

Создано: 04.07.2025 в 22:54

Обновлено: 03.12.2025 в 17:59

<https://rnd.move.ru/objects/9282392486>

Велеса Бондарь, Аякс Ростов-на-Дону

79895168256

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тружеников, 80**

540 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тружеников, 80

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Тружеников](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

640 м²

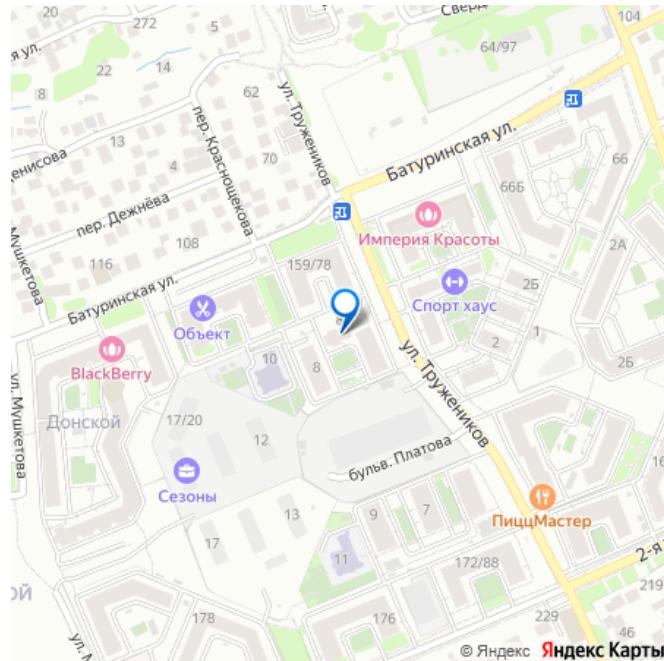
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

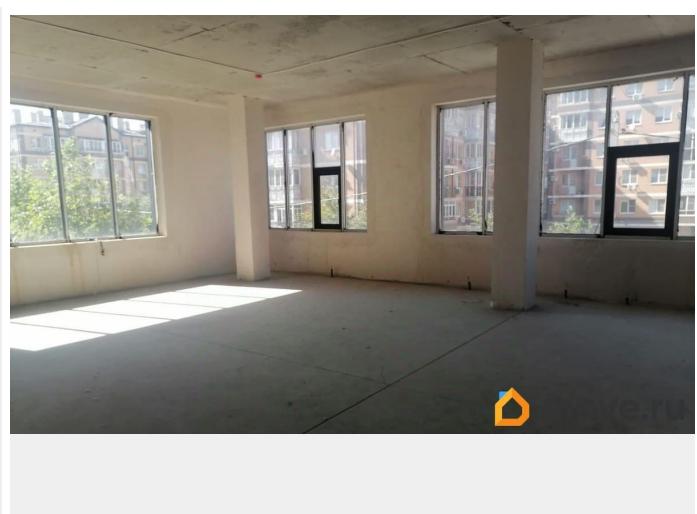
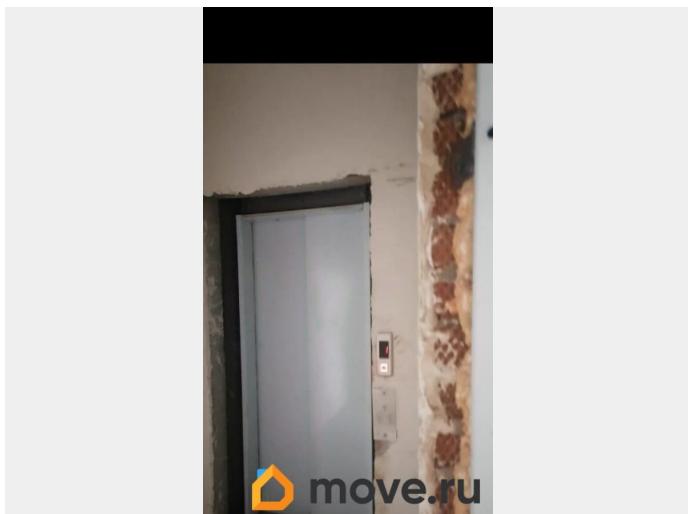
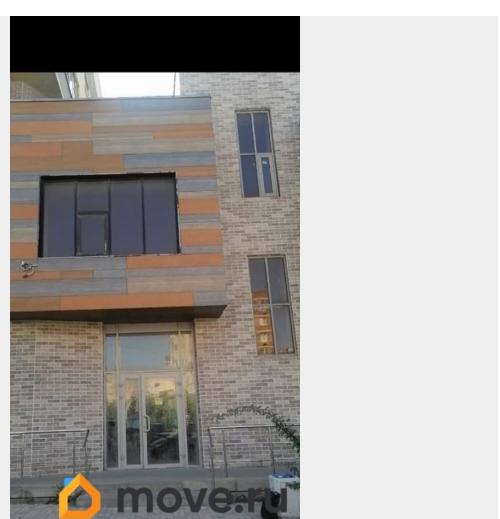
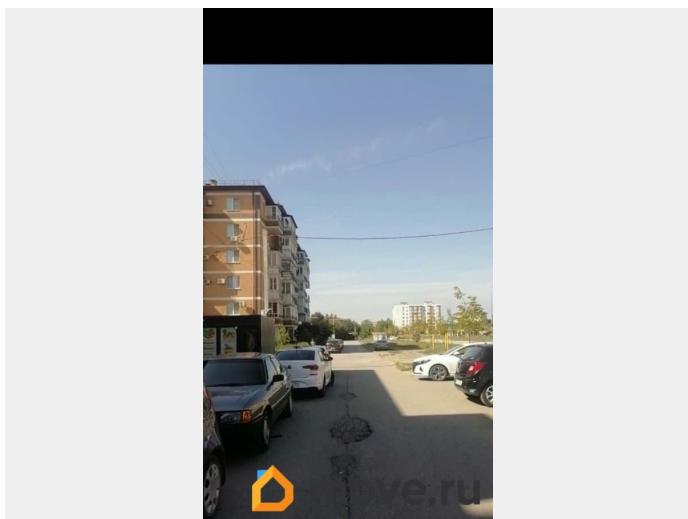
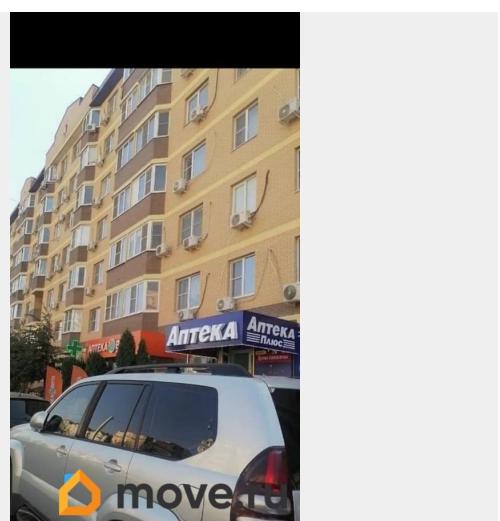
[Коммерческая недвижимость](#)

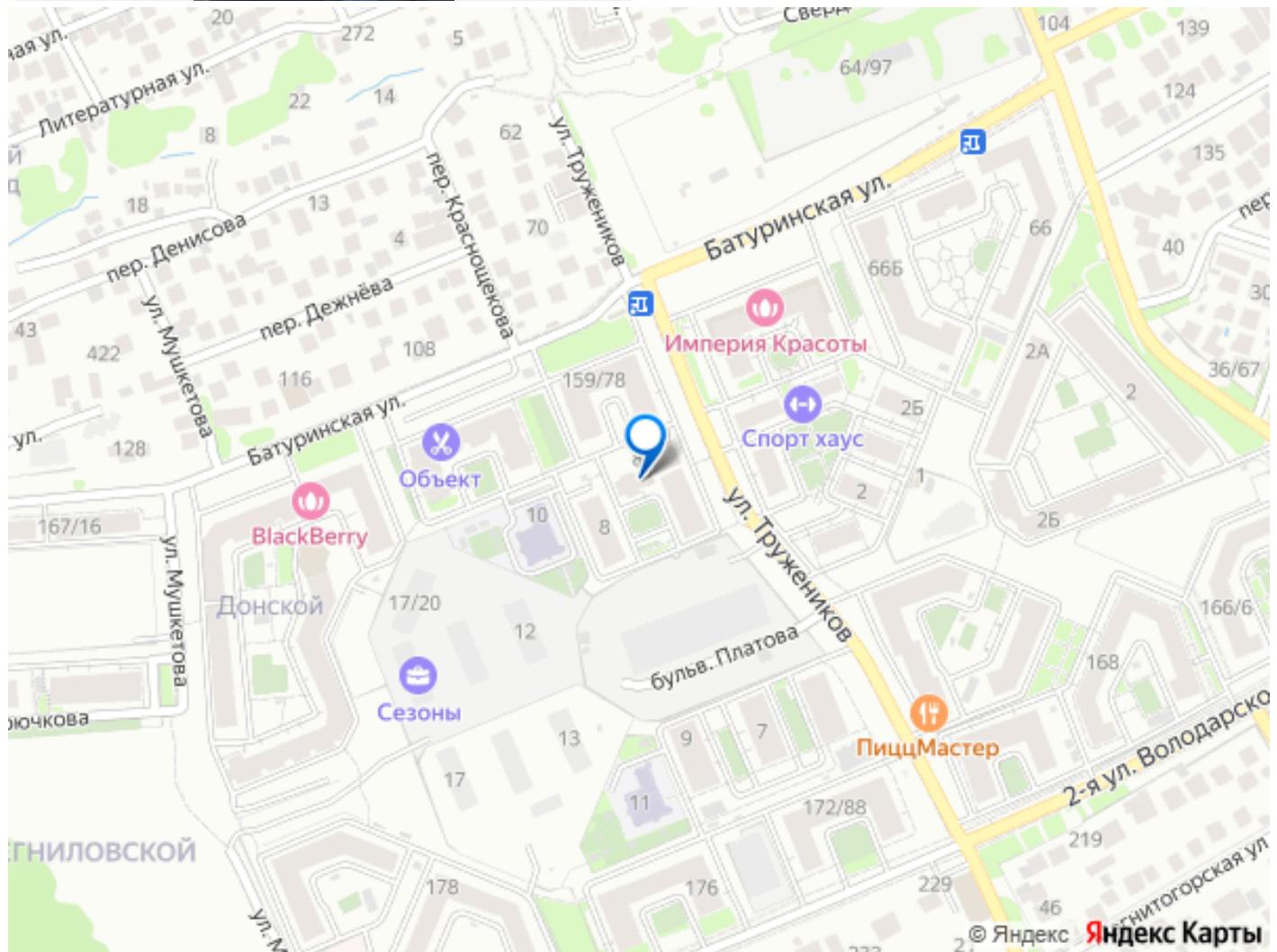
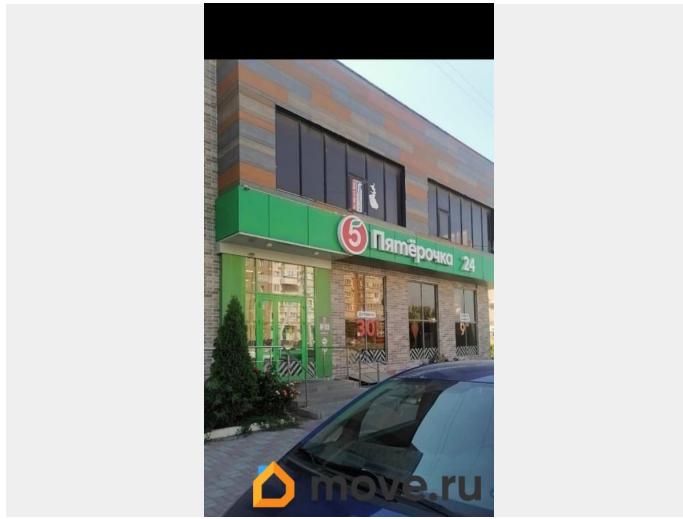


Описание

Сдаётся помещение свободного назначения в спальном районе Ростова! Западный район города активно развивается, и это идеальное место для открытия бизнеса. Помещение оснащено отдельным входом, круглосуточным доступом и возможностью увеличения мощности до 15 кВт. На первом и втором этажах есть санузлы. Арендные каникулы предусмотрены. В здании есть лифт, а планировка позволяет выбрать открытую или кабинетную планировку. Рядом находятся йога-студия, магазины

«Пятёрочка», аптеки, пункты выдачи Wildberries, Ozon и другие объекты инфраструктуры. Остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы. Это перспективный район с планами масштабной застройки и развития. Не упустите возможность начать свой бизнес здесь! Звоните, чтобы узнать подробности и задать вопросы. Арт. 72562235





Move.ru - вся недвижимость России