

🕒 Создано: 05.05.2025 в 11:07

Обновлено: 05.12.2025 в 11:26

Ростовская область, Батайск, Восточное шоссе, 2В

420 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Восточное шоссе, 2В

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

638 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

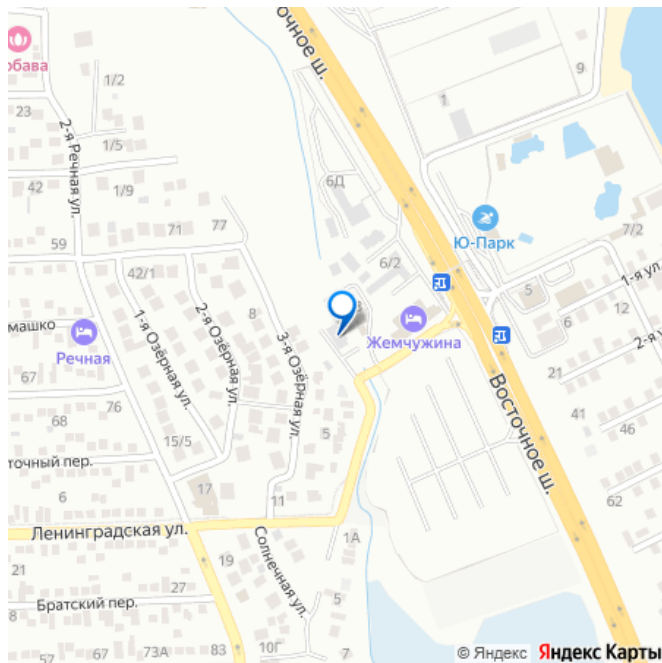
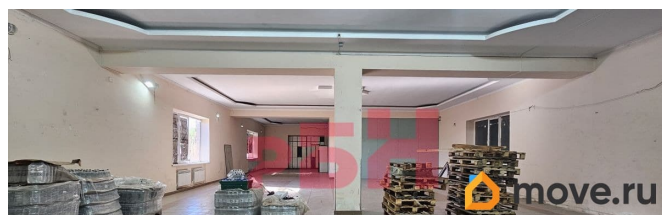
Отапливаемый, светлый склад с офисом общей площадью 638 кв. м Характеристики и преимущества: - 2-х этажное отдельно стоящее здание - площадь 1 этажа 318, 1 кв. м склад, площадь 2 этажа 319, 9 кв. м офис - удобная транспортная доступность, высокий трафик - отдельный вход на 1 и 2 этаж + общий, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки - хорошие подъездные пути, разгрузка возможно через главный вход или ворота - с ремонтом, светлые и отапливаемые помещения - высота потолков на 1 этаже - 4, 25м, на 2 этаже - 3, 64 м - разрешенная мощность 50 кВт, напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, душевая, котел - установлены сплит-системы - проведен интернет - охранная

<https://rnd.move.ru/objects/9278613188>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



сигнализаций -----

-- ----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Калугина Наталья - консультант
по направлению офисные и торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/552305/17649

