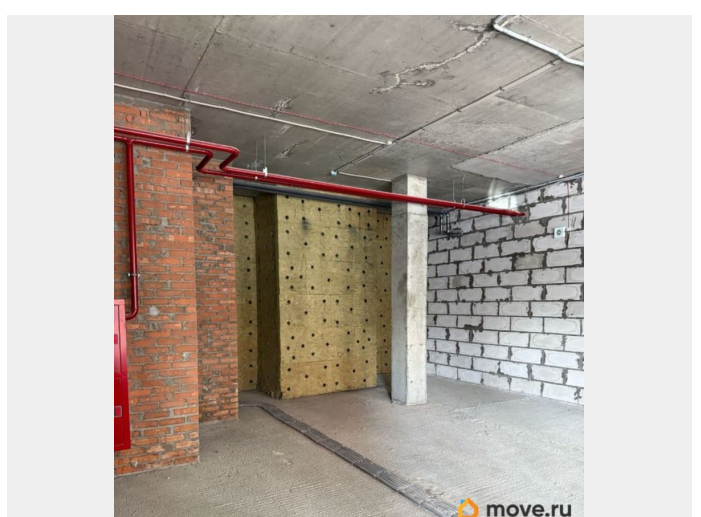
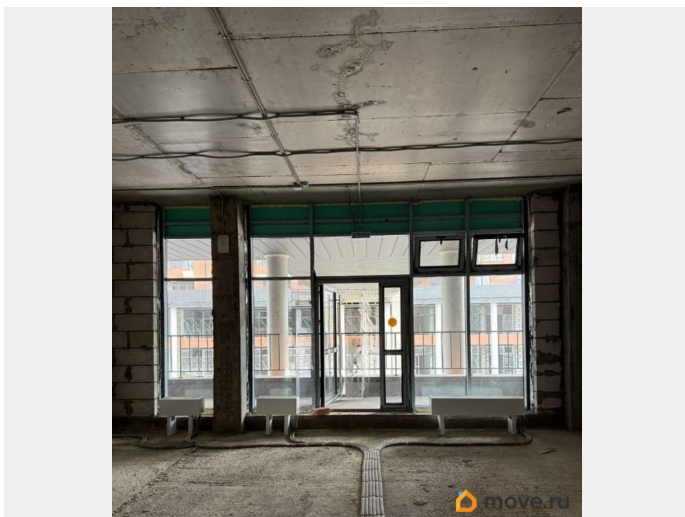
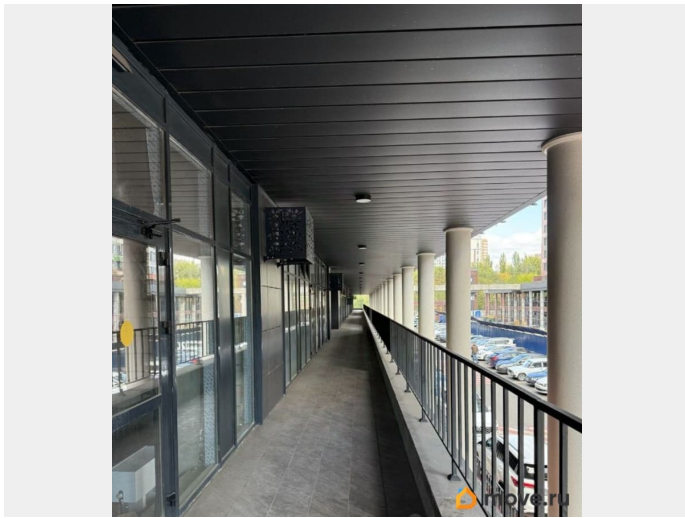
Описание

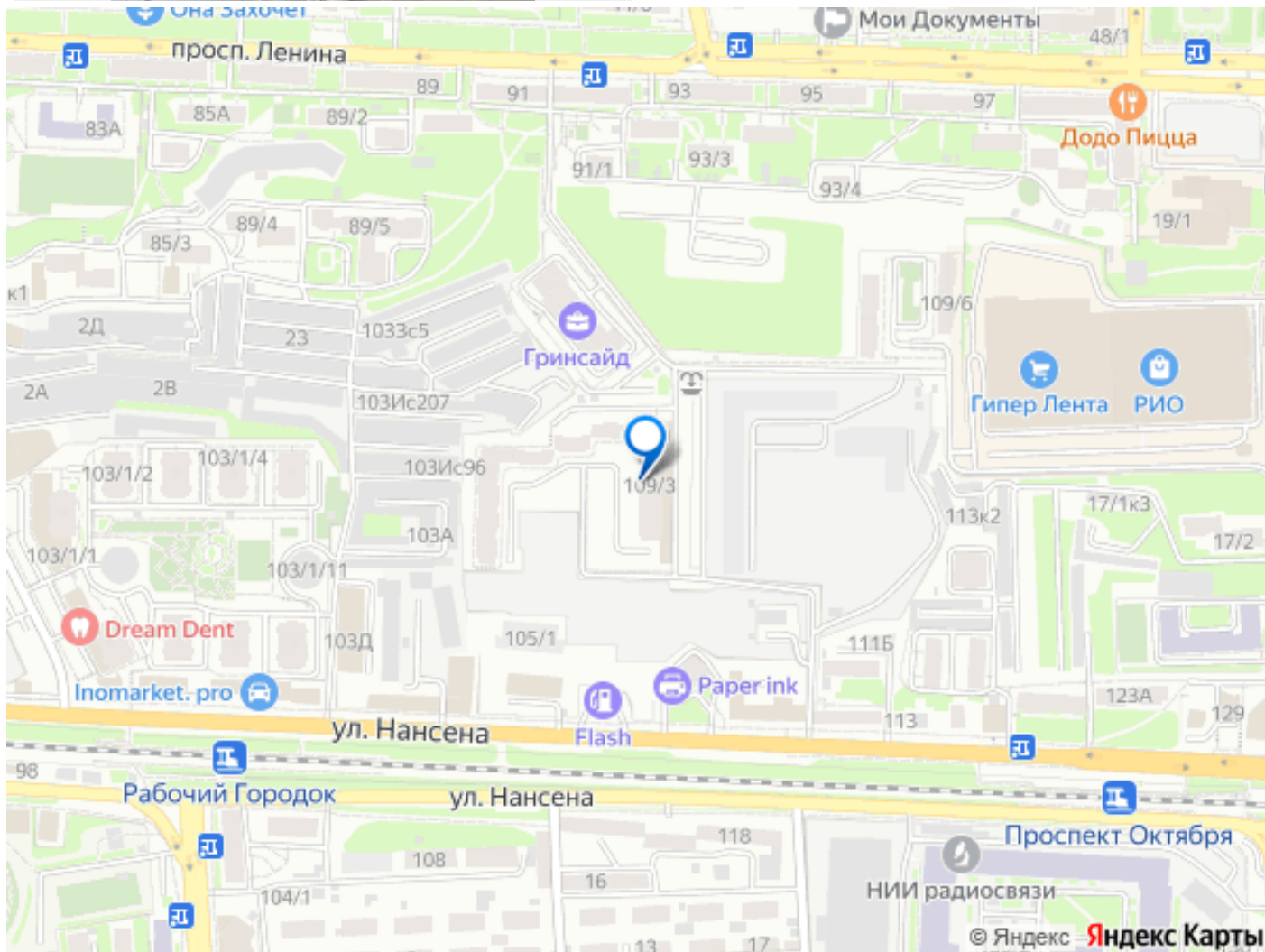
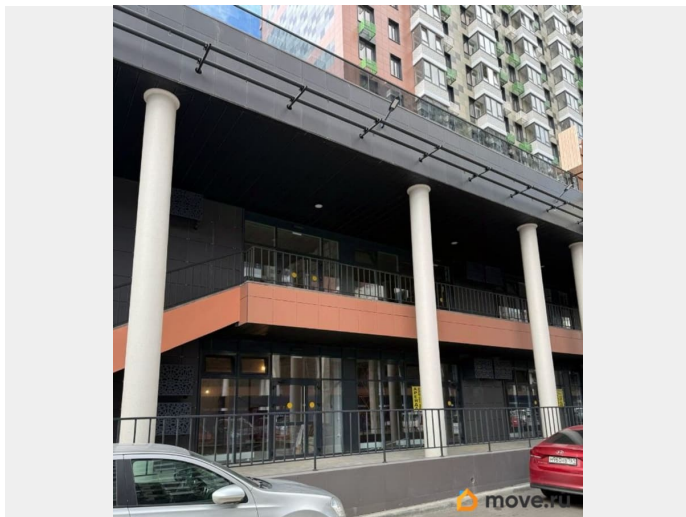
Сдаю коммерческое помещение ,которое располагается на пересечении ул. Нансена, пр. Нагибина и пр. Ленина. Заезд возможен с каждой из этих улиц.Наличие отдельного входа, своя мокрая точка, удобная планировка, высокие потолки 3,20м, электрическая мощность помещения 15 киловатт с возможностью увеличения.Самый крупный жилой комплекс в центре города ЖК Гринсайд, на 12000 жителей Своя инфраструктура, город в городе Отличная транспортная доступность

для заметок



Нансена/Ленина/Нагибина Возле ТЦ РИО Дом
сдан, активно заселяется. Помещение
находится 1 этаже многоэтажного дома, есть
отдельный вход Отделка -
стройвариант, Можем выполнить ремонт под
арендатора. Арендная плата 1200 за м2
Свободная планировка , Рядом сдаётся такое
же помещение. Есть возможность увеличения
площади до 124 кв. Пожарная сигнализация
и все коммуникации заведены от
застройщика. На время ремонта
предоставляются арендные каникулы .
Звоните. Показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России