

Создано: 19.03.2026 в 16:10

Обновлено: 19.03.2026 в 16:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 2/101с2**

155 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
2/101с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

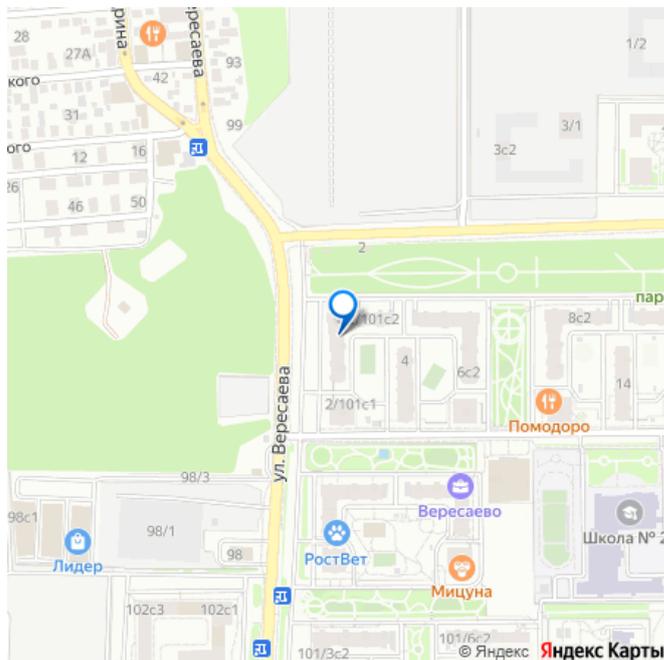
Сдается фасадное помещение свободного назначения в ЖК Вересаево площадью 62 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 2/101 стр 2 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 24-х этажного нового Жилого комплекса - 1-я линия, удобная транспортная доступность, большое количество жилых домов обеспечивает большой клиентопоток, фасад на въезде в ЖК Вересаево - экологически чистый район, планируемая численность населения более 20000 человек. Город в городе 10. 000 квартир - развитая инфраструктура, вблизи

<https://rnd.move.ru/objects/9292093004>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

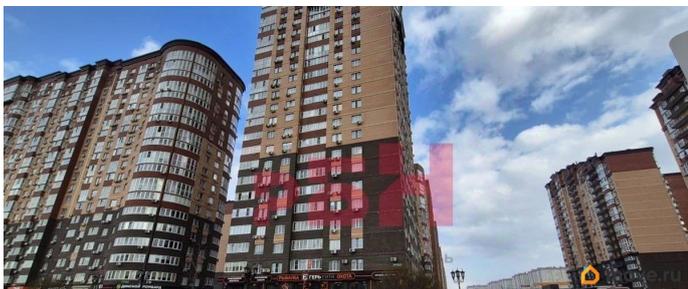


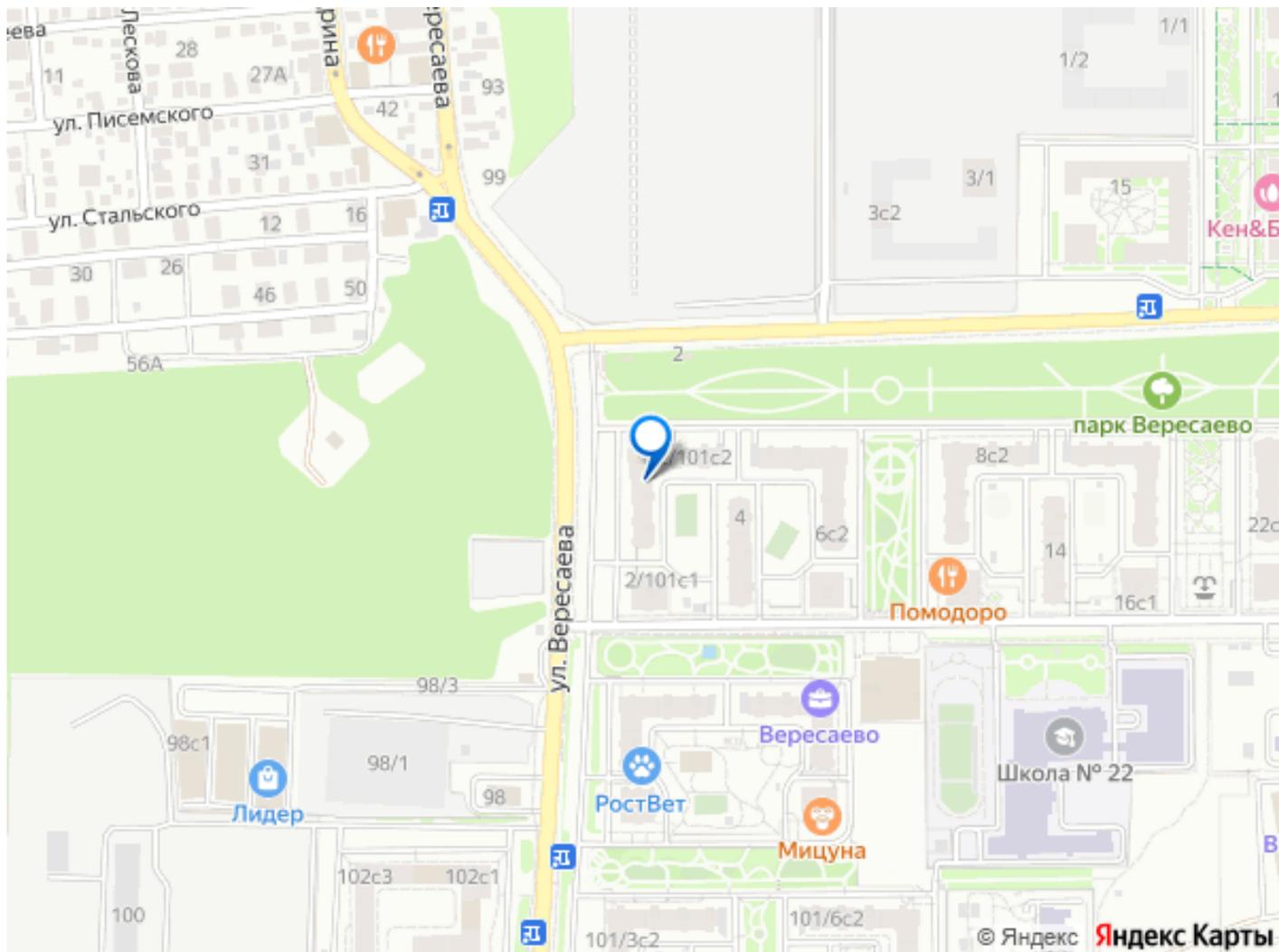
располагается аптека, продуктовые магазины Магнит и Пятерочка, автосалон, школа, детский сад, кафе, роща, парк, спортивный клуб, ломбард и другое - находится всего в 10 минутах езды от центра Ростова-на-Дону - возможно размещение рекламной вывески - два входа - все коммуникации центральные - разрешенная мощность 30 кВт - вытяжная система вентиляции - возможно предоставление арендных каникул - общедомовая зона парковки - доступ для арендатора 24/7 Есть возможность арендовать полностью 62 кв. м или по частям 42 и 20 кв. м -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Адаменко Евгения - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/546018/17649







Move.ru - вся недвижимость России