

Создано: 15.09.2025 в 15:35

Обновлено: 27.01.2026 в 00:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 46**

200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 46

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

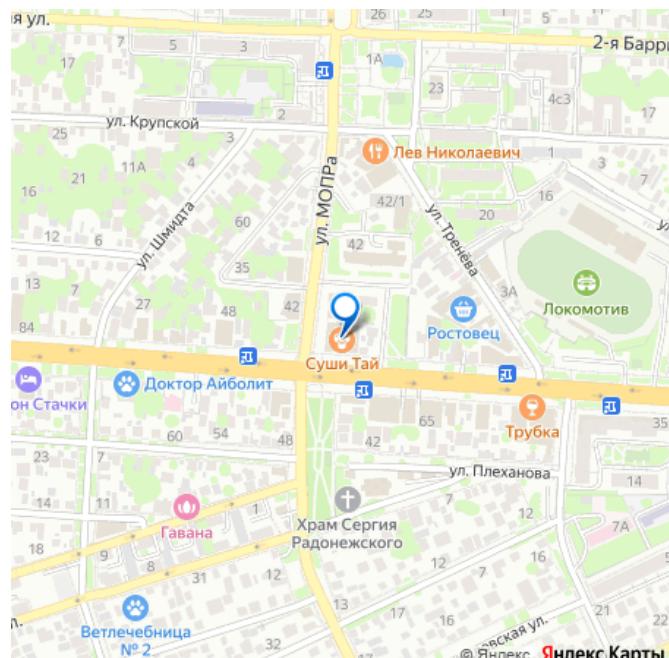
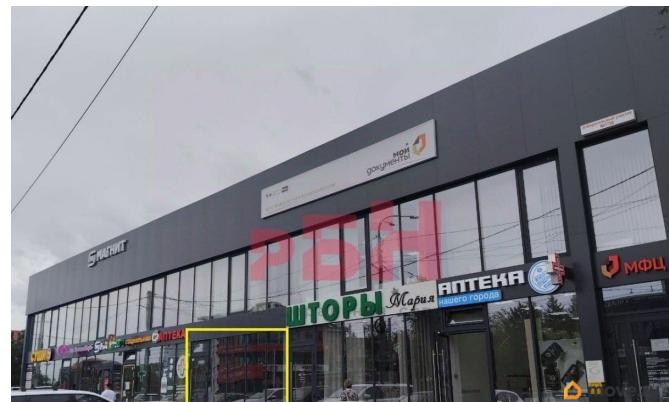
Сдается Торгово-офисное помещение 64 кв. м, в одном здании с Магнитом и МФЦ, высокий трафик, отдельный вход, привлекательный панорамный фасад, все коммуникации, с ремонтом, мощность 15 кВт, вентиляция, арендные каникулы. От собственника. Без комиссии. Сдается помещение свободного назначения на трафике площадью 64 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 46. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания - отличное

<https://rnd.move.ru/objects/9284993453>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

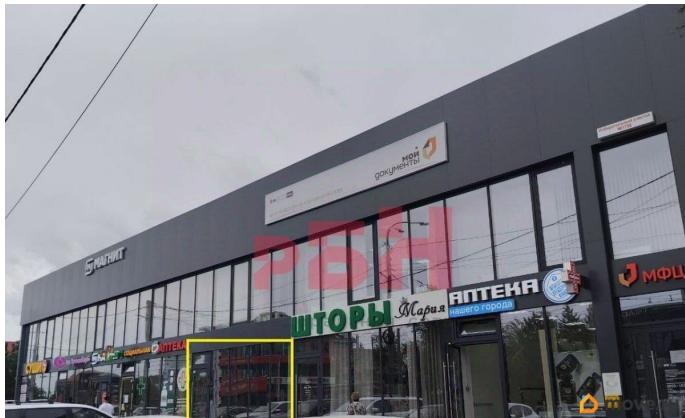
для заметок



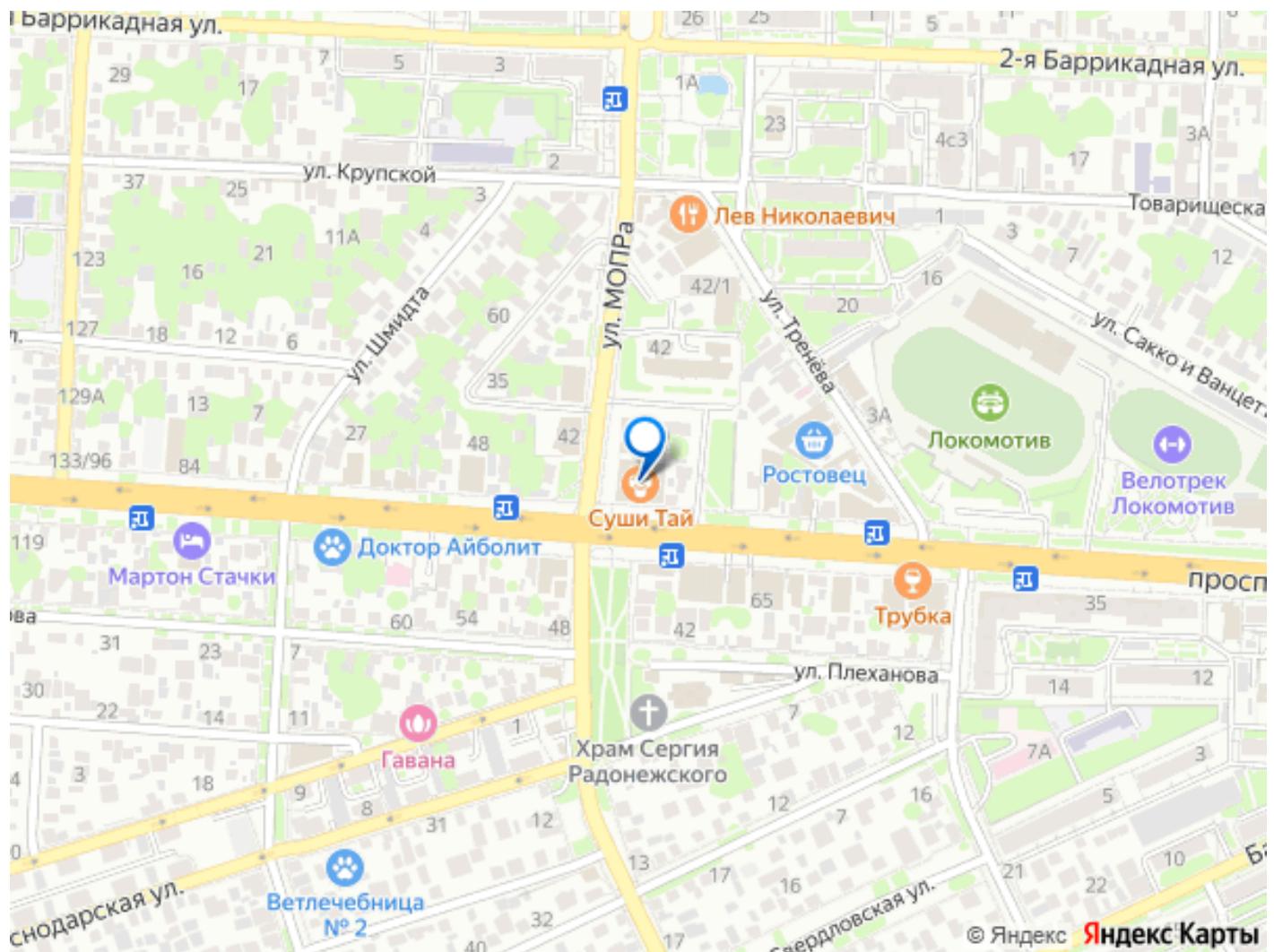
расположение на первой линии - оживлённый район с высоким автомобильным и пешеходным трафиком - соседи: Магнит, Азия бистро, Аптека, МФЦ, Шторы - отдельный вход - высота потолков 2, 8м - помещение в хорошем состоянии, предоставление арендных каникул - разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения - система приточно-вытяжной вентиляции - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное газовое отопление -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Черкесова Елена - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552857/17649







Move.ru - вся недвижимость России